



Republika Hrvatska
Općinski sud u Zlataru
Stalna služba u Zaboku
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-17147/2025

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Zlataru, Stalna služba u Zaboku, Zemljišnoknjižni odjel, po sucu Branku Hercegu, a po prijedlogu višeg sudskog savjetnika-specijalista Domagoja Ogrinšaka, u zemljišnoknjižnom predmetu predlagatelja Štefanović Božica, Ravnice 37, Veliko Trgovišće, OIB 36820887426 koju zastupa odvjetnik Miljenka Polanović iz Zaboka, M. Gupca 50 radi uknjižbe prava vlasništva dana 20. svibnja 2026.

r i j e š i o j e

Na temelju ovosudnog zapisnika Općinskog suda u Zlataru Stalna služba u Zaboku broj Z-17147/2025, Rz-324/2026 od 20. svibnja 2026.

dopušta se

a) besteretni otpis

-čkbr.486/1 BRIJEG vinograd u površini 1097 m²

Upisana u z.k.ul.3508 k.o. Velika Erpenja na kojoj je kao vlasnik upisan Besednik Valent Ravnice 75 u 1/1 dijela

-čkbr.568 oranica I put u površini 666 čhv 2395 m²

Upisana u z.k.ul.34 k.o. Velika Erpenja na kojoj su kao suvlasnici upisani Besednik Valent Ravnice 75 u 3/18 dijela Pavliša Katica Ravnice 76 u 1/18 dijela i Krivak Višnja Stubička Slatina 120 u 5/18 dijela, Štefanović Božica, OIB 36820887426, Ravnice 37, Zabok u 3/18 dijela i Pavliša Igor, OIB 46692508376, Ravnice 79c, Zabok u 6/18 dijela.

-čkbr.622 JAREK pašnjak u površini 975 m²

-čkbr.623 JAREK pašnjak u površini 4266 m²

-čkbr.624 JAREK pašnjak u površini 525 m²

Upisana u z.k.ul.4600 k.o. Velika Erpenja na kojoj su kao suvlasnici upisani Bedednik Janko Ravnice 61 u ½ dijela i Besednik Ivan, Ravnice 64 u ½ dijela

-čkbr.628/1 JAREK pašnjak u površini 432 m²

Upisana u z.k.ul.3212 k.o. Velika Erpenja na kojoj su kao suvlasnici upisani Besednik Josip, Vilanci 77 u ½ dijela i Besednik Ivan Ravnice 59 u ½ dijela

-čkbr.740/1 oranica u površini 690 čhv. 2482 m²

Upisana u z.k.ul.1884 k.o. Velika Erpenja na kojoj su kao suvlasnici upisani Besednik Božena Ravnice 64 u ½ dijela i Besednik Mirko, Ravnice 51 u ½ dijela.

-čkbr.742/3 pašnjak u površini 183 čhv. 658 m²

Upisana u z.k.ul.189 k.o. Velika Erpenja na kojoj su kao suvlasnici upisani Bedednik Janko Ravnice 61 u ½ dijela i Besednik Ivan, Ravnice 64 u ½ dijela

-čkbr.750 RUPA pašnjak u površini 3309 m²

-čkbr.759/2 KASANEC šuma u površini 4427 m²

Upisana u z.k.ul.4557 k.o. Velika Erpenja na kojoj su kao suvlasnici upisani Besednik Jana, Ravnice 4/44 u 1/3 dijela i Besednik Viktor Slavetić u 2/3 dijela

-čkbr.2128 FILIPŠAK livada u površini 2769 m²

Upisana u z.k.ul.4366 k.o. Velika Erpenja na kojoj su kao suvlasnici upisani Besednik Marija Ravnice 76 u ¼ dijela i Štefanović Božica Ravnice 37 u ¾ dijela

-čkbr.2129 FILIPŠAK livada u površini 1687

Upisana u z.k.ul.4814 k.o. Velika Erpenja na kojoj su kao suvlasnici upisani Besednik Marija Ravnice 76 u ¼ dijela i Štefanović Božica Ravnice 37 u ¾ dijela

te prijenos čestica u novi zk. ul. k.o. iste uz uknjižbu prava vlasništva za korist

Štefanović Božica, Ravnice 37, Veliko Trgovišće, OIB 36820887426

II. Određuje se brisanje zabilježbe prijave i prijedloga za pokretanje i otvaranje zk. pojedinačnog ispravnog postupka pod brojem Z-17147/2025.

III. Nalaže se provedba ovog rješenja u zemljišnoj knjizi.

U Zaboku, 20. svibnja 2026.

Sudac:
Branko Herceg, v.r.

Viši sudski savjetnik-specijalist:

Domagoj Ogrinšak

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja nije dopuštena žalba.

Osobe koje imaju pravni interes, mogu svoja prava ostvarivati u tijeku ispravnog postupka, podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen.

Za podnesak kojim se podnosi prijava ili prigovor u pojedinačnom ispravnom postupku plaća se pristojba iz st. 1. Tbr. 14. (6,63 eur).

Dostaviti:

Odvj. Miljenka Polanović, Zabok
Štefanović Božica, Ravnice 37
Krivak Višnja, Stubička Slatina 120, Stubička Slatina 49243 Oroslavje
Pavliša Igor, Ravnice 79c, Ravnice 49210 Zabok

Putem e-oglasna ploča

Besednik Valent, Ravnice 75
PAVLIŠA KATICA, RAVNICE 76
BESEDNIK JANKO, Ravnice 61
BESEDNIK Ivan, Ravnice 64
BESEDNIK JOSIP, Vilanci 77
BESEDNIK IVAN, Ravnice 59
BESEDNIK BOŽENA, RAVNICE 64
BESEDNIK MIRKO, RAVNICE 51
BESEDNIK JANA, Ravnice 4/44
BESEDNIK VIKTOR, Slavetić
Besednik Marija, Ravnice 76

O tome obavijestiti:

1. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Krapina, Ispostava Zabok, 49210 Zabok, S. Radića 1
2. Odjel za katastar nekretnina Zabok, Ulica Matije Gupca 22, 49210 Zabok



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

25.05.2026 08:
24

**Serijski broj
certifikata**

249849500227937829413440191679688948959806229002

**Algoritam
potpisa**

EC

Kontrolni broj

Z18644193934f91db

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-