



Republika Hrvatska
Trgovački sud u Zadru
Zadar, Dr. Franje Tuđmana 35

REPUBLIKA HRVATSKA

ZAKLJUČAK

Trgovački sud u Zadru, po sutkinji Ani Markač, u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom RIVIJERA d.d. u stečaju, Šibenik, Vladimira Nazora 53, OIB:04184053283, kojeg zastupa stečajni upravitelj Ivica Matas iz Šibenika, 26. travnja 2019.,

z a k l j u č i o j e

I. Utvrđuje se da je kupac/razlučni vjerovnik MOBILIA d.o.o., Šibenik, Ivana Meštrovića 13, OIB: 94034916314, na račun stečajnog dužnika uplatio iznos od 1.712.550,00 kn, a skladu s točkom I. izreke rješenja ovog suda poslovni broj St-1081/2016-386 od 12. ožujka 2019.

II. Kupcu/razlučnom vjerovniku MOBILIA d.o.o., Šibenik, Ivana Meštrovića 13, OIB: 94034916314, predaje se u posjed nekretnina upisane u zemljišnoj knjizi Općinskog suda u Šibeniku, oznake kat.čest. 2622, upisane u zk.ul. 7881, k.o. Šibenik, u naravi hotel i dvorište, ukupne površine 1702 m².

III. Nalaže se Općinskom sudu u Šibeniku – Zemljišnoknjižnom odjelu, izvršiti uknjižbu brisanja svih razlučnih prava i ostalih tereta sa nekretnine pobliže navedene u točki II. izreke ovog zaključka koji prestaju prodajom nekretnina po pravilima Ovršnog zakona.

Obrazloženje

Rješenjem ovog suda poslovni broj St-1081/16-43 od 6. veljače 2017. otvoren je stečajni postupak nad uvodno označenim stečajnim dužnikom.

Nakon provedene elektroničke javne dražbe putem Financijske agencije, rješenjem o dosudi poslovni broj St-1081/2016-318 od 9. listopada 2018., koje je postalo pravomoćno 11. prosinca 2018. razlučnom vjerovniku MOBILIA d.o.o., Šibenik, Ivana Meštrovića 13, OIB:94034916314, sukladno odredbi čl. 247. st. 7. Stečajnog zakona (Narodne novine broj 71/2015 i 104/2017) te pravovremenoj izjavi predmetnog razlučnog vjerovnika je dosuđena imovina stečajnog dužnika RIVIJERA d.d. u stečaju, Šibenik, Vladimira Nazora 53, OIB:04184053283 i to nekretnina upisana u zemljišnoj knjizi Općinskog suda u Šibeniku, oznake kat.čest. 2622, upisane u zk.ul. 7881, k.o. Šibenik, u naravi hotel i dvorište, ukupne površine 1702 m².

Točkom II. predmetnog rješenja od 9. listopada 2018. određeno je, da će se predmetna nekretnina predati u posjed kupcu - razlučnom vjerovniku MOBILIA d.o.o., Šibenik, Ivana Meštrovića 13, OIB:94034916314, nakon pravomoćnosti istoga i nakon što kupac, namiri troškove utvrđivanja tražbine i troškove unovčenja koji će naknadno biti određeni rješenjem o namirenju, a u skladu s odredbama Stečajnog zakona.

Sud je točkom I. izreke rješenja poslovni broj St-1081/2016-386 od 12. ožujka 2019. naložio kupcu/razlučnom vjerovniku MOBILIA d.o.o., Šibenik da je za predmetnu nekretninu dužan trpjeti namirenje obračunatih troškova utvrđivanja predmeta razlučnog prava u iznosu od 1.032.500,00 kuna i troškova unovčenja predmeta prodaje u iznosu od 680.050,00 kuna, što ukupno iznosi 1.712.550,00 kuna. Točkom II. izreke istog rješenja naloženo je kupcu/razlučnom vjerovniku MOBILIA d.o.o., Šibenik, da uplati predmetna novčana sredstva u roku od 8 (osam) dana po pravomoćnosti navedenog rješenja, na račun stečajnog dužnika, nakon čega da će se steći uvjet da mu se zaključkom odredi predaja predmetne nekretnine uz brisanje svih prava i tereta koji prestaju prodajom.

Dana 21. ožujka 2019. stečajni upravitelj stečajnog dužnika obavijestio je sud da je razlučni vjerovnik/kupac MOBILIA d.o.o., Šibenik, dana 19. ožujka 2019. na račun stečajnog dužnika uplatio iznos od 1.712.550,00 kn na ime obračunatih troškova utvrđivanja predmeta razlučnog prava i troškova unovčenja predmeta prodaje, slijedom čega je predložio da sud zaključkom odredi predaju predmetne nekretnine razlučnom vjerovniku uz brisanje svih prava i tereta koji prestaju prodajom kao i da donese odluku o nagradi stečajnom upravitelju sukladno obračunu troškova po osnovi unovčene imovine.

Sukladno odredbi čl. 108. Ovršnog zakona (Narodne novine 112/12, 25/13, 93/14, 55/16 i 73/17) odlučeno je kao u izreci ovog zaključka.

U Zadru 26. travnja 2019.

Sutkinja
Ana Markač

POUKA O PRAVNOM LIJEKU

Protiv ovog zaključka nije dopuštena žalba.

DNA:

- stečajnom upravitelju Ivici Matasu iz Šibenika, putem e-mail
- e-Oglasna ploča sudova
- kupcu MOBILIA d.o.o., Šibenik putem punomoćnika Mario Boras, Split, Mažuranićevo šetalište 2
- Općinski sud u Šibeniku - Zemljišnoknjižni odjel
- Porezna uprava Šibenik
- FINA, RC Split, Mažuranićevo šetalište 24B
- u spis.

Broj zapisa: **1788a-a9b20**

Kontrolni broj: **05443-528b2-6c18a**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=ANA MARKAČ, L=ZADAR, O=TRGOVAČKI SUD U ZADRU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zadru** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.