

015.6-

**Odvjetnica
Sanja Kraljek**

Pisarnica: 40000 Čakovec, Franje Punčeca 4
Telefon: (040) 313 618 e-mail: sanja.kraljek@gmail.com

Čakovec, 27. svibanj 2019.

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

Stalna služba u Karlovcu

KARLOVAC

Posl. Br. 7 St-7360/15

Stečajni postupak GRADNJA TABI d.o.o. Zagreb, Dubrava 219
OIB: 97656718108

12-7360/15-27
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
STALNA SLUŽBA

Primljeno neposredno – preko pošte (obično - preporučeno) *29.5.* 20*19* god. u *1* primjeraka sa prilogā.
Pismeno stiglo poštom – is oštećenim omotom.
Predano na poštu preporučeno dana *28.5.* 20*19* god.
Plaćena pristojba
Nedostaje pristojba Polpis službenika

**Izvješće stečajnog upravitelja o tijeku stečajnog postupka
i stanju stečajne mase**

I Tijek postupka od 2. veljače 2019.g. do 2. svibnja 2019. g.

Stanje stečajne mase

Sukladno odluci skupštine vjerovnika stečajni upravitelj je sastavio i objavio oglas o prodaji imovine stečajnog dužnika, u naravi dvije nedovršene garaže na stranicama Visokog trgovačkog suda, web. stečaj.

Prilog: Objava oglasa o prodaji nekretnina Visoki trgovački sud sa tekstom oglasa

Na objavljeni oglas bilo je nekoliko upita te je organiziran razgled istih i zatim su zaprimljene 2 ponude koje se u originalu prilažu ovom izvješću.

Prilog: Ponuda za (pomoćnu građevinu) garažu br. 1:

-suvlasnički dio od 22/1000 dijela kčbr 497/8, u naravi kuća br.5, garaža i livada, Gračansko Borje, ukupne površine 926 m², a koji suvlasnički dio nekretnine je neodvojivo povezan s pravom vlasništva na posebnom dijelu I to garaža br.1 (pomoćna građevina) koja se sastoji od dva parkirna mjesta system Klaus, površine 10,43 m² u nacrtu etažiranja označeno zelenom bojom, upisano u poduložak broj 6, etažno vlasništvo (E-6), a sve upisano u zk.ul. broj 968 k.o. Gračani, pri Općinskom građanskom sudu u Zagrebu
Ponuda na iznos 21.250,00 kn

Ponuda za (pomoćnu građevinu) garažu br. 3:

-suvlasnički dio od 22/1000 dijela kčbr 497/8, u naravi kuća br.5, garaža i livada, Gračansko Borje , ukupne površine 926 m2, a koji suvlasnički dio nekretnine je neodvojivo povezan s pravom vlasništva na posebnom dijelu i to garaža br.3 (pomoćna građevina) koja se sastoji od dva parkirna mjesta system Klaus, površine 9,84 m2 u nacrtu etažiranja označeno zelenom bojom, upisano u poduložak broj 8, etažno vlasništvo (E-8), a sve upisano u zk.ul. broj 968 k.o. Gračani, pri Općinskom građanskom sudu u Zagrebu
Ponuda na iznos 20.500,00 kn

II Radnje koje će se poduzeti u narednom razdoblju

Sukladno zaključku Trgovačkog suda u Zagrebu, stalna služba u Karlovcu od 16. veljače 2019. godine stečajni upravitelj je ovlašten:

- Izvršiti izbor najbolje ponude
- Zaključiti ugovor o kupoprodaji predmetne nekretnine s kupcima
- Podnijeti izvješće o izvršenim radnjama

Prihvaćena je ponuda za garažu br.1u iznosu od 21.250,00 kn kupca Anđe Treščec iz Zagreba, Sv. Leopolda Mandića 5, OIB:30168742834

Prihvaćena je ponuda za garažu br. 3 u iznosu od 20.500,00 kn kupca Igora Fabijanec iz Rakitovca 194, OIB:58342952695

U tijeku je zaključenje ugovora o kupoprodaji sa kupcima te će se po izvršenom poslu podnijeti izvješće sa prijedlogom diobe kupovnine.

Stečajni upravitelj:

Sanja Kraljek, odvjetnica

Sanja

Kraljek

Digitalno

potpisao: Sanja

Kraljek

Datum:

2019.05.28

10:23:18 +02'00'