



Republika Hrvatska
Općinski sud u Makarskoj
Zemljišnoknjižni odjel Makarska

Posl.br. Z-6753/2025

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Makarskoj po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Dajani Pavlinović, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Brkić Ilija, OIB: 74909609774, Schrankenberggasse 31/1/140, Wien, Austrija, Brkić Mira, OIB: 69620141531, Uhlandgasse 10/4, Wien, Austrija protiv protustranke Bagarić Ivana, OIB: 42175281968, Ante Starčevića 118A, 21300 Makarska radi uknjižbe prava vlasništva, dana 07. studenog 2025.

r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 11049 katastarske općine Makarska-Makar dopušta se sljedeći upis:

Na temelju Ugovora o kupoprodaji nekretnine, OV-8700/2025 od 17.10.2025., Specijalne punomoći, OV-5080/2022 od 21.06.2022., uknjižuje se pravo vlasništva na nekretninama Bagarić Ivana, OIB: 42175281968, Ante Starčevića 118A, 21300 Makarska (E-5) koja se sastoji od:

- 182/1356 dijela kčbr. 1783/11 šibenska ulica 605 m² (dvorište 424 m², stambena zgrada, šibenska ulica 52 181 m²), s kojim se uspostavlja pravo vlasništva posebnog dijela na stambenoj jedinici oznake S5 na 2. katu, koja se u naravi sastoji od dnevnog boravka s blagovaonicom, kuhinje, dvije (2) sobe, dvije (2) kupaonice i hodnika sve ukupne površine 74,55 m², odnosno korisne površine 74,55 m², i pripadajućeg sporednog dijela – balkona, garažnog mjesta G3 i vrta 4, sve ukupne površine 50,20 m², odnosno korisne površine 16,15 m², što čini ukupnu korisnu vrijednost površine od 90,70 m² u Elaboratu etažiranja označeno crvenom bojom, zakorist:

Brkić Ilija, OIB: 74909609774, Schrankenberggasse 31/ 1/140, Wien, Austrija, za 1/2 dijela,
Brkić Mira, OIB: 69620141531, Uhlandgasse 10/4, Wien, Austrija, za 1/2 dijela.

II. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Makarska, 07. studenog 2025.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Dajana Pavlinović

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. Brkić Ilija, Schrankenberggasse 31/ 1/140, Wien, Austrija
2. Brkić Mira, Uhlandgasse 10/4, Wien, Austrija
3. Bagarić Ivana, Ante Starčevića 118A, 21300 Makarska

O tome obavijestiti:

1. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Split, Ispostava Makarska, 21300 Makarska, Obala kralja Tomislava 1
2. Odjel za katastar nekretnina Makarska, Jadranska 6, 21300 Makarska



Naziv izdavatelja dokumenta

Zajednički informacijski sustav

Naziv izdavatelja certifikata

KIDCA, AKD d.o.o., HR

Vrijeme izdavanja dokumenta

07.11.2025 09:25

Serijski broj certifikata

7476554128841397383

Algoritam potpisa

RSA

Kontrolni broj

Z179579890e87f288

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-