

Računovodstveni poslovi. Sa stručnim knjigovodstvenim uredom, sklopljen je ugovor o vođenju poslovnih knjiga, te su istima biti povjereni poslovi sređivanja knjigovodstvene dokumentacije, izrade početne stečajne bilance, kao i obavljanje financijskih i knjigovodstvenih poslova stečajnog dužnika.

II. STANJE STEČAJNE MASE

II.1. Nekretnine -Stečajni dužnik ima u vlasništvu sljedeće nekretnine, kako slijedi:

1. k.č.br. 1524/6, koja u naravi predstavlja šumu BOROVIKA, ukupne površine 1067 čhv, 3838 m², čija utvrđena vrijednost iznosi 16.800,00 kn;
2. - k.č.br. 1532/1, koja u naravi predstavlja pašnjak SPAŠNIK U BLAGOVANJU, ukupne površine 1450 čhv, 5215 m², čija utvrđena vrijednost iznosi 22.800,00 kn;
3. - k.č.br. 1533, koja u naravi predstavlja oranicu SPAŠNIK U BLAGOVANJU, ukupne površine 511 čhv, 1838 m², čija utvrđena vrijednost iznosi 8.100,00 kn;
4. - k.č.br. 1534/1, koja u naravi predstavlja oranicu SPAŠNIK U BLAGOVANJU, ukupne površine 516 čhv, 1856 m², čija utvrđena vrijednost iznosi 8.100,00 kn;
5. - k.č.br. 1535/1-B, koja u naravi predstavlja sjenokošu SPAŠNIK U BLAGOVANJU, ukupne površine 479 čhv, 1723 m², čija utvrđena vrijednost iznosi 7.500,00 kn.

Sve upisano u zemljišne knjige Općinskog suda u Zlataru, posebni zemljišnoknjižni odjel u Klanjcu, zk.ul.br. 1278, k.o. Zagorska Sela.

Za predmetne nekretnine utvrđena je vrijednost u skladu s procjenom ovlaštenog sudskog vještaka Hrvoja Bališe.

Sukladno odluci skupštine vjerovnika nekretnine se prodaju javnim prikupljanjem ponuda po načelu «viđeno-kupljeno», s početnom cijenom kod 1. javnog prikupljanja ponuda u skladu s procjenom ovlaštenog sudskog vještaka, s tim da se početna cijena kod svake naredne prodaje umanjuje za po 15% u odnosu na početnu cijenu iz prethodnog oglasa.

II.3.Stanje sredstava na računima stečajnog dužnika

Na dan sastava ovog izvješća stanje na žiro računu stečajnog dužnika iznosi 0,00 kn.

II.4. Pregled svih prihoda i troškova stečajnog postupka

a) Prihodi stečajnog dužnika u ukupnom iznosu od 0,00 kn

b) Dospjeli nenamireni troškovi stečajnog postupka u ukupnom iznose 11.019,00 kn

- troškovi vođenja žiro računa u iznosu od200,00 kn
- troškovi izrade pečata i troškovi javnog bilježnika u iznosu od134,00 kn
- troškovi knjigovodstva u iznosu od2.100,00 kn
- troškovi procjene vrijednosti nekretnina u iznosu od.....8.585,00 kn

c) Budući troškovi stečajnog postupka nužni za vođenje istog u iduća tri mjeseca

- po osnovi usluga knjigovodstva bruto iznos od900,00 kn
- po osnovi materijalnih troškova stečajnog postupka iznos od.....1.000,00 kn
(troškovi uredskog materijala, fotokopiranja, telefonske usluge, poštarine, obrazaca iz NN);

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

U narednom razdoblju od 16.05.2019.g. do 16.08.2019.g očekuje se prodaja nekretnina u vlasništvu stečajnog dužnika.

Mjesto i datum

Zagreb, 16.05.2019.g.

Stečajni upravitelj

Tomislav Orešćević

INTERART DIZAJN d.o.o.

- u stečaju -

OIB: 28096751835

Zagreb