

# I. ZAVRŠNI RAČUN STEČAJNOG UPRAVITELJA

Nadležni trgovački sud u Zagrebu

Poslovni broj spisa: 48.St-1491/18

Stečajna masa iza stečajnog dužnika STOLARIJA LOVREK d.o.o., Miholjanec, A. Mihanovića  
131, OIB: 37264894004

## RAČUN PRIHODA I RASHODA (OD 03.10.2018.- 30.09.2019.)

### 1.Pregled svih prihoda stečajnog postupka

#### PRIHODI ŽIRO RAČUNA

HR8723600003117909477	Prihodi ( kn )
Strojevi prema procjeni	289.050,00
Otvaranje računa - vlastita sredstva	10,00
Najam - Loki del j.d.o.o.	44.787,12
Uplata - trgocentar d.o.o.	103.960,96
Uplata - TS Zagreb	9.000,00
ZABA - kamata	2,69

**Ukupno prihodi 440.810,77 kn**

### 2. Pregled svih rashoda stečajnog postupka

#### RASHODI ŽIRO RAČUNA

HR8723600003117909477	Rashodi ( kn )
ZABA - naknada	99,00
Isplata razlučnog vjerovnika-strojevi	283.050,00
PDV - najam	9.104,13
PDV - prodaja strojeva	72.262,50
Nagrada stečajnom upravitelju	42.264,99
Porez na dobit	32.981,31
74Sudska pristojba - TS Bjelovar	300,00
Rezervacija sredstava- javna objava FINA, troškovi pečata, zatvaranje računa	748,84

**Ukupno rashodi 440.810,77 kn**



**Razlika prihoda nad rashodima: 0,00 kn**

U Miholjancu, 07.09.2019.godine

Stečajni upravitelj:

Marijan Drljanovčan, dipl.ing.



## II. ZAVRŠNA BILANCA

Nadležni trgovački sud u Zagrebu

Poslovni broj spisa: 48.St-1491/18

Stečajna masa iza stečajnog dužnika STOLARIJA LOVREK d.o.o., Miholjanec, A. Mihanovića 131, OIB: 37264894004

Sa danom 26.travnja 2018. godine kada je određen upis Stečajne mase iza stečajnog dužnika STOLARIJA LOVREK d.o.o., Miholjanec, A. Mihanovića 131, OIB: 37264894004 utvrđena je početna stečajna bilanca temeljem knjigovodstvenih podataka i upisa u sudski registar.

Stanje imovine (kratkotrajne i dugotrajne) prema početnoj bilanci iznosilo je 289.050,00 kuna. ( prihvaćene procjene pokretnina ), a stanje obveza ( kratkotrajne i dugotrajne ) 795.288,47 kn.

Obveze temeljem prijavljenih i utvrđenih tražbina iznosile su u prvom višem isplatnom redu 16.269,74 kuna kn, a u drugom višem isplatnom redu 762.748.49 kuna.

Obveze temeljem prijavljenih razlučnih prava iznosile su 520.817, 35 kuna.

Za dan 30.09.2019 godine, do kada se predviđa završno ročište, izrađen je prijedlog završne bilance nakon unovčenja cjelokupne imovine stečajnog dužnika sa iskazanim stanjem prihoda i rashoda za razdoblje od otvaranja stečajnog postupka 03.10.2018.god. ( nastavak postupka radi naknadne diobe) do 30.09.2019. godine ( predvidivo završno ročište ).

Vjerovnici prvog višeg isplatnog reda namiruju se sa iznosom od 0,00 kuna ili 0% od priznatih tražbina.

Vjerovnici drugog višeg isplatnog reda namiruju se sa 0,00 kuna ili 0% priznatih tražbina.

Razlučni vjerovnici prijavili su tražbinu u iznosu od 520.817, 35 kuna.

Priznati troškovi stečajnog postupka iznose 75.246,31 kuna.

Razlučni vjerovnici nakon odbitke troškova stečajnog postupka namireni su u iznosu od 283.050,00 kuna ili 54,34%.

Rezervirana sredstva u iznosu od 748,84 kuna predviđena su za predvidive naknade koje će biti poznate tek nakon svih isplata i predaje završnog računa, a ostatak sredstava biti će uplaćen na depozitni račun Trgovačkog suda, sve sukladno naknadno dostavljenim računima.

U Miholjancu, 07.09.2019.godin

Stečajni upravitelj:

Marijan Drljanovčan, dipl.ing.



### III. ZAVRŠNO IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA

Nadležni trgovački sud u Zagrebu

Poslovni broj spisa: 48.St-1491/18

Stečajna masa iza stečajnog dužnika STOLARIJA LOVREK d.o.o., Miholjanec, A.  
Mihanovića 131, OIB: 37264894004

#### 1. Otvaranje stečajnog postupka

Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu suda od 21. srpnja 2017. godine, poslovni broj St-5724/2016, otvoren je, te istodobno i zaključen, stečajni postupak nad dužnikom.

Dana 26. travnja 2018. godine povodom prijedloga stečajnog upravitelja za nastavkom stečajnog postupka radi pronađene imovine stečajnog dužnika, nad kojim je otvoren i zaključen stečajni postupak, Trgovački sud odredio je nastavak stečajnog postupka nad STEČAJNOM MASOM iza stečajnog dužnika STOLARIJA LOVREK d.o.o., Dubrovčan, Dubrovčan 79.

U stečajnom postupku nad Stečajna masa iza stečajnog dužnika STOLARIJA LOVREK d.o.o., Dubrovčan, Dubrovčan 79, raniji OIB: 40049187588, MBS: 080725024, nastavljen je stečajni postupak radi naknadne diobe sukladno rješenju suda od 03. Listopada 2018. godine poslovni broj : 48.St-1491/18.

Trgovački sud odredio je upis stečajne mase u sudski registar Trgovačkog suda tako da glasi Stečajna masa iza stečajnog dužnika STOLARIJA LOVREK d.o.o., Miholjanec, A. Mihanovića 131, OIB: 37264894004, sukladno odredbi članka 438. Stečajnog zakona (NN 71/15 i 104/17).

Stečajna masa sastojala se je od sjedećih pokretnina :

Redni broj	Naziv	Proizvođač
S/1	SCM Mašina abrihter 01.01.1977.	SCM
S/2	Cirkular frezer 01.01.1977.	CASELI
S/3	Ketin frezer 01.01.1987.	OM
S/4	Tračna brusilica šljiferica 01.01.1977.	SAMCO
S/5	Kružna pila Metabo KS216H 2015.	METABO
S/6	Cirkular frezer Štucer 01.01.1996.	SCM
S/7	Tiplerica 01.01.1987.	VEMAC
S/8	Hidraulična preša	
S/9	Grijač metalni za hidrauličnu prešu 2015.	
S/10	Cilindrična brusilica 01.01.1987.	VIET
S/11	Ventilacioni sistem 15.12.2003.	
S/12	Pila stalak BANZEK 16.04.1993.	ELEKTROBEKUM
S/13	Kutni centar COLOMBO 2003.	P.E.I.E.



S/14	Transporter MAGGI 2013.	MAGGI
S/15	Visokotlačni pištolj za lakiranje	Optima 21
S/16	Električna pila MS 360 2000	MAKITA
S/17	Usisavač za piljevinu 1987.	VIPO 2
S/18	Kompresor FINI 1987.	FINI
S/19	Airless mašina WAM 1900 2014.	Wuerth

Stečajni upravitelj preuzeo je dana 16.07.2018. godine stečajnu masu iza stečajnog dužnika STOLARIJA LOVREK d.o.o. Dubrovčan, Dubrovčan 79, MBS: 080725024, OIB: 40049187588.

Sukladno odluci skupštine vjerovnika sa ispitno izvještajnog ročišta od 17.prosinca 2018. godine stečajni upravitelj sklopio je ugovor o najmu pokretnina sa tvrtkom LOKI-DEL j.d.o.o. iz Zagreba, Ulica grada Vukovara 237c, OIB : 60861846292, sve do prodaje pokretnina.

Ugovor o najmu trajao je od 01.08.2018. godine do 18.03.2019. godine kada je ugovor o kupoprodaji postao pravomoćan i kada je razlučni vjerovnik preuzeo pokretnine u svoje vlasništvo. Ugovor o najmu bio je sklopljen za mjesečni iznos najamnine od 4.800,00 kuna uvećano za iznos PDV-a.

Postupajući sukladno odlukama skupštine vjerovnika s izvještajnog ročišta održanog dana 09. siječnja 2019. godine, te sukladno članku 253. stavku 1. i članku 254. stavku 1. i 2. Stečajnog zakona ("Narodne novine" broj 71/15 i 104/17), stečajni upravitelj sklopio je dana 24.01.2019. godine ugovor o kupoprodaji pokretnina, s razlučnim vjerovnikom TRGOCENTAR d.o.o. Zabok, 103. brigade 8, OIB: 8421058142.

Predmetne pokretnine su prodane sukladno procijenjenoj vrijednosti po ovlaštenom sudskom vještaku "Vještačenja Ciraki" d.o.o. iz Zagreba, Ilica 174 u iznosu od 289.050,00 kn.

Sama kupoprodaja odvijala se na način da je razlučni vjerovnik uplatio iznos PDV-a od 72.262,50 kuna po sklopljenom ugovoru o kupoprodaji i izdanom računu, a preostala kupoprodajna cijena u iznosu od 289.050,00 kuna zatvorila se je prijebojem tražbine razlučnog vjerovnika, uz prethodnu uplatu troškova postupka nad Stečajnom masom, koji su utvrđeni na ročištu za diobu u iznosu od 36.239,20 kuna.

U roku od 8 dana od potpisa kupoprodajnog ugovora razlučni vjerovnik TRGOCENTAR d.o.o. Zabok, 103. brigade 8, OIB: 8421058142, uplatio je iznos od 72.262,50 kuna na ime PDV-a.

Stečajni upravitelj je nakon toga predložio sudu da pozove razlučnog vjerovnika na uplatu troškova stečajnog postupka nad predmetnim pokretninama, koje je dužan uplatiti na žiro račun stečajne mase.

Sud je svojim rješenjem od 26. travnja 2018. godine utvrdio da je zahtjev za nadoknadu troškova stečajnog postupka djelomično osnovan i to za iznos od 30.698,46 kn, koji se odnosi na nagradu stečajnom upravitelju u brutto iznosu od 42.265,00 kuna i za trošak poreza na dobit koji tereti unovčenu stečajnu masu umanjeno za troškove postupka (274.844,26 x 12 %) od 32.981,31 kuna, umanjeno i za uplate najamnine i predujma.



Stečajni dužnik ostao je dužan za potrošenu električnu energiju iznos od 4.072,64 kune koji je nastao prije otvaranja stečajnog postupka nad stečajnom masom te je ovrhovoditelj HEP ELEKTRA d.o.o., OIB :43965974818, Zagreb, Ulica grada Vukovara 37, pokrenuo ovrhu protiv stečajnog dužnika putem javnog bilježnika Ankice Šimčić iz Đurđevca, Trg Sv. Jurja 1, pod poslovnim brojem: Ovr-43/2019 na koju je stečajni upravitelj podnio prigovor, ali je pozivom Trgovačkog suda u Bjelovaru morao uplatiti taksu na prigovor u iznosu od 300,00 kuna što je prikazano u završnom računu.

O tome je obaviješten bivši vlasnik tvrtke koji tvrdi da je dug u međuvremenu podmirio ali stečajni upravitelj se o tome mora očitovati na ročištu u Trgovačkom sudu u Bjelovaru.

Temeljem prethodno navedenog stečajni upravitelj proveo je sve naložene radnje te nakon predaje svih pokretnina razlučnom vjerovniku, predložio završno izvješće.

Na osnovi ovog završnog izvješća stečajni upravitelj predlaže skupštini vjerovnika:

1. Da se prihvati završni račun stečajnog upravitelja
2. Da se prihvati završni diobeni popis
3. Da se prihvati završno izvješće o provedenim radnjama u ovom stečajnom postupku
4. Da se nakon završne diobe zaključi stečajni postupak nad dužnikom Stečajna masa iza stečajnog dužnika STOLARIJA LOVREK d.o.o., Miholjanec, A. Mihanovića 131, OIB: 37264894004.

U Miholjancu, 07.09.2019.godine

Stečajni upravitelj:

Marijan Drljanovčan, dipl.ing.



#### **IV. ZAVRŠNI DIOBENI POPIS**

Nadležni trgovački sud u Zagrebu

Poslovni broj spisa: 48.St-1491/18

Stečajna masa iza stečajnog dužnika STOLARIJA LOVREK d.o.o., Miholjanec, A.  
Mihanovića 131, OIB: 37264894004

##### **Prvi viši isplatni red**

Nema namirenja vjerovnika prvog višeg isplatnog reda.

##### **Drugi viši isplatni red**

Nema namirenja vjerovnika drugog višeg isplatnog reda

##### **Razlučni vjerovnici**

Razlučni vjerovnik TRGOCENTAR d.o.o. Zabok, 103.brigade 8, OIB: 8421058142.  
nakon odbitka troškova stečajnog postupka namiren je kroz kupljene strojeve stečajne mase u iznosu od 283.050,00 kuna ili 54,34%.

U Miholjancu, 07.09.2019.godine

Stečajni upravitelj:  
Marijan Drljanovčan dipl. ing.