



Republika Hrvatska
Trgovački sud u Bjelovaru
Bjelovar, Šetalište dr.I.Lebovića 42.

Poslovni broj:7 St-1369/2016-133

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Bjelovaru, po sucu Tomislavu Mrazoviću, u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom GEO GRADNJA 2010 d.o.o. za fotogrametrijske i geodetske poslove u stečaju iz Zagreba, Kajfešov brijeg 4, MBS 080517960, OIB 88566206716, 23. srpnja 2019. godine

riješio je

I.Određuje se prodaja nekretnina stečajnog dužnika GEO GRADNJA 2010 d.o.o. za fotogrametrijske i geodetske poslove u stečaju iz Zagreba, Kajfešov brijeg 4, OIB 88566206716, elektroničkom javnom dražbom kod FINA-e (čl. 247. SZ-a), i to:

a) suvlasnički dio od 2/5-ine dijela nekretnina upisanih u zk.ul.br. 804 k.o. Buzin i to čkbr. 336/4, poslovna zgrada br. 28 i dvorište Buzinski prilaz površine 1366 m² i čkbr. 336/5, oranica površine 186 m², utvrđene vrijednosti u iznosu od 4.437.000,00 kuna (PDV uključen u cijenu) prodati će se po početnoj prodajnoj cijeni u iznosu od 4.437.000,00 kuna (PDV uključen u cijenu), u stečajnom postupku koji se vodi nad stečajnim dužnikom GEO GRADNJA 2010 d.o.o. u stečaju iz Zagreba, Kajfešov brijeg 4, uz odgovarajuću primjenu pravila ovršnog postupka o ovrsi na nekretnini, a pravila o obustavi ovršnog postupka se ne primjenjuju.

b) suvlasnički dio od 1/2-ine dijela nekretnina upisanih u zk.ul.br. 3598 k.o. Bale i to čkbr. 361/3 Z, kuća, čkbr. 543/Z, štala i čkbr. 2496/3, dvorište površine 236 m², utvrđene vrijednosti u iznosu od 471.250,00 kuna (PDV uključen u cijenu) prodati će se po početnoj prodajnoj cijeni u iznosu od 471.250,00 kuna (PDV uključen u cijenu), u stečajnom postupku koji se vodi nad stečajnim dužnikom GEO GRADNJA 2010 d.o.o. u stečaju iz Zagreba, Kajfešov brijeg 4, uz odgovarajuću primjenu pravila ovršnog postupka o ovrsi na nekretnini, a pravila o obustavi ovršnog postupka se ne primjenjuju.

II.U zemljišnim knjigama koje vodi Zemljišno-knjižni odjel Općinskog suda u Novom Zagrebu upisati će se zabilježba rješenja o prodaji nekretnina opisanih u točki I a).

III.U zemljišnim knjigama koje vodi Zemljišno-knjižni odjel Rovinj, Općinskog suda u Puli upisati će se zabilježba rješenja o prodaji nekretnina opisanih u točki I b).

O b r a z l o ž e n j e

U stečajnom postupku nad dužnikom GEO GRADNJA 2010 d.o.o. iz Zagreba, Kajfešov brijeg 4, sada u stečaju, utvrđeno je da u stečajnu masu ulaze nekretnine opisane pod točkom I. izreke ovog rješenja. Nadalje, utvrđeno je iz uvida u izvadak iz zemljišnih knjiga da na tim nekretninama postoje razlučna prava i to u korist razlučnog vjerovnika B2 KAPITAL d.o.o. iz Zagreba, Radnička cesta 41, razlučnog vjerovnika REPUBLIKA HRVATSKA, Ministarstvo financija, na nekretninama navedenim pod oznakom I a) izreke ovog rješenja, zatim u korist razlučnog vjerovnika B2 KAPITAL d.o.o. Zagreb, Radnička cesta 41, razlučnog vjerovnika REPUBLIKA HRVATSKA, Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Zagreb, REPUBLIKA HRVATSKA, Ministarstvo Pravosuđa i razlučnog vjerovnika HRVOJA VUKOVIĆA iz Zagreba, Dalmatinska 16, na nekretninama navedenim pod oznakom I. b) izreke ovog rješenja.

Stečajni upravitelj predložio je prodaju navedenih nekretnina, opisanih u točki I. izreke ovog rješenja, zbog čega je sud temeljem odredbe čl. 247. st. 1. i 2. Stečajnog zakona (NN broj 71/2015) riješio kao u izreci ovog rješenja.

Bjelovar 23. srpnja 2019.

Sudac

Tomislav Mrazović

Pravna pouka: Protiv ovog rješenja pravo žalbe imaju stečajni upravitelj i razlučni vjerovnici u roku od 8 dana od isteka osmog dana od dana objave ovog rješenja na mrežnoj stranici e-oglasna ploča. Žalba se podnosi u dva primjerka putem ovog suda, a o žalbi odlučuje Visoki trgovački sud Republike Hrvatske.

Broj zapisa: **1788c-f6bfe**

Kontrolni broj: **0e9f6-1022b-74fe6**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=TOMISLAV MRAZOVIĆ, L=BJELOVAR, O=TRGOVAČKI SUD U BJELOVARU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Bjelovaru** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.