

uf 4

4 ST-294/14-68
-263-

INŽENJER BRANKO
MEĐUREČAN d.o.o. u stečaju
Dravska 37
Kalinovac
OIB: 41009548961

TRGOVAČKI SUD U VARAŽDINU

Primljeno iz ruke - postom dana 02.02.2018

Broj primjeraka 1 priloga 1x1

Predano preporučeno dana 12.18 R. 949665495

Pristojba plaćena - onohica.

Pristojba nedostaje - pulezi

Trgovački sud u Varaždinu
Braće Radića 2
42000 Varaždin
St-294/14

PRIMIO
fay

Predmet: Dostava dokumentacije

U prilogu ovog dopisa dostavljam:

- Izvješće stečajnog upravitelja o tijeku stečajnog postupka i stanju stečajne mase od 01.02.2018.

U Koprivnici, 01.02.2018.god.

Stečajni upravitelj

Nenad Homar

INŽENJER BRANKO MEĐUREČAN d.o.o.
u stečaju
Dravska 37, Kalinovac
OIB: 41009548961

Obrazac 20.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

TRGOVAČKI SUD
U VARAŽDINU

02. 02. 2018

Nadležni trgovački sud Trgovački sud u Varaždinu

PRIMLJENO

Poslovni broj spisa St-294/14

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište) INŽENJER BRANKO
MEĐUREČAN d.o.o. u stečaju OIB:41009548961, KALINOVAC, DRAVSKA 37

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 01.11.2017 DO 31.01.2018.

Navesti radnje koje je stečajni upravitelj poduzeo u određenom razdoblju radi prikupljanja stečajne mase u skladu sa svojim dužnostima, popis postupaka pred sudovima i drugim tijelima u kojima je sudjelovao, popis radnika koji su nastavili s radom, dati podatak ima li dužnik izgleda za nastavak poslovanja i mogućnost za izradu stečajnoga plana, dati mišljenje o mogućnosti zaključenja stečajnoga postupka, odnosno što sprječava zaključenje stečajnoga postupka.

Ovaj stečajni postupak otvoren je rješenjem Trgovačkog suda u Varaždinu br 4 St-294/14-30 od 03.05.2016., te je istim rješenjem imenovan stečajni upravitelj i zakazano ispitno i izvještajno ročište.

Na održanom ispitnom ročištu dana 28.06.2016. priznate su tražbine 2. višeg isplatnog reda u visini od **34.277.101,46 kn** i osporene u iznosu od **25.542,33 kn**.

Prema saznanju stečajnog upravitelja, povodom osporavanja nije pokrenuta parnica.

Naknadno su prispjele 3 prijave tražbina 2. višeg isplatnog reda u ukupnom iznosu od **3.200.654,04 kn**, za koje je predloženo da se ispitaju na naknadnom ispitnom ročištu.

Na izvještajnom ročištu održanom 28.06.2016. podneseno je izvješće o gospodarskom položaju dužnika, te je izvješćeno uzrocima koji su doveli do pokretanja stečajnog postupka, kao i o stanju imovine i obveza, kao i o dotadašnjem tijeku stečajnog postupka. Skupština je donijela odluku o prihvatanju izvješća stečajnog upravitelja.

U dosadašnjem tijeku stečajnog postupka obavljen je popis imovine te je izvršena procjena imovine za potrebe izvješća.

Izrađen je žig te je zatraženo zatvaranje žiro računa prednika stečajnog dužnika, te su zatvoreni računi dužnika prije otvaranja stečajnog postupka i otvoren novi žiro račun društva u stečaju.

Poduzete su i ostale propisane radnje u stečajnom postupku (dostava ovjerenog potpisa u sudski registar, prijava Hrvatskom zavodu za statistiku i sl.).

Izrađena je i dostavljena zakonom propisana dokumentacija u stečajnom postupku.

Uspostavljeno je knjižno stanje stečajnog dužnika u skladu sa zakonom na način da su izrađena i predana nedostajuća završna izvješća za razdoblje od 2010. do dana otvaranja stečajnog postupka.

U sudskim postupcima u tijeku stanje je kako slijedi:

1. U ovršnom postupku koji se na Općinskom sudu u Koprivnici vodi pod brojem Ovr-416/13, sud se rješenjem od 22.2.2017. proglasio stvarno nenadležnim, te ustupio predmet Trgovačkom sudu u Varaždinu. Ovrhovoditelj je podneskom od 9.6.2017. povukao prijedlog za ovrhu, te je sud rješenjem od 14.7.2017. obustavio ovrhu te ukinuo provedene ovršne radnje.
2. U ovršnom postupku koji se na Općinskom građanskom sudu u Zagrebu vodi pod brojem Ovr-1320/11, upućen je podnesak od 23.06.2016. kojim se traži da se ovršni postupak prekine, te da se u nastavljenom postupku sud oglasi nenadležnim te predmet ustupi Trgovačkom sudu u Varaždinu. Postupak je prekinut rješenjem od 11.10.2016., te nije nastavljen do dana ovog izvješća.
3. Na Općinskom građanskom sudu u Zagrebu vodi se ovršni postupak pod brojem Ovr-2874/10, te s njim povezan parnični postupak pod brojem P-449/12. Podnescima u oba predmeta od 16.09.2016. zatražen je prekid postupka. Parnični postupak prekinut je rješenjem od 22.9.2016. te nije nastavljen, dok ovršni postupak nije prekinut.
4. U parničnom postupku koji se na Trgovačkom sudu u Bjelovaru vodi pod brojem P-11/2016, nakon što je isti prekinut rješenjem od 20.05.2016. (sa učinkom od 03.05.2016.), pozivom suda od 1.12.2016. pozvan sam da se očitujem o preuzimanju parnice. U podnesku od 19.12.2016. očitovao sam se da predmetna parnica nije parnica iz čl. 95 Stečajnog zakona (NN 44/96 i dalje), te ju stečajni upravitelj I tuženika ne može preuzeti, pa stoga molim sud da tužbu odbaci u odnosu na I tuženika. Dopisom od 30.1.2017. pozvan sam da dostavim podatak dali je tužitelj prijavio tražbinu u stečajni postupak te dali mu je on priznata ili osporena. Sud je rješenjem od 15.2.2017. nastavio postupak. Prema saznanju stečajnog upravitelja predmet se nalazi na Visokom trgovačkom sudu povodom žalbe tužitelja.
5. U ovršnom postupku koji se na Općinskom sudu u Koprivnici vodi pod brojem Ovr-1383/09-11 pozvani smo da se, kao poslodavac, izjasnimo dali postupamo po rješenju o ovrši Ovr-1383/09-2. Podneskom od 21.06.2016. očitovali smo se da ovršenik Vladimir Golubić više nije zaposlenik stečajnog dužnika te da mu je radni odnos trajao od 1.12.2006 do 10.01.2011.
6. U parničnom predmetu koji se na Općinskom sudu u Novom Zagrebu vodi pod brojem P-2889/2015 sud je rješenjem od 11.10.2017. nastavio postupak (prethodno rješenje o prekidu postupka nisam primio). Parnica se vodi radi utvrđenja, tužitelja Zorana Antonića, protiv Erste banke kao prvotuženika te stečajnog dužnika kao drugotuženika, pa je za pretpostaviti da je parnica vezana za ovršni postupak Ovr 1320/11 sa Općinskog građanskog suda u Zagrebu, gdje je tužitelj ovršenik zajedno sa stečajnim dužnikom, a prvotuženik ovrhovoditelj.
7. U parničnom postupku koji se na Općinskom sudu u Bjelovaru stalna služba u Križevcima vodio pod brojem P-298/2010, podneskom od 22.07.2016. zatražena je obustava postupka osiguranja, te ukidanje privremene mjere, o čemu je sud donio rješenje od 01.09.2016.
8. Također postoji saznanje stečajnog upravitelja da se na Općinskom sudu u Koprivnici vodi ovršni postupak protiv stečajnog dužnika pod brojem Ovr-306/2015, no stečajni upravitelj nije zaprimio od suda nikakvo pismo u ovom ovršnom postupku od dana otvaranja stečajnog postupka.
9. U ovršnom postupku koji se vodi na Općinskom sudu u Rijeci ss Crikvenica pod brojem Ovr-9893/2016, sud je rješenjem od 6.3.2017. prekinuo postupak, te istim rješenjem postupak nastavio te pozvao stečajnog upravitelja da preuzme postupak.

Stečajni upravitelj je putem punomoćnika preuzeo postupak te se u podnesku očitovao na navode ovršenika, a vezano za prednosni red u namirenju, odnosno da se donese rješenje o dosudi uz oslobađanje stečajnog dužnika od plaćanja kupovnine u ovršnom postupku u kojem je stečajni dužnik bio kupac nekretnine u razdoblju prije otvaranja stečajnog postupka.

Sud je rješenjem od 14.12.2017. uputio ovršenika na pokretanje parnice radi nedopuštenosti ovrhe,

Također je zaključkom zakazao 2. dražbu za dan 22.2.2018.

Iz izvješća o gospodarskom položaju dužnika vidljivo je da stečajni dužnik ne posluje od 2010. godine te nema zaposlenika, pa nastavak poslovanja nije moguć, a ne postoji ni mogućnost za izradu stečajnog plana.

Stečajni postupak biti će moguće zaključiti nakon unovčenja imovine stečajnog dužnika

II. STANJE STEČAJNE MASE

1. dati sustavan pregled predmeta stečajne mase s početka razdoblja izvješća prema članku 223. Stečajnog zakona

U popisu predmeta stečajne mase popisana je materijalna imovina u vrijednosti od 1.448.149,35 kn koja imovina nije unovčena te se detaljan pregled predmetne imovine nalazi u točki II.3. ovog izvješća.

U popisu predmeta stečajne mase nisu popisana potraživanja jer u vrijeme kada je taj popis izrađen nije postojalo saznanje da postoje (naplativa) potraživanja. Predmetna potraživanja su naplaćena, te se obrazloženje nalazi u točki II.2. ovog izvješća.

2. dati podatak koji su predmeti stečajne mase unovčeni i u kojem iznosu

Potraživanja

Kako je ranije navedeno, u popisu predmeta stečajne mase nisu popisana potraživanja jer u vrijeme kada je taj popis izrađen nije postojalo saznanje da postoje (naplativa) potraživanja.

Međutim, u kasnijem tijeku postupka utvrđeno je da je stečajnom dužniku sa računa ustegnut iznos od 98.715,97 kn, po privremenoj mjeri radi osiguranja novčane tražbine tužitelja u parničnom postupku koji se vodio protiv stečajnog dužnika, no u kojem je tužba povučena, te se isti iznos, u vrijeme otvaranja stečajnog postupka, još uvijek nalazio na računu Zagrebačke banke. Kako u ovom postupku nije došlo do obustave postupka osiguranja od suda je traženo da isti obustavi, te ukine privremenu mjeru, na koji način su stvoreni preduvjeti za povrat sredstava na račun stečajnog dužnika, a koja su uplaćena dana 7.11.2016.

3. dati podatak koji predmeti stečajne mase nisu unovčeni i zbog kojeg razloga

Pokretnine

Popisom predmeta stečajne mase obuhvaćena je jedna pokretnina i to: Betonara marke ORU MARTE 750, serijski broj: 96040044, proizvodnja 1996. godine; inventurni list br 339, na kojoj pokretnini je stečeno razlučno pravo razlučnog vjerovnika H-ABDUKO d.o.o. Zagreb. Razlučni vjerovnik zatražio je od stečajnog upravitelja da omogući pristup pokretnini

procjenitelju prema njihovom izboru, te je isto učinjeno dana 22.08.2016. godine. Stečajni upravitelj je dana 2.5.2017. zaprimio procjenu betonare, kao i e-mail suglasnost za prodaju slobodnom pogodbom.

Za betonaru je 3 puta oglašena prodaja prikupljanjem pisanih ponuda no bez uspjeha.

Nekretnine

-na nekretnini upisanoj u zk.ul.br. 11220 (E-36) k.o. Koprivnica obustavljen je ovršni postupak rješenjem Trgovačkog suda u Varaždinu od 14.7.2017., te je predložena prodaja u stečajnom postupku podneskom od 20.7.2017.

- na nekretnini upisanoj u zk.ul br. 25890 k.o. Zagreb, zkč.br. 7384/7, 4. etaža u tijeku je ovršni postupak na Općinskom građanskom sudu u Zagrebu, pod brojem Ovr-1320/11, te stoga nije moguća prodaja u stečajnom postupku

- za nekretninu upisanu u zk.ul br. 30199 i to etaže E-4, E-84, E-115 k.o. Zagreb izlučni vjerovnik Juraj Šimek obavijestio je o svom izlučnom pravu, te zahtjeva izlučenje predmetnih nekretnina iz stečajne mase. O istim nekretninama još je u tijeku ovršni postupak na Općinskom građanskom sudu u Zagrebu pod brojem Ovr-2874/10, te s njim povezan parnični postupak pod brojem P-449/12.

-za nekretnine upisane u zk.ul br. 30199 (E-33, E-65, E-90, E-127) k.o. Zagreb ostalo je za utvrditi stvarno stanje prava vlasništva (upisano i neupisano) na navedenim nekretninama zbog saznanja da se radi o prodanim nekretninama, te se očekuje da će uslijediti izlučni zahtjev(i).

4. dati podatak o tome kako je ostvareno razlučno pravo, ako ono postoji

Razlučna prava nisu realizirana jer nije došlo do prodaje nekretnina

5. dati podatak o tome kako je ostvareno izlučno pravo, ako ono postoji

Izlučno pravo nije još realizirano jer je nad predmetnom izlučnog prava još uvijek u tijeku ovršni postupak.

Međutim, stečajni upravitelj je zaprimio Zahtjev izlučnog vjerovnika Juraja Šimeka iz Bjelovara, K. Frankopana 22 b, po punomoćniku, radi izdvajanja iz stečajne mase nekretnina upisanih u zk.ul br. 30199 k.o. Zagreb i to :

115. Suvlasnički dio: 169/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-115) 1. trosobni stan oznake 125 u prvom katu zgrade Lonjička br 2/A površine 37,55 čm, u nacrtu označeno plavom bojom

4. Suvlasnički dio: 2/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-4) 1. spremište oznake 4. u podrumu zgrade Lonjička br. 2. površine 0,89 čm, u nacrtu označeno plavom bojom

84. Suvlasnički dio: 23/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-84) 1. garažno mjesto oznake 84 u podrumu zgrade Lonjička br 2/A površine 9,30 čm, u nacrtu označeno plavom bojom

6. dati podatak o vjerovnicima stečajne mase i njihovom namirenju

Do sada je u stečajnom postupku namireno vjerovnika stečajne mase u iznosu troška (bez PDV-a) od 32.536,02 kn, i to:

- za troškove platnog prometa 874,42 kn
- za troškove javne objave (FINA) 460,00 kn
- za troškove računovodstva 21.000,00 kn

- za troškove ostalih administrativnih usluga 9.840,00 kn
- za troškove izrade žiga 150,00 kn
- za troškove javnobilježničkih usluga 38,00 kn
- za troškove poštarine 173,60 kn

Napomena: zaključno sa izvodom br. 4/2018

7. dati podatak o isplatama plaća radnika ako su nastavili s radom nakon otvaranja stečajnoga postupka

Stečajni dužnik nema i nije imao radnika

8. dati podatak o namirenju stečajnih vjerovnika (diobe)

U dosadašnjem tijeku stečajnog postupka nije poduzeta dioba.

9. ostali podaci.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Naznačiti radnje koje će se poduzeti u narednom razdoblju od 1.2.2018. do 30.4.2018.

Ako stečajni upravitelj izvješće podnosi radi donošenja odluka pojedinog tijela stečajnoga postupka, izvješće sadrži i prijedlog odluka.

1. Ispitati tražbine na posebnom ispitnom ročištu , prema prijedlogu od 25.01.2017. godine
2. Dovršiti prodaju pokretnine u stečajnom postupku
3. Započeti sa prodajom nekretnine u stečajnom postupku

Mjesto i datum

U Koprivnici, 01.02.2018.

Stečajni upravitelj

Nenad Homar

INŽENJER BRANKO MEĐUREČAN d.o.o.
u stečaju

Dravska 37, Kalinovac
OIB: 41009548961

