



Republika Hrvatska
Općinski sud u Splitu
Stalna služba u Sinju
Zemljišnoknjižni odjel Sinj

Posl.br. Z-29315/2023

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Splitu, Stalna služba u Sinju, Zemljišnoknjižni odjel Sinj, po sucu Boži Šitumu, na temelju prijedloga sudske savjetnice Ane Vukasović-Lončar, u zemljišnoknjižnom predmetu predlagatelja Osnovna škola Trilj, OIB: 90202453567, Trilj, Poljičke Republike 18, kojeg zastupa punomoćnik Tomislav Krka, odvjetnik u OD Krka & Krka d.o.o. iz Splita, nakon rasprave za ispravak u pojedinačnom ispravnom postupku, 25. ožujka 2026.

r i j e š i o j e

I. Usvaja se prijava predlagatelja te se dopušta ispravak zemljišnoknjižnog stanja u K.O. Vedrine:

- na nekretnini označenoj kao kat. čest. 1034/10, upisanoj u Z.U. 2369, na način da se briše pravo suvlasništva s imena osoba upisanih u zemljišnoknjižnom ulošku u trenutku stavljanja zabilježbe otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka, a budući da ista čuva red prvenstva i to:

1. Suvlasnički dio: 36/288
VUCO MILICA PK. LUKE, VOJNIĆ
3. Suvlasnički dio: 36/288
VUCO MARTIN PK. LUKE, VOJNIĆ
4. Suvlasnički dio: 36/288
VUCO JOSIP PK. LUKE, VOJNIĆ
5. Suvlasnički dio: 24/288
VUCO MARKO PK. ANDRIJE, VOJNIĆ
6. Suvlasnički dio: 48/288
VUCO IVAN PK. ANDRIJE, VOJNIĆ
7. Suvlasnički dio: 48/288
VUCO PETAR PK. ANDRIJE
8. Suvlasnički dio: 20/288
VUCO ORA UD. LUKE, TRILJ
9. Suvlasnički dio: 4/288
VUCO ANĐELKO PK. LUKE, TRILJ
10. Suvlasnički dio: 18/288
JERKOVIĆ BOŽE PK. STIPANA, SPLIT, GRGE NOVAKA 6

11. Suvlasnički dio: 9/288

JERKOVIĆ ZDENKO PK.VLADE, SOLIN, KUNČEVA GREDA BB

12. Suvlasnički dio: 9/288

JERKOVIĆ ANĐELKO PK.VLADE, SOLIN, KUNČEVA GREDA BB

te da se izvrši uknjižba prava vlasništva na ime:

Osnovna škola Trilj, OIB: 90202453567, Trilj, Poljičke Republike 18, za cijelo,

uz istodobni otpis u novi Z.U. 2746.

II. Određuje se brisanje zabilježbe otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka na nekretninama iz toč. I. ovog rješenja upisane pod posl. br. Z-29315/2023 protekom roka od 30 dana od dana uredne dostave ovog rješenja.

Zabilježba otvaranja ispravnog postupka brisat će se i prije proteka ovog roka ako se zamijeni zabilježbom spora.

III. Provedba rješenja nalaže se Zemljišnoknjižnom odjelu u Sinju, također i u odnosu na upise provedene nakon zabilježbe otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka.

IV. Za zbirku isprava zadržavaju se rješenje o pokretanju i otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka Z-29315/2023 od 30. lipnja 2025., zapisnik s rasprave za ispravak od 26. rujna 2025., koji čine sastavni dio ovog rješenja o prihvatanju prijave i određenju ispravka Z-29315/2023.

Obrazloženje

1. Predlagatelj je 5. srpnja 2023. podnio prijedlog kojim se traži otvaranje pojedinačnog ispravnog postupka na nekretnini označenoj kao kat. čest. 1034/10, upisanoj u Z.U. 2369, K.O. Vedrine. U prijedlogu predlagatelj navodi kako je ishodio Geodetski elaborat broj: 2023-136, izrađen od GEOMATIKA d.o.o., potvrđen od DGU, Odjel za katastar nekretnina Sinj, KLASA: 932-06/23-02/22, URBROJ: 541-28-03/1-23-7 od 13.lipnja 2023., provedbom kojeg elaborata se ima od dijela kat. čest. 1034/3, K.O. Vedrine formirati kat. čest. 1034/10, a koja nekretnina u naravi predstavlja Osnovnu školu u Vedrinama. Zaključno, predlagatelj navodi kako je upravo on posjednik i isključivi vlasnik predmetne nekretnine.

2. Kako predlagatelj ne raspolaže ispravama podobnim za uknjižbu prava vlasništva, predloženo je kroz pojedinačni ispravni postupak ispraviti upis prava vlasništva predmetnih nekretnina.

3. U dokazne svrhe priložene su sljedeće isprave: Geodetski elaborat broj: 2023-136, izrađen od GEOMATIKA d.o.o., potvrđen od DGU, Područni ured za katastar Split, Odjel za katastar nekretnina Sinj, KLASA: 932-06/23-02/22, URBROJ: 541-28-03/1-23-7 od 13. lipnja 2023., Rješenje Općinskog suda u Splitu, Stalne službe u Sinju, posl.br. Z-50331/2021 od 16. veljače 2023., Povijest promjena na katastarskim česticama za kat. čest. 1034/3, K.O. Vedrine od 23. travnja 2021.

4. Sud je na temelju odredbe čl. 208. st. 1. Zakona o zemljišnim knjigama („Narodne novine“ br. 63/19, 128/22, 155/23 i 127/24 dalje: ZZK) rješenjem ovog suda posl. br. Z-20957/2024 od 30. lipnja 2025. otvorio i pokrenuo pojedinačni ispravni postupak o čemu je na temelju čl. 211. ZZK-a objavljen oglas na e-oglasnoj ploči, oglasnoj ploči nadležnog ureda za katastar i oglasnoj ploči jedinice lokalne samouprave.

5. U rokovima za ispravak nisu zaprimljeni prigovori, nove ili drugačije prijave.

6. U daljnjem tijeku postupka, sud je na temelju odredbe čl. 209. st. 6. ZZK-a s prijedlogom predlagatelja postupao kao s prijavom podnesenom u ispravnom postupku.

7. Temeljem odredbi čl. 201. st. 3. ZZK-a, sud je na raspravi za ispravak uz uviđaj održanoj 26. rujna 2025., pregledao i pročitao priložene isprave na okolnost utvrđenja činjenica na kojima predlagatelj temelji svoj prijedlog. Potom je izveo dokaz uviđajem na licu mjesta na kojem je identificirana predmetna nekretnina od strane stalnog sudskog vještaka za geodeziju Zvonimira Rubića, koji je dao svoj nalaz i mišljenje usmeno na zapisnik te naveo da je predmetna kat. čest. 1034/10, K.O. Vedrine u naravi područna osnovna škola sa pripadajućim betoniranim igralištem, položenim sjeverno u odnosu na zgradu škole. Potom je naveo da je nekretnina u cijelosti ograđena betonskim zidovima, a da položaj, oblik i površina predmetne nekretnine u cijelosti odgovaraju stanju po katastarskoj evidenciji te da je zemljišnoknjižno i katastarsko stanje usklađeno.

8. Kako je sud u postupku, na temelju provedenih dokaza na raspravi za ispravak utvrdio da su sva pitanja dovoljno raspravljena i da je predlagatelj učinilo vjerojatnim svoje navode, odnosno ispunilo pretpostavke za upis prava vlasništva na predmetnim nekretninama na svoje ime, kao i činjenicu da u predmetu nisu zaprimljene prijave ili prigovori, to je na temelju odredbi čl. 202. ZZK-a valjalo odlučiti kao u izreci ovoga rješenja.

U Sinju, 25. ožujka 2026.

S U D A C
BOŽE ŠITUM

POUKA O PRAVNOM LIJEKU: Protiv ovog rješenja donesenog na raspravi za ispravak nije dopuštena žalba, što ne sprječava osobe koje za to imaju pravni interes tj. čije prijave ili prigovore sud nije usvojio u cijelosti ili djelomično kao i one čiji je upis ili prvenstveni red upisa svojom odlukom odredio izmijeniti, nadopuniti ili izbrisati, da svoje pravo ostvaruju u parnici pred sudom tužbom za ispravak ili drugim nadležnim tijelom. Ako se tužba za ispravak podnese u roku od 30 dana od dana dostave rješenja donesenog u ispravnom postupku, zemljišnoknjižni sud će, kad mu bude dokazano da je tužba podnesena, zabilježbu prijave ili prigovora zamijeniti zabilježbom spora. (čl. 202. st. 3., čl. 203. st. 5. i 6. u svezi čl. 216. st. 5. ZZK-a)

DNA:

- Zk odjel Sinj - radi provedbe

1. Predlagatelju po pun.
2. VUCO ANĐELKO PK. LUKE, ODESKA 11, SPLIT
3. JERKOVIĆ ZDENKO PK.VLADE, PUT ARAPOVCA 16, SOLIN
4. JERKOVIĆ ANĐELKO PK.VLADE, PUT ARAPOVCA 16, SOLIN
5. SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA, Domovinskog rata 2, 21000 Split

E-oglasna ploča:

1. VUCO MILICA PK. LUKE
2. VUCO MARTIN PK. LUKE
3. VUCO JOSIP PK. LUKE
4. VUCO MARKO PK.ANDRIJE
5. VUCO IVAN PK. ANDRIJE
6. VUCO PETAR PK.ANDRIJE
7. VUCO ORA UD. LUKE
8. JERKOVIĆ BOŽE PK.STIPANA

Na znanje:

1. Odjel za katastar nekretnina Sinj, Žankova Glavica 7, 21230 Sinj
2. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Split



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

Kontrolni broj

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

Zajednički
informacijski
sustav

08.04.2026 11:
57

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

**Serijski broj
certifikata**

**Algoritam
potpisa**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

132148477292327011872882832398773936790366361754

EC

Z18443737130ea6fb