

k. 2112

5 ST-71/15-179

2338-

IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA

O TIJEKU STEČAJNOG POSTUPKA

I STANJU STEČAJNE MASE

PRIMOVAČKI SUD U VARAŽDINU
Primljeno iz ruke - postom dana 14. 12. 2018

Broj primjeraka 1 priloga 1X1

Predano preporučeno dana 13.12.18. R. 945277059

Nadležni trgovački sud: Trgovački sud u Varaždinu

Poslovni broj spisa : 5 St-71/15

Dužnik: ELKOM d.o.o. u stečaju, Ivanec, Ivanečko Naselje 1/D

OIB: 32820563204

Pristojba plaćena

Pristojba nedostaje

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD siječanj-studenj 2018.g.

U ovom izvještajnom razdoblju nastavljeno je sa vođenjem sudskih postupaka u tijeku, poduzimane su radnje na sređivanju arhivske građe, a isto tako je nastavljeno sa postupkom oko unovčenja nekretnine stečene u ovršnom postupku.

Naime, kao što sam izvijestio sud u ranijim izvješćima, stečajni dužnik je u ovršnom postupku od dužnika PARTNET TRGOVINA d.o.o. iz Zagreba, vođenom pred Općinskim građanskim sudom u Zagrebu pod brojem Ovr-2480/13, stekao u vlasništvo nekretninu u Zagrebu, Lastovska 2a, površine 31,90 m2.

U tijeku ovog izvještajnog razdoblja stečajni upravitelj je navedenu nekretninu preuzeo u posjed, ali ista još nije unovčena. Razlog tome djelom je u činjenici da se u naravi radi o poslovnom prostoru koji je spojen u cjelinu sa još jednim takvim prostorom koji je ostao u vlasništvu PARTNET TRGOVINE d.o.o. Budući da je nad društvom PARTNET TRGOVINA d.o.o. u međuvremenu otvoren stečajni postupak, stečajni upravitelj mi je predložio da pričekam sa unovčenjem dok njegova Skupštine vjerovnika ne donese odluku o načinu unovčenja te nekretnine. Naime, nekretnina PARTNET TRGOVINE d.o.o. u biti predstavlja samo jednu prostoriju, te postoji mogućnost da bi ELKOM d.o.o. u stečaju, a radi cjelovitosti nekretnine i njezine veće vrijednosti, tu prostoriju otkupio u stečajnom postupku od PARTNET TRGOVINE. Procjena je da bi se na ovaj način zadržala veća vrijednost nekretnine u ovom stečajnom postupku, a samim time i postigla veća korist za stečajnu masu ELKOM-a. Prema informaciji stečajnog upravitelja PARTNET TRGOVINE odluka o naprijed navedenom trebala bi biti donesena do kraja ove godine.

Neovisno o toj odluci, sa unovčenjem nekretnine ELKOM-a svakako će se započeti nakon 01.01.2019.g., a očekivani rok unovčenja je 60 dana, budući da ta nekretnina nije opterećena razlučnim pravom, pa će se unovčiti prikupljanjem pisanih ponuda.

U ovom izvještajnom razdoblju i dalje su vođeni sudski postupci od kojih je najznačajnija parnica koja se kod Trgovačkog suda u Varaždinu vodi pod brijem P-225/16, protiv tuženika CROATI OSIGURANJE d.d. Zagreb radi glavničnog iznosa od 3.429.000,00 kn, a radi naplate potraživanja s osnova osigurnine po polici osiguranja. U slučaju uspjeha u ovoj parnici za stečajnu masu bi bila ostvarena značajna materijalna korist koja bi direktno dovela do namirivanja tražbina vjerovnika i višeg isplasnog reda.

Nadalje, stečajni dužnik vodi još 5 sudskih postupaka protiv svojih dužnika s time da je u slučaju njihovog uspjeha neizvjesna naplata. Stečajni dužnik kao oštećenik sudjeluje u 4 kaznena postupka

radi ostvarenja svojih imovinsko-pravnih zahtjeva s time da valja navesti da je naplata tih imovinsko-pravnih zahtjeva kao i samo okončanje tih kaznenih postupaka, neizvjesna.

Isto tako protiv stečajnog dužnika vodi se 5 postupak bivših zaposlenika radi osporenih tražbina, a koji postupci su u žalbenom postupku povodom prvostupanjskih presuda u korist stečajnog dužnika. Ostali postupci koji su protiv stečajnog dužnika pokrenuti prije otvaranja stečajnog postupka od strane njegovih vjerovnika, obustavljeni su budući da su im tražbine priznate u ovom stečajnom postupku.

Stečajni dužnik sudjeluje u 3 predstečajna postupka, od kojih su najbitniji protiv STANOING-a d.o.o. Varaždin zbog visine tražbine od 1.222.528,82 kn, te ZAGORJE-TEHNOBETON-a d.d. Varaždin sa priznatom tražbinom od 2.204.843,84 kn.

Predstečajni postupak protiv društva ODRŽIVI RAZVOJ d.o.o. Varaždin s tražbinom od 347.418,64 kn je u prekidu do okončanja upravnih sporova.

Stečajni dužnik ima prijavljene i priznate tražbine u stečajnim postupcima svojih dužnika (9 stečajeva), ali prema dosadašnjim, dostupnim podacima naplata je neizvjesna.

Pismeni pregled sudskih postupaka prilaže se uz ovo izvješće.

II. STANJE STEČAJNE MASE

U dosadašnjem tijeku stečajnog postupka ukupno su u stečajnoj masi ostvareni novčani primici u iznosu od 9.445.613,33 kn. U istom razdoblju realizirani su izdaci od 8.278.555,14 kn, a od čega najveći iznos otpada na namirenje razlučnih vjerovnika 6.565.035,60 kn, vjerovnika stečajne mase, a ostali izdaci odnose se na troškove postupka te ostale obaveze stečajne mase.

Stanje novčanih sredstava na stečajnom žiro računu na dan 03.12.2018.g. iznosi 1.167.058,19 kn.

Pismeni, analitički pregled primitaka i izdataka prilaže se uz ovo izvješće.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

U narednom razdoblju provest će se postupak unovčenja stečene nekretnine u Zagrebu, Lastovska 2a, te nastaviti sa vođenjem sudskih postupaka u tijeku.

Nakon što navedena nekretnina bude unovčena, u stečajnoj masi biti će unovčeni predmeti te će se moći pristupiti provedbi završne diobe, zakazivanju završnog ročišta te okončanju ovog stečajnog postupka s njegovim eventualnim nastavkom u ime i za račun stečajne mase do okončanja sudskih postupaka u kojima se očekuje korist za stečajnu masu.

Također, održat će se i sjednica Odbora vjerovnika koja je zakazana za dan 13.12.2018.g.

U Ivancu, 10.12.2018.g.

Stečajni upravitelj:

Želimir Uršulin, dipl.iur.

ELKOM
I V A N E Z
u stečaju

-2340

ELKOM d.o.o u stečaju
IVANEC
Ivanečko naseje 1/D
OIB: 32820563204

Poslovni broj: 9 St-71/2015-8

PRIMICI I IZDACI U STEČAJU
06.07.2015-30.11.2018.

PRIMICI

| | |
|--|---------------------|
| 1.Primici od naplate potraživanja u zemlji..... | 1.964.070,72 |
| 2.Primici od naplate potraživanja iz inozemstva..... | 40.492,81 |
| 3.Primici od kamata..... | 14.693,96 |
| 4.Primici od dionica Pevec..... | 36.336,90 |
| 5.Primici od prodaje nekretnine | 7.390.018,94 |
| Ukupni primici: | 9.445.613,33 |

IZDACI

| | |
|---|---------------------|
| 1.Izdaci za uredski materijal | 12.623,05 |
| 2.Izdaci za utrošenu energiju i plin..... | 85.789,19 |
| 3.Izdaci za osiguranje | 14.396,24 |
| 4.Izdaci za bankarske provizije | 9.226,12 |
| 5.Izdaci za sudske takse i pristojbe i troškove..... | 31.308,32 |
| 6.Izdaci za plaće i naknade troškova radnika u stečaju..... | 336.906,11 |
| 7.Izdaci za održavanje informatičkih programa | 1.425,00 |
| 8.Izdaci za procjenu imovine | 145.250,00 |
| 9.Izdaci za pričuve za stan | 51.933,16 |
| 10.Izdaci za uplatu PDV..... | 65.549,47 |
| 11.Izdaci za komunalne usluge..... | 25.614,85 |
| 12.Izdaci za knjigovodstvene usluge..... | 239.500,00 |
| 13.Izdaci za registraciju vozila..... | 6.849,44 |
| 14.Izdaci za odvjetničke i JB usluge..... | 130.434,94 |
| 15.Izdaci za poštarinu..... | 9.686,32 |
| 16.Izdaci za komunalne i vodne naknade..... | 61.046,55 |
| 17.Izdaci za odbor vjerovnika..... | 8.286,38 |
| 18.Izdaci za oglase..... | 20.090,17 |
| 19.Izdaci za troškove vozila..... | 8.475,55 |
| 20.Izdaci za održavanje i zbrinjavanje otpada..... | 70.457,89 |
| 21.Izdaci za ostale troškove..... | 2.864,43 |
| 22.Izdaci za troškove stečajno upraviteljske službe | 271.875,00 |
| 23.Isplata vjerovnika po diobi..... | 6.565.035,60 |
| 24.Isplata vjerovnika stečajne mase..... | 35.343,78 |
| 25.Izdaci za skladištenje arhive..... | 45.000,00 |
| 26.Isplata radnika na teret troškova stečajne mase..... | 23.587,53 |
| Ukupni izdaci | 8.278.555,14 |

Stanje žiro računa 30.11.2018..... 1.167.058,19

| | |
|---|-----------|
| Primici od Agencije za isplatu radničkih potraživanja | 78.208,69 |
| Isplaćene plaće i otpremnine radnicima | 78.208,69 |

Ivanec, 03.12.2018

Stečajni upravitelj:
ELKOM
IVANEC
u stečaju