



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U SPLITU
Split, Sukoišanska 6

Poslovni broj: 11.St-17/2021-67

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Splitu, po sutkinji Ani Golub Gruić, u postupku radi naknadne diobe Stečajne mase iza LAURUS d.d. u stečaju, OIB: 45680553131, Zagreb, Hermana Bužana 6b, dana 19. listopada 2021.

riješio je

I. Određuje se upis stečajne mase iza dužnika Stečajna masa iza LAURUS d.d. u stečaju, OIB: 45680553131, Zagreb, Hermana Bužana 6, u sudski registar Trgovačkog suda u Splitu.

II. U sudski registar, pored stečajne mase, određuje se i upis stečajnog upravitelja Maroja Stjepovića iz Zagreba, Preradovićeve ulica 25, OIB: 57640555089.

Obrazloženje

Rješenjem ovog suda poslovni broj VII. St-49/01 od 24. rujna 2001. otvoren je stečajni postupak nad stečajnim dužnikom LAURUS d.d. Split, Grabovčeva širina 1.

Nadalje, rješenjem ovog suda poslovni broj 11.St-49/2001 od 17. studenog 2017. (stranice 8608-8612 spisa) zaključen je stečajni postupak nad dužnikom (točka I. izreke rješenja), ovlašten je stečajni upravitelj Maroje Stjepović da u ime i za račun stečajne mase nastavi postupak radi prikupljanja imovine koja ulazi u stečajnu masu (točka IV. izreke rješenja) i određeno je brisanje dužnika iz sudskog registra po pravomoćnosti rješenja (točka III. izreke rješenja).

Na prijedlog stečajnog upravitelja, ovaj sud je pozivom na odredbe članka 289. stavaka 4. i 5. u vezi s odredbama članka 438. te članka 441. stavaka 1. i 2. Stečajnog zakona („Narodne novine“ 71/15 i 104/17; dalje SZ/15) rješenjem poslovni broj St-49/2001 od 6. travnja 2018. (stranice 8627-8628 spisa) odredio upis stečajne mase iza dužnika LAURUS d.d. u stečaju Split, u sudski registar ovoga suda, a rješenjem ovoga suda poslovni broj St-17/2021-2 od 13. siječnja 2021. (stranice 8662-8663 spisa) određen je nastavak postupka radi naknadne diobe stečajne mase iza stečajnog dužnika.

Rješenjem ovoga suda poslovni broj St-17/2021-21 od 23. ožujka 2011. (stranice 8698-8700 spisa) dana je suglasnost stečajnom upravitelju na prvu naknadnu diobu prema diobnom popisu zaprimljenom kod ovoga suda dana 22.

ožujka 2021., objavljenom na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova dana 23. ožujka 2021., a prema kojem će se vjerovnici II. višeg isplatnog reda namiriti za 13% od njihovih utvrđenih tražbina, odnosno, za ukupan iznos od 2.022.896,00 kn (točka I. izreke rješenja) i određeno je završno ročište (točka II izreke rješenja) za dan 15. travnja 2021.

Rješenjem ovoga suda poslovni broj 11.St-17/2021-52 od 7. srpnja 2021. zaključen je stečajni postupak.

Predmetno rješenje postalo je pravomoćno dana 24. srpnja 2021., pa je ovaj sud dana 14. listopada 2021. rješenjem Tt-21/10486-2 brisao ovaj subjekt iz sudskog registra.

Dana 18. listopada 2021. kod ovoga suda zaprimljen je podnesak stečajnog upravitelja (stranica 8862 spisa) kojim izvještava sud i vjerovnike da je uspješno okončana parnica radi utvrđivanja prava vlasništva zgrade hotela BELLEVUE u Splitu na način da je sud pravomoćno utvrdio da je stečajni dužnik vlasnik 2.209,19 m² zgrade hotela, dok je GRAD SPLIT vlasnik 470,08 m². Parnica se vodila pred Trgovačkim sudom u Splitu pod posl.br. P-2439/2002 (prvostupanjska presuda potvrđena odlukom VTS-a pod brojem PŽ-1621/2021).

U cilju upisa prava vlasništva nekretnine u zemljišne knjige, moli sud da sukladno članku 133. i članku 289. Stečajnog zakona odredi upis stečajne mase u sudski registar, a sve kako bi se stvorile pretpostavke da se stečajnoj masi dodijeli OIB.

Nadalje, izvještava sud i vjerovnike da u narednom razdoblju planira poduzeti sljedeće radnje;

- srediti zemljišno knjižno stanje na način da nekretninu upiše u zemljišne knjige na ime stečajne mase, uz paralelno brisanje svih zabilježbi,
- regulirati, te zajedno sa Gradom Splitom, od stečajnog dužnika LAURUS-BELLEVUE d.o.o. u stečaju preuzeti posjed nekretnine,
- od stečajnog dužnika LAURUS-BELLEVUE d.o.o. u stečaju iz Splita regulirati i naplatiti dužni iznos s naslova stjecanja bez osnove u smislu cl.1120. Zakona o obveznim odnosima, i to unatrag 5 godina koliko nije nastupila zastara
- naplatiti dosuđene parnične troškove od Grada Splita i LAURUS-BELLEVUE d.o.o. u stečaju iz Splita u ukupnom iznosu od 755.283,00 kn,
- sa Gradom Splitom pokušati postići načelni dogovor oko zajedničke prodaje zgrade hotela na međunarodnom javnom natječaju.

Nakon što uspješno provede gore planirane radnje, sudu da će predložiti otvaranje postupka druge naknadne diobe, te sazivanje skupštine vjerovnika radi donošenja odluke o načinu i uvjetima unovčenja nekretnine. Također, sudu da će predložiti i pozivanje vjerovnika nižih isplatnih redova da prijave svoje tražbine jer je već sada očigledno da će stečajna masa biti dostatna i za namirenje tih tražbina, barem djelomično, a moguće i u cijelosti.

Uzimajući u obzir navod stečajnog upravitelja o neophodnosti upisa stečajne mase u sudski registar, a za potrebe daljnjeg postupanja u odnosu na stečajnu masu ovog dužnika, ovaj sud je odlučio prihvatiti prijedlog stečajnog upravitelja pa je,

temeljem odredbe čl. 289. st. 4. i 5. u vezi s odredbama čl. 438. te čl. 441. st.1. i 2. SZ-a odlučeno kao u izreci ovog rješenja.

U Splitu 19. listopada 2021.

Sutkinja
Ana Golub Gruić

Pouka o pravnom lijeku: Protiv ovog rješenja dopuštena je žalba. Žalba se može izjaviti u roku od osam dana od dostave rješenja, a dostava ovog rješenja smatra se obavljenom istekom osmog dana od dana njegove objave na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova. Žalba se podnosi Trgovačkom sudu u Splitu, pismeno u tri primjerka, a o istoj odlučuje Visoki trgovački sud Republike Hrvatske.

DNA:

- stečajnom upravitelju
- mrežna stranica e-Oglasna ploča sudova
- sudski registar - po pravomoćnosti
- u spis

Broj zapisa: **eb300-f59e9**

Kontrolni broj: **0351e-d606c-6466d**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=ANA GOLUB GRUIĆ, L=SPLIT, O=TRGOVAČKI SUD U SPLITU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Splitu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.