



Republika Hrvatska
Općinski sud u Novom Zagrebu
Stalna služba u Jastrebarskom
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-16979/2026

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Novom Zagrebu, Stalna služba u Jastrebarskom po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Nevenki Ćutić, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Republika Hrvatska, OIB: 52634238587, zastupan po punomoćniku Općinsko državno odvjetništvo u Novom Zagrebu, Stalna služba u Samoboru, OIB: 22739488071, Ulica Ivana Perkovca 20, Samobor protiv protustranke Ročić Višnja, OIB: 30993791384, Donja Kupčina 177/A, Donja Kupčina, Pisarovina, Mikuljan Ivan, OIB: 96239928205, Donja Kupčina 7, Donja Kupčina, Pisarovina, Mikuljan Roza, Donja Kupčina bb, Mikuljan Andro, Donja Kupčina 5, Mikuljan Marica, Donja Kupčina 3, Mikuljan Katice, Donja Kupčina 3, Mikuljan Bara, Donja Kupčina 3, Mikuljan Ivan, Donja Kupčina 7, Mikuljan Ivan, 31 Charles st. E., ON. N2G 2P3, Ontario, Kitchener, Kanada radi uknjižbe prava vlasništva, zabilježbe zabrane raspolaganja nekretninom dana 18. lipnja 2026.

r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 2148 katastarske općine Donja Kupčina dopušta se sljedeći upis:

Na temelju pravomoćnog Rješenja Upravnog odjela za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša, Odsjek za imovinsko pravne poslove, Ispostava Jastrebarsko, Klasa: UP/I-943-04/25-01/742, Urbroj: 238-18-12-01/1-26-10 od 30.03.2026., Naloga za isplatu od 09.06.2026., Naloga za isplatu od 11.06.2026.,

na nekretninama Ročić Višnje, OIB: 30993791384, Donja Kupčina 177A, Donja Kupčina, 10451 Pisarovina u 12/60 dijela, Mikuljan Ivana, OIB: 96239928205, Donja Kupčina 7 u 3/60 dijela, Mikuljan Roze, Donja Kupčina bb u 12/60 dijela, Mikuljan Andre, Donja Kupčina 5 u 8/60 dijela, Mikuljan Marice, Donja Kupčina 3 u 6/60 dijela, Mikuljan Katice, Donja Kupčina 3 u 6/60 dijela, Mikuljan Bare, Donja Kupčina 3 u 6/60 dijela, Mikuljan Ivana, Donja Kupčina 7 u 3/60 dijela, Mikuljan Ivana, 31 Charles st. E., ON. N2G 2P3, Kitchener u 4/60 dijela, a koje se sastoje od kčbr. 1144/1 Križeputje površine 1360 m² (oranica površine 1360 m²) i dr.

1. otpisuje se kčbr. 1144/1 Križeputje površine 1360 m² (oranica površine 1360 m²) u novi zk. ul. 3059 iste k.o. uz istovremenu uknjižbu prava vlasništva kao:

javno vodno dobro u općoj uporabi u vlasništvu Republike Hrvatske, OIB: 52634238587, na upravljanju Hrvatske vode, OIB: 28921383001, Ulica grada Vukovara 220, 10000 Zagreb

uz istovremeni upis zabilježbe zabrane raspolaganja izvlaštenom nekretninom - kčbr. 1144/1 unutar roka od sedam godina od dana pravomoćnosti rješenja

2. briše se zabilježba postupka potpunog izvlaštenja pod posl. brojem Z-2356/2026

II. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Novi Zagreb, 18. lipnja 2026.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Nevenka Čutić

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. Republika Hrvatska po opunomoćeniku Općinsko državno odvjetništvo u Novom Zagrebu, Stalna služba u Samoboru, Ulica Ivana Perkovca 20, 10430 Samobor
2. Ročić Višnja, Donja Kupčina 177/A, Donja Kupčina, 10451 Pisarovina
3. Mikuljan Ivan, Donja Kupčina 7, Donja Kupčina, 10451 Pisarovina
4. Hrvatske vode, Ulica grada Vukovara 220, 10000 Zagreb
5. Mikuljan Roza, Donja Kupčina bb
6. Mikuljan Andro, Donja Kupčina 5
7. Mikuljan Marica, Donja Kupčina 3
8. Mikuljan Katica, Donja Kupčina 3
9. Mikuljan Bara, Donja Kupčina 3
10. Mikuljan Ivan, Donja Kupčina 7
11. Mikuljan Ivan, 31 Charles st. E., ON. N2G 2P3, Ontario, Kitchener, Kanada

O tome obavijestiti:

1. Odjel za katastar nekretnina Jastrebarsko, Ulica Antuna Mihanovića 14, 10450 Jastrebarsko
2. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Zagrebačka županija, Ispostava Jastrebarsko, 10450 Jastrebarsko, Vladka Mačeka 2



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

18.06.2026 09:
34

**Serijski broj
certifikata**

269111283280818405628775759664923951590304435252

**Algoritam
potpisa**

RSA

Kontrolni broj

Z1873475373912517

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-