



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
Zagreb, Trg Johna Fitzgeralda Kennedyja 11

Poslovni broj: 32. St-1511/2020-51

REPUBLIKA HRVATSKA

ZAKLJUČAK

Trgovački sud u Zagrebu, po sutkinji Ines Božić, u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom KLOBUK MB d.o.o. u stečaju, OIB: 44582984983, Zagreb, Savska cesta 41/XV, 15. ožujka 2023.

z a k l j u č i o j e

Nalaže se stečajnom upravitelju u roku od 8 (osam) dana očitovati se na obavijest o izlučnom pravu od 2. prosinca 2022. u odnosu na nekretninu – poslovni prostor broj 16. u prizemlju površine 30,97 m², ulaz broj D3 (zgrada u Zagrebu, Ulica Topića - Mimare Ante, kućni broj 38, koja je sagrađena na kč.br. 4451/3 i upisana u zemljišne knjige Općinskog suda u Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Zagreb, knjiga PU Vrapče Novo, broj poduloška 50705) za koju je pod brojem Z-21673/2020 upisana predbilježba prava vlasništva u korist kupca GROM USLUGE d.o.o.

Obrazloženje

1. Pravni sljednici imatelja poslovnih udjela u trgovačkom društvu GROM USLUGE d.o.o. u stečaju (Robertina Salmanić, mlt. Petar Salmanić, mlt. Ana Salmanić i mlt. Marija Salmanić) su po punomoćniku, a u ime i za račun vjerovnika – GROM USLUGE d.o.o. u stečaju, OIB: 47905616469, Zagreb, Ante Topića Mimare 38, dostavili u spis ovoga suda obavijest o izlučnom pravu u odnosu na nekretninu upisanu u zemljišne knjige kao vlasništvo (ovdje) stečajnog dužnika. U obavijesti navode da je temeljem Ugovora o kupoprodaji nekretnine od 16. rujna 2011. koji je sklopljen između stečajnog dužnika kao prodavatelja i GROM USLUGE d.o.o. kao kupca u zemljišnim knjigama izvršena predbilježba prava vlasništva u korist GROM USLUGE d.o.o. pod brojem Z-21673/2020, dok je cijena u cijelosti isplaćena.

2. Iz stanja spisa, kao i obavijesti o izlučnom pravu, proizlazi da je kupac – trgovačko društvo GROM USLUGE d.o.o. – društvo nad kojim je otvoren stečajni postupak, dok iz sudskog registra proizlazi da je kupac rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu broj Tt-22/53806-1 brisan iz sudskog registra nakon zaključenja stečajnog postupka.

3. Stoga je ovaj sud, a imajući u vidu navedeno, pozvao stečajnog upravitelja na očitovanje.

Zagreb, 15. ožujka 2023.

Sutkinja
Ines Božić

POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog zaključka nije dopušten pravni lijek (čl. 19. st. 7. SZ-a).

DNA:

- eOglasna ploča
- stečajni upravitelj

Broj zapisa: **9-30856-40802**

Kontrolni broj: **06c3a-64bb4-abb3f**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=INES BOŽIĆ, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.