



Republika Hrvatska  
Trgovački sud u Varaždinu  
Varaždin, Braće Radić 2

Poslovni broj: 10 St-994/2016-50

## REPUBLIKA HRVATSKA

### RJEŠENJE O NAMIRENJU

Trgovački sud u Varaždinu, po sucu toga suda Denisu Krnjaku, kao stečajnom sucu, u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom Stečajna masa RS d.o.o. u stečaju, Ludbreg, Petra Zrinskog 3, OIB:86349443363, zastupanog po stečajnom upravitelju Stanku Makaru iz Ludbrega, 12. rujna 2019.

r i j e š i o j e

1. Iz kupovnine ostvarene prodajom nekretnine dužnika upisane u

zk.ul.br. 2206, k.o. Kotoriba, čest. br. 1510/1, poslovna zgrada, pomoćna zgrada, dvorište, od 4490 m<sup>2</sup>,  
identifikator predmeta prodaje 7821, identifikator nadmetanja 14354,

u ukupnom iznosu od 119.500,00 kn namiruju se:

- a) troškovi unovčenja u iznosu od 41.140,00 kn;
- b) nagrada stečajnom upravitelju u iznosu od 16.443,20 kn;
- c) tražbina razlučnog vjerovnika Privredne banke Zagreb d.d. u iznosu od 61.916,80 kn.

2. Nalaže se Financijskoj agenciji da sredstva sa računa jamčevina

HR3323900011300028779, te sredstva sa računa kupovnine

HR1123900011300028787, u ukupnom iznosu od 119.500,00 kn prenese:

- u iznosu od 57.583,20 kn na račun stečajnog dužnika Stečajna masa RS d.o.o. u stečaju, Ludbreg, Petra Zrinskog 3, OIB:86349443363, broj IBAN: HR212489004131212928,
- u iznosu od 61.916,80 kn na račun razlučnog vjerovnika Privredne banke Zagreb d.d., Zagreb, Radnička cesta 50, OIB:02535697732, broj IBAN: HR6423400091000000013, poziv na broj: HR05-2600013-101290-7,

sve po pravomoćnosti ovog rješenja.

## Obrazloženje

Nakon što je u stečajnom postupku unovčena nekretnina stečajnog dužnika iz izreke rješenja na kojoj nekretnini postoji razlučno pravo za iznos kupovnine od 119.500,00 kn te nakon što je održano ročište radi diobe kupovnine, sud je pristupio raspodjeli utrska primjenom odredbe čl. 248. 253. i 254. Stečajnog zakona (Narodne novine, broj: 71/15 i 104/17; dalje u tekstu: SZ).

Stečajni upravitelj sudu je dostavio obračun troškova unovčenja predmeta na kojem postoji razlučno pravo, a koji su troškovi detaljno analizirani i specificirani u obračunu troškova iz čl. 254. SZ-a, te je predložio da kao troškove unovčenja predmeta razlučnog prava sud odredi u stvarnom iznosu. Stečajni upravitelj navodi da postoje slijedeći troškovi unovčenja: iznos od 23.900,00 kn s osnove obveze stečajnog dužnika na plaćanje PDV-a, iznos od 2.240,00 kn za trošak oglasa za provedbu elektroničke dražbe, iznos od 2.000,00 kn za trošak procjene nekretnine, iznos od 12.000,00 kn za troškove knjigovodstvenih usluga i iznos od 1.000,00 kn za troškove bankarskih naknada, provizija i zatvaranja računa. Nagrada stečajnom upravitelju prema Uredbi o kriterijima i načinu obračuna nagrade stečajnim upraviteljima (Narodne novine, broj: 71/15) iznosi 16.443,20 kn (16% iznosa postignute kupovnine). Posljedično stečajni upravitelj predlaže iz kupovnine namiriti slijedeće iznose:

- troškovi unovčenja u iznosu od 41.140,00 kn;
- nagrada stečajnom upravitelju u iznosu od 16.443,20 kn;
- tražbina razlučnog vjerovnika Privredne banke Zagreb d.d. u iznosu od 61.916,80 kn.

Na ročištu radi diobe kupovnine razlučni vjerovnici Republika Hrvatska, Privredna banka Zagreb d.d. i Erste&Steiermarkische bank d.d. suglasili su se sa prijedlogom stečajnog upravitelja.

Napominje se da nakon namirenja svih troškova stečajnog postupka iz čl. 254. SZ-a se primarno namiruje razlučni vjerovnik Privredna banka Zagreb d.d. čija tražbina je osigurana založnim pravom zasnovanim na prodanoj nekretnini pod brojem Z-801/07. Citirani razlučni vjerovnik u spis je dostavio ispravu na temelju koje je zasnovano založno pravo te je i dostavio obračun svoje tražbine kojeg sud u cijelosti prihvaća.

Slijedom iznijetog sud u cijelosti prihvaća prijedlog diobe prezentiran po stečajnom upravitelju te je stoga u smislu odredbe čl. 248. SZ-a odlučeno kao u izreci ovog rješenja.

U Varaždinu 12. rujna 2019.

Sudac:

Denis Krnjak

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja pravo žalbe ima stečajni upravitelj i sve osobe koje su polagale pravo na namirenje iz kupovnine, u roku od 8 dana od isteka osmog dana od dana objave rješenja na e-Oglasnoj ploči, pismeno u 3 primjerka, putem ovoga suda na Visoki Trgovački sud RH.

DNA:

1. e-Oglasna ploča
2. FINA Zagreb, Vrtni put 3, po pravomoćnosti sa klauzulom pravomoćnosti

Broj zapisa: **1788d-f47c5**

Kontrolni broj: **010bf-2cca2-e5133**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:  
CN=DENIS KRNJAK, L=VARAŽDIN, O=TRGOVAČKI SUD U VARAŽDINU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Varaždinu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.