



REPUBLIKA HRVATSKA

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

Stalna služba u Karlovcu

Karlovac, Trg hrvatskih branitelja 1/II

1 St-676/2019-13

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, Stalna služba u Karlovcu, po sucu Jadranki Mađeruh, kao stečajnom sucu, u pravnoj stvari podnositelja prijedloga likvidatora likvidacijske mase brisanog subjekta upisa JURATIĆ d.o.o., Zagreb, Bleiweissova 26, OIB: 69508918686, za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom Likvidacijska masa brisanog subjekta JURATIĆ d.o.o., Zagreb, Bleiweissova 26, OIB: 69508918686, 3. listopada 2019.

riješio je

- I. Pozivaju se osobe koje imaju pravni interes za provođenje stečajnog postupka nad dužnikom Stečajna masa iza JURATIĆ d.o.o. u stečaju Zagreb. I. Đorđića 19, OIB: 65067618472, da u roku od 15 dana uplate predujam za namirenje troškova prethodnoga i otvorenoga stečajnog postupka u iznosu od 10.000,00 kn, na žiro račun ovog suda broj IBAN HR9223900011300000460, model HR05, poziv na broj 676-2019.
- II. Ako osobe iz točke I. ovog rješenja ne predujme traženi iznos, sud će donijeti rješenje o otvaranju i zaključenju stečajnog postupka.
- III. Ovo rješenje objavit će se na mrežnoj stranici e-oglasna ploča sudova.

Obrazloženje

Likvidator likvidacijske mase brisanog subjekta upisa JURATIĆ d.o.o., Zagreb, Bleiweissova 26, OIB: 69508918686, je temeljem čl. 109. st.1. Stečajnog zakona (Narodne novine broj 71/15, 104/17, dalje:SZ) podnio prijedlog za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom Likvidacijska masa brisanog subjekta JURATIĆ d.o.o., Zagreb, Bleiweissova 26, OIB: 69508918686.

Ovosudnim rješenjem poslovni broj St-676/2019 od 19. ožujka 2019. određen je upis stečajne mase iza brisanog subjekta JURATIĆ d.o.o., Zagreb, Bleiweissova 26, OIB: 69508918686, imenovan je stečajni upravitelj Jurica Tončić, Zagreb, I. Đorđića 19, te je sjedište stečajne mase određeno na adresi stečajnog upravitelja.

U sudski registar ovog suda rješenjem poslovni broj Tt-19/12287 od 26. ožujka 2019. upisana je stečajna masa iza JURATIĆ d.o.o. sa sjedištem u Zagrebu, I. Đorđića 19, OIB: 65067618472.

Zaključkom suda od 23. svibnja 2019. određeno je ročište radi rasprave o pretpostavkama za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom, te je tom ročištu prisustvovao i vjerovnik Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Zagreb, zastupan po Županijskom državnom odvjetništvu u Karlovcu, koji je likvidatoru podnio prijavu potraživanja na iznos od 153.187,48 kn.

Likvidator je i nadalje ostao kod prijedloga za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom navodeći kako je dužnik imao u zemljišnim knjigama upisane četiri nekretnine međutim jedna nekretnina je u međuvremenu upisana u korist Vasilj Irene (suvlasnički dio 84), dok je vanknjižni vlasnik dviju nekretnina temeljem ugovora o kupoprodaji iz 2007. i 2013. Katica Kunić (suvlasnički dio 81 i 82). Četvrta nekretnina (suvlasnički dio 83 - parkirno mjesto površine 15,82 čm) se u zemljišnim knjigama vodi na dužnika, međutim na njemu se nalazi postrojenje za ventilaciju koje je sastavni dio stambene zgrade, postavljeno prvog dana izgradnje, te u naravi nije parkirno mjesto i ne može se prodavati. Smatra da dužnik nema sredstava ni za namirenje troškova postupka.

Uvidom u izvratke iz zemljišnih knjiga utvrđeno je da je dužnik evidentiran kao vlasnik nekretnine upisane u z.k.ul. 15427 k.o. Grad Zagreb k.č.br. 5231/16 i k.č.br. 5231/58 ukupne površine 1961 m<sup>2</sup> s kojim je povezan 83. suvlasnički dio: 0,23/100 etažno vlasništvo (E-83) parkirno mjesto broj 83 u podrumu -1, površine 15,82 čm u nacrtu označeno terakota šrafirano okomito (list 46 spisa), dok za ostale tri nekretnine koje je likvidator naveo u svom očitovanju dužnik nije evidentiran kao vlasnik, već je vlasnik Bučin Katica (dvije nekretnine) i Vasilj Irena (jedna nekretnina) – list 44 do 47 spisa.

Iz podneska stečajnog upravitelja od 24. rujna 2019. proizlazi kako je jedina imovina dužnika 83. suvlasnički dio: 0,23/100 etažno vlasništvo (E-83) parkirno mjesto broj 83 u podrumu -1, površine 15,82 čm u nacrtu označeno terakota šrafirano okomito, koja u naravi ne predstavlja parkirno mjesto nego ventilacijski pogon kao zajednički prostor zgrade, pa stečajna masa nije dovoljna za namirenje stečajnog postupka i predlaže stečajni postupak zaključiti (list 48 do 63 spisa).

S obzirom da dužnik nema imovine koja bi bila dovoljna za namirenje troškova stečajnog postupka, sud je pozvao osobe koje imaju pravni interes za provedbom stečajnog postupka da u roku od 15 dana uplate predujam za namirenje troškova prethodnoga i otvorenoga stečajnog postupka u iznosu od 10.000,00 kn, a odnose se na trošak nagrade privremenog stečajnog upravitelja u bruto iznosu od 3.000,00 kn, trošak knjigovodstva za šest mjeseci u iznosu od 3.000,00 kn, nagrada stečajnom upravitelju u iznosu od 3.000,00 kn, te trošak telefona, pošte, pristojbi i sl. u iznosu od 1.000,00 kn, a temeljem čl. 132. st. 1. SZ-a.

1 St-676/2019-13

Slijedom navedenog odlučeno je kao u točki I. izreke rješenja.

Temeljem čl. 132.st.2. SZ-a odlučeno je kao u točki II. izreke rješenja, a temeljem čl. 132. st. 3. SZ-a odlučeno je kao u točki III. izreke rješenja.

U Karlovcu 3. listopada 2019.

Stečajni sudac:  
Jadranka Mađeruh

**PRAVNA POUKA:**

Protiv ovog rješenja dopuštena je žalba Visokom trgovačkom sudu RH u Zagrebu. Žalba se podnosi putem ovog suda, u 3 primjerka, u roku 8 dana od dana dostave prijepisa ovog rješenja.

Dna:

1. predlagatelj – likvidator Alma Klepac, Zagreb
2. stečajni upravitelj Jurica Tončić, Zagreb
3. RH, Ministarstvo financija, po ŽDO u Karlovcu
4. e-oglasna ploča suda
5. spis

Broj zapisa: **1788e-9f7a1**

Kontrolni broj: **0f559-77cd5-e280e**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=JADRANKA MAĐERUH, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.