

Obrazac 20.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA
STANJU STEČAJNE MASE

18-860/18-43
TRGOVAČKI SUD
U ZAGREBU
PRIMLJENO

06-04-2018

Nadležni trgovački sud TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

Poslovni broj spisa St-5860/2016

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište)

INTER CONFIDA d.o.o. u stečaju, Zagreb, Putine 3A, OIB: 19582286933

Stečajni upravitelj: Korana Ferdelji, Zagreb, B.J. Galijska 7a, OIB: 74691192835

poštom — neposredno
u primj. prilogu
pristiglo

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 01.01.2018. DO 31.03.2018.

Obzirom su nekretnine, a koje se u nastavku navode jedina stečajna masa dužnika te će se ista prodavati po pravilima ovršnog postupka pred FINA-om obzirom na istima stoje različita prava u tijeku je procjena od strane razlučnog vjerovnika.

Nema radnika koji su nastavili sa radom.

Dužnik nema izgleda za nastavak poslovanja te nema izgleda za izradu stečajnog plana.

Dok se ne rasprodaju sve nekretnine nema uvjeta za zaključenje stečajnog postupka.

II. STANJE STEČAJNE MASE

1. dati sustavan pregled predmeta stečajne mase s početka razdoblja izvješća prema članku 223. Stečajnog zakona

Utvrđeno je da stečajni dužnik ima slijedeću materijalnu imovinu:

-nekretnina upisana kod Općinskog suda u Rijeci, zk odjel Rab, u zk.ul. 2115, k.o. Rab-Mundanije, kč.br. 276/1, Kuća br. 121C, dvorište ukupne površine 726 m2, i to

1. Suvlasnički dio: 2141/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-1)

1. dijela, povezano s vlasništvom stana oznake „a“ u prizemlju, koji se sastoji od hodnika, dvije spavaonice, kupaonice, dva WC-a, kuhinje sa blagavaonicom i dnevnim boravkom, te natkrivene terase, površine 77,20 m2, u planu posebnih dijelova označen plavom bojom, te

5. Suvlasnički dio: 2455/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-5)

1. dijela, povezano s vlasništvom stana oznake „e“ u potkrovlju zgrade, koji se sastoji od stubišta, degažmana, dvije spavaonice, dvije kupaonice, kuhinje sa blagavaonicom i dnevnim boravkom, te dva spremišta, površine 88,55 m2, u planu posebnih dijelova označen rozom bojom,

kao i

- nekretnina upisana kod Općinskog suda u Rijeci, zk odjel Rab, u zk.ul. 2680 k.o. Rab-Mundanije, kč.br. 276/5, NEPLODNO – PUT, ukupne površine 130 m2, 4. Suvlasnički dio: 1/6.

2. dati podatak koji su predmeti stečajne mase unovčeni i u kojem iznosu
Nema unovčenih predmeta stečajne mase
3. dati podatak koji predmeti stečajne mase nisu unovčeni i zbog kojeg razloga
Za gore navedene nekretnine u tijeku je procjena od strane razlučnog vjerovnika.
4. dati podatak o tome kako je ostvareno razlučno pravo, ako ono postoji
Razlučna prava još nisu ostvarena, budući da još nije došlo do prodaje navedenih nekretnina.
5. dati podatak o tome kako je ostvareno izlučno pravo, ako ono postoji
Nema izlučnog prava.
6. dati podatak o vjerovnicima stečajne mase i njihovom namirenju
Knjigovodstveni servis Aurora travel d.o.o. - trošak od 1.500,00 kn
Green zone j.d.o.o. - 1.000,00 kn
7. dati podatak o isplatama plaća radnika ako su nastavili s radom nakon otvaranja stečajnoga postupka
Nema
8. dati podatak o namirenju stečajnih vjerovnika (diobe).
Nema
9. ostali podaci.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Naznačiti radnje koje će se poduzeti u naredom razdoblju od **01.04.2018.** do **30.06.2018.**

Ako stečajni upravitelj izvješće podnosi radi donošenja odluka pojedinog tijela stečajnoga postupka, izvješće sadrži i prijedlog odluka.

Uredno vođenje knjigovodstva stečajnog dužnika, te sudjelovanje u svim sudskim postupcima koji su u tijeku. Po izvršenju procjeni predati će se prijedlog za utvrđivanje vrijednosti nekretnine.

Mjesto i datum

Zagreb, 04.04.2018.

Stečajni upravitelj


Korana Ferdelji