



Republika Hrvatska  
Općinski sud u Novom Zagrebu  
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-22660/2025

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E  
R J E Š E N J E

Općinski sud u Novom Zagrebu po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Filipu Škvorcu, u zemljišnoknjižnoj stvari provedbe zaključka Općinskog suda u Novom Zagrebu, Stalna služba u Samoboru, posl.broj: Ovr-1630/2025 od 23.07.2025., radi zabilježbe pokretanja postupka u zk. ul. 20002 (E-353) k.o. Zaprudski Otok, dana 11. kolovoza 2025.

r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 20002 katastarske općine Zaprudski Otok na nekretninama Krajina Josipa, OIB: 63785238301, Stjepana Gradića 19, Zagreb, etaža (E-353) koja se sastoji od:

- neodređenog omjera dijela nekretnina u A I (jedan): kčbr. 1447/2 Ulica Stjepana Gradića 3742 m<sup>2</sup> (stambena zgrada, Ulica Stjepana Gradića 1, 3, 5, 7, 9, 11, 13, 15, 17, 19 3742 m<sup>2</sup>), povezano s vlasništvom (E-353) dvosobni stan br. 30 na VI (šestom) katu u površini 63,75 čm sa pripadajućom ostavom u podrumu u površini 1,57 čm, Stjepana Gradića 19, koji je neodvojivo povezan sa odgovarajućim suvlasničkim dijelom cijele nekretnine koji je jednako velik kao i ostali suvlasnički dijelovi dopušta se sljedeći upis:

Na temelju zaključka Općinskog suda u Novom Zagrebu, Stalna služba u Samoboru, posl.broj: Ovr-1630/2025 od 23.07.2025., zabilježuje se pokretanje postupka osiguranja po predlagatelju osiguranja HEP-TOPLINARSTVO d.o.o., OIB: 15907062900, Miševečka ulica 15/A, Zagreb.

II. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Novi Zagreb, 11. kolovoza 2025.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:  
Filip Škvorc

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. Krajina Josip, Zweigstr. 1, Karlsfeld, Njemačka
2. HEP-TOPLINARSTVO d.o.o. po opunomoćeniku Odvjetničko društvo Petrić & Kajić d.o.o., Ulica Crvenog križa 27, 10000 Zagreb

O tome obavijestiti:

1. Općinski sud u Novom Zagrebu, Stalna služba u Samoboru, Obrtnička ulica 2, 10430 Samobor na posl.broj: Ovr-1630/2025



**Naziv izdavatelja dokumenta**

Zajednički informacijski sustav

**Naziv izdavatelja certifikata**

KIDCA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme izdavanja dokumenta**

11.08.2025 10:11

**Serijski broj certifikata**

8389859926489633743

**Algoritam potpisa**

RSA

**Kontrolni broj**

Z176403180000e40b

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

**Napomene**

-