



Republika Hrvatska
Općinski sud u Varaždinu
Stalna služba u Ivancu
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-21322/2025

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Varaždinu, Stalna služba u Ivancu po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Tihani Jurović, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Republike Hrvatske, OIB: 52634238587, zastup. po punomoćniku Općinskom državnom odvjetništvu u Varaždinu, OIB: 95993665997 iz Varaždina, Kratka ulica 1 te protustranke Šprem Josipa iz Prebukovja 62, Šprem Adama iz Prebukovja 63 i Keglević Ivce, OIB: 09044759557 iz Ivanca, Varaždinska ulica 84/C, radi uknjižbe prava vlasništva, zabilježbe zabrane otuđenja i opterećenja, zabilježbe zabrane raspolaganja te brisanja zabilježbe postupka potpunog izvlaštenja, dana 04. prosinca 2025.

r i j e š i o j e

I. Na temelju pravomoćnog Rješenja o izvlaštenju Varaždinske županije, Upravnog odjela za imovinsko-pravne poslove i opću upravu broj KLASA: UP/I-943-03/24-01/463, URBROJ: 2186-10/4-25-9 od 18. rujna 2025. i Naloga za isplatu broj: 427130 od 14.10.2025. sukladno čl. 14. Zakona o vodama, dopušta se:

- na nekretnini Šprem Josipa iz Prebukovja 62, Šprem Adama iz Prebukovja 63 i Keglević Ivce, OIB: 09044759557 iz Ivanca, Varaždinska ulica 84/C, i to:

u zemljišnoknjižnom ulošku broj 900 katastarske općine Bednja, koje se sastoje od kčbr. 1608/1 Crni vrh 38 m² (livada od 38 m²), u 1/1 dijela, uz prethodni besteretni otpis u novi z. k. uložak 7998 k.o. iste,

a) uknjižba prava vlasništva i to kao:

Javno vodno dobro u općoj uporabi, u vlasništvu Republike Hrvatske, OIB: 52634238587, pod upravljanjem Hrvatskih voda, OIB 28921383001, Ulica grada Vukovara 220, Zagreb,
u 1/1 dijela,

b) zabilježba zabrane otuđenja i opterećenja nekretnine založnim pravom, uz naznaku posljedice ništetnosti pravnih poslova,

c) zabilježba zabrane raspolaganja unutar roka od 7 (sedam) godina od pravomoćnosti rješenja o izvlaštenju,

d) brisanje zabilježbe postupka potpunog izvlaštenja pod brojem Z-17549/2024.

II. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Ivanec, 04. prosinca 2025.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Tihana Jurović

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. Republika Hrvatska po opunomoćeniku Općinskom državnom odvjetništvu u Varaždinu, Kratka ulica 1, 42000 Varaždin
2. Hrvatske vode, Ulica grada Vukovara 220, 10000 Zagreb
3. Šprem Josip, Prebukovje 62, Prebukovje, 42253 Bednja
4. Šprem Adam, Prebukovje 63, Prebukovje, 42253 Bednja
5. Keglević Ivica, Varaždinska ulica 84/C, 42240 Ivanec

O tome obavijestiti:

1. Odjel za katastar nekretnina Ivanec, Ulica Akademika Mirka Maleza 3, 42240 Ivanec
2. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Varaždin, Ispostava Ivanec, 42240 Ivanec, Đure Arnolda 11



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

Kontrolni broj

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

Zajednički
informacijski
sustav

04.12.2025 09:
16

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

**Serijski broj
certifikata**

**Algoritam
potpisa**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

421406225534074824335468136096620821295085533254

EC

Z1805358925576e21