



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Splitu

Zk. odjel Stari Grad

Broj predmeta: Z-15532/2026

STARI GRAD, 21.05.2026.

KRISTAN DANIJELA

### OBAVIJEST

Obavještavamo Vas da je temeljem podataka prikupljenih u katastarskoj izmjeri te podataka postojeće zemljišne knjige i katastarskog operata koji je u službenoj uporabi, sastavljen nacrt zemljišnoknjižnog uložka u postupku obnove zemljišne knjige k.o. JELSA NOVA i to u odnosu na katastarsku česticu:

kčbr. 1026 koja odgovara katastarskim česticama u zemljišnoj knjizi: k.o. JELSA kčbr. 1231/17 (DIO) , a u katastarskom operatu odgovara katastarskim česticama: k.o. JELSA kčbr. 1231/17 (DIO) .

Ako su nepotpuno ili netočno uneseni podatci o imenu i prezimenu odnosno nazivu, prebivalištu odnosno sjedištu te OIB-u u sastavljenom nacrtu zemljišnoknjižnog uložka, možete u roku od 15 dana od dostave ove obavijesti pristupiti na lokaciji: STARI GRAD, Novo riva 3, radi ispravka, uz predočenje ove obavijesti, isprava na kojima temeljite zahtjev, osobne iskaznice, potvrde o osobnom identifikacijskom broju (OIB) ili isprave iz koje je isti vidljiv.

Ako smatrate da bi se trebalo upisati nešto što nije upisano ili da bi trebalo izmijeniti, nadopuniti ili izbrisati neki upis ili njegov prvenstveni red, svoje pravo možete ostvariti u ispravnom postupku.

Ispravn postupak otvara se nakon što se sastave svi zemljišnoknjižni ulošci za čitavu/dio katastarske općine za koju se provodi postupak obnove/osnivanja, donošenjem odluka o otvaranju (dijela) zemljišne knjige i katastarskog operata u Bazi zemljišnih podataka (BZP) te objavom oglasa na e-Oglasnoj ploči suda, jedinice lokalne samouprave i nadležnog katastarskog ureda te na drugi odgovarajući način.

U oglasu o otvaranju zemljišne knjige odredit će se rok za ispravak koji ne može biti određen kraće od mjesec dana niti duže od tri mjeseca, računajući od dana objave oglasa na e-Oglasnoj ploči.

U ispravnom postupku prijave i prigovori koji se odnose na podatke o broju katastarske čestice, adresi katastarske čestice, obliku, površini, izgrađenosti i načinu uporabe katastarske čestice (list AI) podnose se nadležnom katastarskom uredu, dok se prijave i prigovori koji se odnose na drugi odjeljak posjedovnice (list A II), vlastovnicu (list B) i teretovnicu (list C) BZP uložka podnose nadležnom sudu elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika.

Obavijest sastavio:  
Ivana Špika

## IZVADAK NACRTA ZK ULOŠKA BROJ 1026

## A

Broj kat čestice	Broj kat plana	Naziv i način korištenja čestice	Površina m2	PPR
1026	7-2	<b>Strossmayerovo šetalište</b>	<b>536</b>	
		SPREMIŠTE	4	
		POMOĆNA ZGRADA	27	
		ZGRADA MJEŠOVITE UPORABE, JELSA, Jelsa 186, 187	231	
		DVORIŠTE	274	
		<b>Ukupno:</b>	<b>536</b>	

## A II

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.1	ZABILJEŽBA / AKT O UPORABI, Zabilježuje se da kod evidentiranja građevina nije priložen akt o uporabi, čl. 149. Zakona o gradnji (NN 153/13, 20/17, 39/19, 125/19, 145/24).	

## B

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1. Vlasnički dio: 1/1 <b>DRUŠTVENO VLASNIŠTVO</b>		
2. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom <b>ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-2)</b> Zabilježba stana u zgradi koji je sagrađen na k.č. 1026 (koja odgovara dijelu stare č.zem.1231/17) sastoji se od sobe, blagovaonice, kupaonice, nužnika i hodnika ukupne površine 30,23 m2. <b>1/1 KRISTAN DANIJELA</b>		
3. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom <b>ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-3)</b> Zabilježba stana u zgradi koji je sagrađen na k.č. 1026 (koja odgovara dijelu stare č.zem.1231/17), a sastoji se tri sobe, kuhinje, izbe, kupaonice, predsoblja, hodnika i terase na prvom katu površine 59,98 m2. <b>1/1 GRACIN KATIJA, Split, Put Skalica 10</b>		
4. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom <b>ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-4)</b> Zabilježba stana u prizemlju zgrade koja je izgrađena na k.č. 1026 (koja odgovara dijelu stare č.zem.1231/17), a sastoji se od dvije sobe, kuhinje, kupaonice, ostave i hodnika, ukupne površine od 46,81 m2. <b>1/1 ZENČIĆ DUKIĆ EGIDIJA, OIB: 21110506449, Jelsa, Jelsa 5</b>		
5. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom <b>ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-5)</b> Zabilježba stana u prizemlju zgrade koja je sagrađena na k.č. 1026 (koja odgovara dijelu stare č.zem.1231/17), a sastoji se od jedne sobe, kuhinje, izbe, kupaonice i terase ukupne površine 29,84 m2. <b>1/1 ŠUŠNJAR PERICA, OIB: 48842220063, Jelsa, Jelsa 155</b>		

## C

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
Tereta nema!			



REPUBLIKA HRVATSKA  
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA  
PODRUČNI URED ZA KATASTAR SPLIT  
ODJEL ZA KATASTAR NEKRETNINA STARI GRAD

NESLUŽBENA KOPIJA  
K.o. JELSA NOVA  
k.č.br.: 1026

Stanje na dan: 21.05.2026.

### IZVOD IZ KATASTARSKOG PLANA

Mjerilo 1:1000  
Izvorno mjerilo 1:1





Kontrolni broj: obnova72099595c6414d

OB-1202/1026/3

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa, uprave i digitalne transformacije potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.