



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
Zagreb, Amruševa 2/II

18. St-1112/2013

REPUBLIKA HRVATSKA
ZAKLJUČAK

Trgovački sud u Zagrebu, sudac Danijela Uzelac Ljubić, u stečajnom postupku nad dužnikom ORION GRUPA d.o.o. za trgovinu i građenje u stečaju, OIB 89775200621, Zagreb, Jaruščica 7a, 15. veljače 2021.

z a k l j u č i o j e

Rješenje o otvaranju stečajnog postupka poslovni broj St-1112/2013 od 11. srpnja 2013. nad dužnikom ORION GRUPA d.o.o. za trgovinu i građenje u stečaju, OIB 89775200621, Zagreb, Jaruščica 7a, (ranija adresa Vukovar, Vinkovačka 48), dostavlja se u skladu s odredbom članka 65. stavka 2. Stečajnog zakona („Narodne novine“ 44/96, 161/98, 29/99, 129/00, 123/03, 197/03, 187/04, 82/06, 116/10, 125/12 i 133/12, dalje: SZ/12) Općinskom sudu u Novom Zagrebu, Zemljišnoknjižnom odjelu Novi Zagreb, radi upisa zabilježbe otvaranje stečajnoga postupka u zemljišnim knjigama toga suda u skladu s člankom 65. stavkom 3. SZ/12, u:

- k.o. Blato Novo, u zk.ul. 2855, kč. br.1197/1 kao stambeno poslovna zgrada tlocrtne površine 2028 čm u Zagrebu, Jaruščica br. 7 i 7/a, stambeno poslovna zgrada tlocrtne površine 2284 čm u Zagrebu, Jaruščica br 5 i 5/a i dvorište površine 10 343 m² i to za:

176. suvlasnički dio 22/10000, ETAŽNO VLASNIŠTVO, E-176, u naravi trosoban stan oznake B/S 67 u četvrtom katu objekta S 1, dilatacija B, Jaruščica 7a, neto korisne površine 56,83 m², u etažnom elaboratu sve označeno plavom bojom,

732. suvlasnički dio 20/10000, ETAŽNO VLASNIŠTVO, E-732, u naravi dvosoban stan oznake S 626, u šestom katu objekta S 2, Jaruščica 5, neto korisne površine 51,80 m², u etažnom elaboratu sve označeno plavom bojom,

- k.o. Blato Novo, u zk.ul. 50267, kč.br. 1354/2 kao Zgrada mješovite namjene br. 11, Jaruščica I, dvorište, zgrada mješovite namjene br 11, Jaruščica, dvorište ukupne površine 5693 m2 i to za:

32. suvlasnički dio 7/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-32), u naravi garažno parkirno mjesto oznake P 32, u podrumu objekta S 4, neto korisne površine 10,13 m2, u etažnom elaboratu sve označeno zelenom bojom,

141. suvlasnički dio 12/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-141), u naravi garaža oznake G 32, u podrumu objekta S 4, neto korisne površine 16,13 m2, u etažnom elaboratu sve označeno zelenom bojom,

148. suvlasnički dio 8/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-148), u naravi garaža oznake G 39, u podrumu objekta S 4, neto korisne površine 11,09 m2, u etažnom elaboratu sve označeno žutom bojom,

231. suvlasnički dio 22/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-231) u naravi jednosobni stan oznake 124, u prvom katu objekta S 4, sa otvorenim parkirnim mjestom oznake PM 11 u dvorištu, neto korisne površine 29,74 m2, u etažnom elaboratu sve označeno zelenom bojom,

240. suvlasnički dio 40/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-240), u naravi dvosobni stan oznake 203, u drugom katu objekta S 4, sa otvorenim parkirnim mjestom oznake PM 54 u dvorištu, neto korisne površine 55,11 m2, u etažnom elaboratu sve označeno žutom bojom,

247. suvlasnički dio 20/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-247) u naravi jednosobni stan oznake 210, u drugom katu objekta S 4, neto korisne površine 27,27 m2, u etažnom elaboratu sve označeno plavom bojom,

401. suvlasnički dio 31/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-401), u naravi dvosobni stan oznake 718, u sedmom katu objekta S 4, sa spremištem oznake 68 u međuetazi, neto korisne površine 43,07 m2, u etažnom elaboratu sve označeno crvenom bojom,

405. suvlasnički dio 54/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-405), u naravi četverosobni stan oznake 722, u sedmom katu objekta S 4, sa spremištem oznake 69 u međuetazi, neto korisne površine 74,48 m2, u etažnom elaboratu sve označeno crvenom bojom,

410. suvlasnički dio 69/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-410), u naravi trosobni stan oznake 727-728, u sedmom katu objekta S 4, neto korisne površine 95,17 m2, u etažnom elaboratu sve označeno plavom bojom.

Obrazloženje

Pravomoćnim rješenjem ovog suda poslovni broj St-1112/2013 od 11. srpnja 2013. nad dužnikom je otvoren stečajni postupak u skladu s odredbom članka 64. SZ-

a. Stečajnu masu stečajnog dužnika čine i nekretnine opisane u izreci ovog rješenja, a što uostalom proizlazi i iz izvatka iz zemljišnih knjiga za navedene nekretnine koji se nalaze u spisu (listovi 2874-2899 spisa).

Odredbom članka 65. stavka 2. SZ/12 koji se primjenjuje na temelju odredbe članka 441. stavaka 1. i 2. Stečajnog zakona („Narodne novine“ broj 71/15) propisano je da će se rješenje o otvaranju stečajnoga postupka dostaviti i tijelima koja vode upisnike, odnosno javne knjige iz članka 54. stavka 6. ovoga Zakona. Tim će se tijelima dostaviti i rješenje o otvaranju stečajnoga postupka iz članka 63. ovoga Zakona. Odredbom članka 65. stavka 3. SZ/12 propisano je da su tijela iz stavka 2. ovoga članka dužna po službenoj dužnosti na temelju dostavljenoga rješenja zabilježiti otvaranje stečajnoga postupka.

Prema tome, imajući u vidu da je dužnik upisan kao vlasnik navedenih nekretnina odnosno suvlasničkih dijelova, rješenje se dostavlja nadležnom Općinskom sudu u Novom Zagrebu, radi upisa zabilježbe otvaranja stečajnoga postupka u zemljišnim knjigama toga suda sukladno odredbi članka 65. stavka 3. SZ/12.

U Zagrebu 15. veljače 2021.

Sudac

Danijela Uzelac Ljubić

Uputa o pravnom lijeku: Protiv ovog zaključka nije dopušten pravi lijek.

DNA:

1. Općinskom sudu u Novom Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Novi Zagreb, žurno
2. e-oglasna ploča suda

Broj zapisa: **eb2f7-6f9cd**

Kontrolni broj: **0303a-6a452-185af**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=DANIJELA UZELAC LJUBIĆ, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.