



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U PAZINU
52000 PAZIN, Dršćevka 1

Posl. broj: St-353/18-98

R J E Š E N J E

Trgovački sud u Pazinu, po stečajnoj sutkinji Tijani Licul, po dovršenom predstečajnom postupku nad dužnikom ISTO Industrogradnja d.o.o. Krnica, Duga Uvala 1, OIB: 01629444750, dana 27. siječnja 2021. godine,

r i j e š i o j e

Nalaže se Općinskom građanskom sudu u Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Zagreb, da temeljem ovog rješenja, a u odnosu na k.č. 6943/1, stambeno-poslovna zgrada br. 76, 76A, 76B i 76C (površine 1979 m²) i dvorište (površine 3538 m²) Zagrebačka cesta, ukupne površine 5517 m², upisane u z.k.ul. 6640, k.o. Vrapče Novo, i to u odnosu na slijedeće suvlasničke dijelove:

- 5. suvlasnički udio: 118/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-5), upisano kao vlasništvo I. GRUPA d.d., oib: 16008276353, Savska cesta broj 66, Zagreb
- 12. suvlasnički udio: 115/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-12), upisano kao vlasništvo I. GRUPA d.d., oib: 16008276353, Savska cesta broj 66, Zagreb
- 16. suvlasnički udio: 72/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-16), upisano kao vlasništvo I. GRUPA d.d., oib: 16008276353, Savska cesta broj 66, Zagreb
- 23. suvlasnički udio: 72/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-23), upisano kao vlasništvo I. GRUPA d.d., oib: 16008276353, Savska cesta broj 66, Zagreb
- 27. suvlasnički udio: 76/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-27), upisano kao vlasništvo I. GRUPA d.d., oib: 16008276353, Savska cesta broj 66, Zagreb
- 28. suvlasnički udio: 66/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-28), upisano kao vlasništvo I. GRUPA d.d., oib: 16008276353, Savska cesta broj 66, Zagreb
- 29. suvlasnički udio: 68/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-29), upisano kao vlasništvo I. GRUPA d.d., oib: 16008276353, Savska cesta broj 66, Zagreb
- 33. suvlasnički udio: 24/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-33), upisano kao vlasništvo I. GRUPA d.d., oib: 16008276353, Savska cesta broj 66, Zagreb
- 36. suvlasnički udio: 23/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-36), upisano kao vlasništvo I. GRUPA d.d., oib: 16008276353, Savska cesta broj 66, Zagreb
- 37. suvlasnički udio: 19/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-37), upisano kao vlasništvo I. GRUPA d.d., oib: 16008276353, Savska cesta broj 66, Zagreb
- 39. suvlasnički udio: 19/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-39), upisano kao vlasništvo I. GRUPA d.d., oib: 16008276353, Savska cesta broj 66, Zagreb
- 40. suvlasnički udio: 23/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-40), upisano kao vlasništvo I. GRUPA d.d., oib: 16008276353, Savska cesta broj 66, Zagreb
- 42. suvlasnički udio: 19/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-42), upisano kao vlasništvo I. GRUPA d.d., oib: 16008276353, Savska cesta broj 66, Zagreb

- 43. suvlasnički udio: 19/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-43), upisano kao vlasništvo I. GRUPA d.d., oib: 16008276353, Savska cesta broj 66, Zagreb
- 44. suvlasnički udio: 19/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-44), upisano kao vlasništvo I. GRUPA d.d., oib: 16008276353, Savska cesta broj 66, Zagreb
- 45. suvlasnički udio: 19/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-45), upisano kao vlasništvo I. GRUPA d.d., oib: 16008276353, Savska cesta broj 66, Zagreb
- 47. suvlasnički udio: 19/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-47), upisano kao vlasništvo I. GRUPA d.d., oib: 16008276353, Savska cesta broj 66, Zagreb
- 48. suvlasnički udio: 19/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-48), upisano kao vlasništvo I. GRUPA d.d., oib: 16008276353, Savska cesta broj 66, Zagreb
- 49. suvlasnički udio: 21/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-49), upisano kao vlasništvo I. GRUPA d.d., oib: 16008276353, Savska cesta broj 66, Zagreb
- 50. suvlasnički udio: 21/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-50), upisano kao vlasništvo I. GRUPA d.d., oib: 16008276353, Savska cesta broj 66, Zagreb
- 57. suvlasnički udio: 114/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-57), upisano kao vlasništvo I. GRUPA d.d., oib: 16008276353, Savska cesta broj 66, Zagreb
- 58. suvlasnički udio: 62/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-58), upisano kao vlasništvo I. GRUPA d.d., oib: 16008276353, Savska cesta broj 66, Zagreb
- 60. suvlasnički udio: 114/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-60), upisano kao vlasništvo I. GRUPA d.d., oib: 16008276353, Savska cesta broj 66, Zagreb
- 62. suvlasnički udio: 114/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-62), upisano kao vlasništvo I. GRUPA d.d., oib: 16008276353, Savska cesta broj 66, Zagreb
- 67. suvlasnički udio: 114/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-67), upisano kao vlasništvo I. GRUPA d.d., oib: 16008276353, Savska cesta broj 66, Zagreb
- 73. suvlasnički udio: 68/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-73), upisano kao vlasništvo I. GRUPA d.d., oib: 16008276353, Savska cesta broj 66, Zagreb
- 74. suvlasnički udio: 66/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-74), upisano kao vlasništvo I. GRUPA d.d., oib: 16008276353, Savska cesta broj 66, Zagreb
- 75. suvlasnički udio: 75/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-75), upisano kao vlasništvo I. GRUPA d.d., oib: 16008276353, Savska cesta broj 66, Zagreb
- 76. suvlasnički udio: 51/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-76), upisano kao vlasništvo I. GRUPA d.d., oib: 16008276353, Savska cesta broj 66, Zagreb
- 77. suvlasnički udio: 50/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-77), upisano kao vlasništvo I. GRUPA d.d., oib: 16008276353, Savska cesta broj 66, Zagreb
- 81. suvlasnički udio: 19/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-81), upisano kao vlasništvo I. GRUPA d.d., oib: 16008276353, Savska cesta broj 66, Zagreb
- 84. suvlasnički udio: 22/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-84), upisano kao vlasništvo I. GRUPA d.d., oib: 16008276353, Savska cesta broj 66, Zagreb
- 85. suvlasnički udio: 22/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-85), upisano kao vlasništvo I. GRUPA d.d., oib: 16008276353, Savska cesta broj 66, Zagreb
- 86. suvlasnički udio: 19/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-86), upisano kao vlasništvo I. GRUPA d.d., oib: 16008276353, Savska cesta broj 66, Zagreb
- 88. suvlasnički udio: 19/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-88), upisano kao vlasništvo I. GRUPA d.d., oib: 16008276353, Savska cesta broj 66, Zagreb
- 89. suvlasnički udio: 19/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-89), upisano kao vlasništvo I. GRUPA d.d., oib: 16008276353, Savska cesta broj 66, Zagreb
- 90. suvlasnički udio: 19/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-90), upisano kao vlasništvo I. GRUPA d.d., oib: 16008276353, Savska cesta broj 66, Zagreb
- 91. suvlasnički udio: 19/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-91), upisano kao vlasništvo I. GRUPA d.d., oib: 16008276353, Savska cesta broj 66, Zagreb

- 92. suvlasnički udio: 19/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-92), upisano kao vlasništvo I. GRUPA d.d., oib: 16008276353, Savska cesta broj 66, Zagreb
- 100. suvlasnički udio: 113/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-100), upisano kao vlasništvo I. GRUPA d.d., oib: 16008276353, Savska cesta broj 66, Zagreb
- 107. suvlasnički udio: 114/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-107), upisano kao vlasništvo I. GRUPA d.d., oib: 16008276353, Savska cesta broj 66, Zagreb
- 108. suvlasnički udio: 93/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-108), upisano kao vlasništvo I. GRUPA d.d., oib: 16008276353, Savska cesta broj 66, Zagreb
- 110. suvlasnički udio: 66/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-110), upisano kao vlasništvo I. GRUPA d.d., oib: 16008276353, Savska cesta broj 66, Zagreb
- 111. suvlasnički udio: 49/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-111), upisano kao vlasništvo I. GRUPA d.d., oib: 16008276353, Savska cesta broj 66, Zagreb
- 112. suvlasnički udio: 66/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-112), upisano kao vlasništvo I. GRUPA d.d., oib: 16008276353, Savska cesta broj 66, Zagreb
- 113. suvlasnički udio: 68/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-113), upisano kao vlasništvo I. GRUPA d.d., oib: 16008276353, Savska cesta broj 66, Zagreb
- 114. suvlasnički udio: 19/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-114), upisano kao vlasništvo I. GRUPA d.d., oib: 16008276353, Savska cesta broj 66, Zagreb
- 122. suvlasnički udio: 19/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-122), upisano kao vlasništvo I. GRUPA d.d., oib: 16008276353, Savska cesta broj 66, Zagreb
- 125. suvlasnički udio: 19/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-125), upisano kao vlasništvo I. GRUPA d.d., oib: 16008276353, Savska cesta broj 66, Zagreb
- 126. suvlasnički udio: 22/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-126), upisano kao vlasništvo I. GRUPA d.d., oib: 16008276353, Savska cesta broj 66, Zagreb
- 127. suvlasnički udio: 19/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-127), upisano kao vlasništvo I. GRUPA d.d., oib: 16008276353, Savska cesta broj 66, Zagreb
- 128. suvlasnički udio: 25/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-128), upisano kao vlasništvo I. GRUPA d.d., oib: 16008276353, Savska cesta broj 66, Zagreb
- 130. suvlasnički udio: 19/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-130), upisano kao vlasništvo I. GRUPA d.d., oib: 16008276353, Savska cesta broj 66, Zagreb
- 131. suvlasnički udio: 19/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-131), upisano kao vlasništvo I. GRUPA d.d., oib: 16008276353, Savska cesta broj 66, Zagreb
- 134. suvlasnički udio: 19/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-134), upisano kao vlasništvo I. GRUPA d.d., oib: 16008276353, Savska cesta broj 66, Zagreb
- 136. suvlasnički udio: 19/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-136), upisano kao vlasništvo I. GRUPA d.d., oib: 16008276353, Savska cesta broj 66, Zagreb
- 138. suvlasnički udio: 113/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-138), upisano kao vlasništvo I. GRUPA d.d., oib: 16008276353, Savska cesta broj 66, Zagreb
- 140. suvlasnički udio: 115/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-140), upisano kao vlasništvo I. GRUPA d.d., oib: 16008276353, Savska cesta broj 66, Zagreb
- 154. suvlasnički udio: 113/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-154), upisano kao vlasništvo I. GRUPA d.d., oib: 16008276353, Savska cesta broj 66, Zagreb
- 168. suvlasnički udio: 68/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-168), upisano kao vlasništvo I. GRUPA d.d., oib: 16008276353, Savska cesta broj 66, Zagreb
- 169. suvlasnički udio: 119/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-169), upisano kao vlasništvo I. GRUPA d.d., oib: 16008276353, Savska cesta broj 66, Zagreb
- 170. suvlasnički udio: 66/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-170), upisano kao vlasništvo I. GRUPA d.d., oib: 16008276353, Savska cesta broj 66, Zagreb
- 171. suvlasnički udio: 62/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-171), upisano kao vlasništvo I. GRUPA d.d., oib: 16008276353, Savska cesta broj 66, Zagreb

- 174. suvlasnički udio: 23/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-174), upisano kao vlasništvo I. GRUPA d.d., oib: 16008276353, Savska cesta broj 66, Zagreb
- 178. suvlasnički udio: 24/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-178), upisano kao vlasništvo I. GRUPA d.d., oib: 16008276353, Savska cesta broj 66, Zagreb
- 179. suvlasnički udio: 24/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-179), upisano kao vlasništvo I. GRUPA d.d., oib: 16008276353, Savska cesta broj 66, Zagreb
- 180. suvlasnički udio: 24/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-180), upisano kao vlasništvo I. GRUPA d.d., oib: 16008276353, Savska cesta broj 66, Zagreb
- 181. suvlasnički udio: 24/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-181), upisano kao vlasništvo I. GRUPA d.d., oib: 16008276353, Savska cesta broj 66, Zagreb
- 184. suvlasnički udio: 19/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-184), upisano kao vlasništvo I. GRUPA d.d., oib: 16008276353, Savska cesta broj 66, Zagreb
- 185. suvlasnički udio: 19/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-185), upisano kao vlasništvo I. GRUPA d.d., oib: 16008276353, Savska cesta broj 66, Zagreb
- 186. suvlasnički udio: 19/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-186), upisano kao vlasništvo I. GRUPA d.d., oib: 16008276353, Savska cesta broj 66, Zagreb
- 187. suvlasnički udio: 19/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-187), upisano kao vlasništvo I. GRUPA d.d., oib: 16008276353, Savska cesta broj 66, Zagreb

izbriše zabilježbu otvaranja predstečajnog postupka nad dužnikom ISTO Industrogradnja d.o.o., OIB: 01629444750, Duga uvala 1, Krnica, a koja zabilježba je upisana temeljem rješenja ovog suda posl. broj: St-353/18-9 od 28. rujna 2018. godine (Z-52385/2018).

Obrazloženje

Rješenjem posl. broj: St-353/18 od 28. rujna 2018. godine otvoren je predstečajni postupak nad dužnikom. Temeljem tog rješenja u odnosu na nekretnine iz točke I. izreke ovog rješenja izvršen je upis zabilježbe otvaranja predstečajnog postupka.

Rješenjem posl. broj: St-353/18-76 od 27. veljače 2020. godine potvrđen je predstečajni sporazum nad dužnikom čime je ovaj postupak dovršen. Navedeno rješenje postalo je pravomoćno 13. ožujka 2020. godine.

Pravomoćnošću tog rješenja prestala je svrha upisane zabilježbe.

Radi navedenog, odgovarajućom primjenom čl. 88. i čl. 89. Zakona o zemljišnim knjigama (Narodne novine 63/19) odlučeno je kao u izreci ovog rješenja.

U Pazinu, 27. siječnja 2021. godine.

Stečajna sutkinja:
Tijana Licul

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba. Žalba se izjavljuje u roku od 8 dana od dana dostave ovog rješenja, a dostava se smatra obavljenom istekom osmog dana od dana objave rješenja na mrežnoj stranici e-oglasna ploča sudova (čl. 50. st. 4. u svezi s čl. 12. st. 1. SZ-a). O žalbi odlučuje Visoki trgovački sud Republike Hrvatske.

DNA:

- e-oglasna ploča 8 dana
- dužniku putem punomoćnice Maje Wosner, odvjetnice u Zagrebu
- OSG Zagreb, Zk odjel Zagreb – nakon pravomoćnosti

Broj zapisa: **eb2f6-928a1**

Kontrolni broj: **06632-f30ef-5c7a7**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=TIJANA LICUL, L=PAZIN, O=TRGOVAČKI SUD U PAZINU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Pazinu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.