

Obrazac 20.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud Trgovački sud u Zagrebu

Poslovni broj spisa **67. St-397/17**

Dužnik (ime i prezime/tvrtkaili naziv, OIB, adresa/sjedište) MAZEK d.o.o. u
stečaju, OIB:45371337521, Kraljevec na Sutli, Kraljevec na Sutli 43

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 25.09.2019. DO 10.03.2020.g.

Nakon skupštine vjerovnika 02. srpnja 2019. godine predana je, 10. srpnja 2019. godine u Financijsku agenciju, dokumentacija za prodaju nekretnina u vlasništvu stečajnog dužnika elektroničkom javnom dražbom. Nekretnine se prodaju kao cjelina. Objavljene su prva i druga javna dražba a zainteresiranih kupaca nije bilo. Početak treće dražbe objavljen je s početkom 23. travnja 2020. godine i završetkom 17. svibnja 2020. godine. Do 10. ožujka 2020.g. javila su se dva kupca od kojih je jedan razgledao nekretnine a drugi će to učiniti ovih dana.

II. STANJE STEČAJNE MASE

Stečajna masa upisana je u knjizi položenih ugovora VRAPČE NOVO, prvi poduložak broj 54542/zk. uložak : 4046, i drugi poduložak broj 54543/zk. uložak : 4046, katastarska čestica 4082 na adresi Antuna Topića Mimare 30 u Zagrebu.

Prvi poduložak 54542/zk. uložak:4046 sastoji se od poslovnog prostora u prizemlju oznake PP 43 + spremište u podrumu oznake SPR P.P.43 ukupne površine 70,72 čm. U teretovnici je upisano, na temelju sudskog rješenja Ovr-2079/2014 od 05. rujna 2014. godine, založno pravo radi osiguranja novčane tražbine u iznosu 93.950,90 kn s pripadajućim zakonskim kamatama, u korist ovlaštenika RH Ministarstvo financija, OIB:52634238587.

Drugi poduložak 54543/zk. uložak:4046 sastoji se od skladišnog prostora br. 1 ispod rampe u podrumu površine 13,04 m2. Na ovom podulošku nema tereta.

Vrijednost stečajne mase, nakon neuspjele prve i druge elektroničke dražbe promijenjena je, s tim da je na trećoj elektroničkoj javnoj dražbi, početna cijena nadmetanja 159.114,40 kn.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Prijedlog stečajnog upravitelja :

1. Nakon očekivanog unovčenja nekretnina trećom elektroničkom javnom dražbom, namiriti će se troškovi unovčenja, a od preostalog dijela kupovnine razlučni vjerovnik s 91,56% i stečajni vjerovnici s 8,44% putem završne diobe.

Mjesto i datum

Zagreb, 11. ožujka 2020. godine

Stečajni upravitelj

Janko Vidiček