



Republika Hrvatska  
Trgovački sud u Osijeku  
Osijek, Zagrebačka 2

Poslovni broj: 6 St-508/16-55

## REPUBLIKA HRVATSKA

### RJEŠENJE

Trgovački sud u Osijeku, po stečajnoj šutkinji Nadi Roso, u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom **SOBOSLIKARSKA I LIČILAČKA ZADRUGA „u stečaju“, Vinkovci, Bana Jelačića 22, OIB: 04838211544, MBS: 030048088**, dana 4. ožujka 2019. g.,

riješio je

1. Ponuditelju **Petar Mičić iz Vinkovaca, Vatrogasna 23, OIB: 95873890133** dosuđuju se nekretnine upisane u zemljišnoknjižnom odjelu Vinkovci i to:

**zk. ul. 5060 k.o. Vinkovci, kč. br. 3201/4 u naravi kuća broj 22 u ulici b. Jelačića, površine 117 m<sup>2</sup>, kč. br. 3201/5 u naravi radionica i magazin površine 68 m<sup>2</sup> i kč. br. 3201/8 u naravi garaža u ulici B. Jelačića površine 21 m<sup>2</sup>**

**za iznos od 176.000,00 kn.**

2. Nalaže se ponuditelju **Petar Mičić iz Vinkovaca, Vatrogasna 23, OIB: 95873890133** uplata kupovnine, u iznosu od 176.000,00 kn umanjene za iznos položene jamčevine u iznosu od 34.600,00 kn, odnosno uplata iznosa od 141.400,00 kn, u roku **30 dana od dana pravomoćnosti** rješenja o dosudi na poseban račun Financijske agencije otvoren za tu namjenu IBAN: HR1123900011300028787, Model: HR11.  
Pod „poziv na broj“ (PNB) kao podatak prvi (P1) treba upisati broj 130800, a kao podatak drugi broj P2 treba upisati 68152.  
Podatak P1 i P2 nužno je odvojiti crticom (-).  
Prilikom uplate kupovnine na račun Financijske agencije broj IBAN: HR1123900011300028787 potrebno je da uplatitelj u polje 71A na SWIFT-u ili na obrascu naloga za plaćanje u polje „Opcija troška“ naznači opciju „OUR“.

3. Financijska agencija je dužna bez odgode izvršiti prijenos novčanih sredstava (cjelokupne kupovnine, odnosno uplaćene jamčevine i preostalog dijela kupovnine do ukupne cijene u iznosu od 176.000,00 kn) i to s računa broj HR3323900011300028779 iznos od **34.600,00 kn**, te s računa broj HR1123900011300028787 iznos od **141.400,00 kn** na žiro-račun suda broj HR3123900011300000200 kod Hrvatske poštanske banke s pozivom na broj HR 05 272-508-16, odmah po uplati ponuditelja.
4. Kupac je dužan platiti sve poreze, prireze, pristojbe, kao i ostale troškove vezane s prodajom i prijenosom vlasništva nekretnina iz točke 1. izreke ovoga rješenja na kupca.
5. Nakon pravomoćnosti ovoga rješenja i nakon što kupac položi kupovninu, te se u zemljišnu knjigu upiše u njegovu korist pravo vlasništva na dosuđenim nekretninama, brisati će se prava i tereti upisani na nekretninama.
6. Nakon što ponuditelj položi kupovninu i nakon pravomoćnosti ovoga rješenja nekretnine će se predati kupcu, a temeljem posebnog zaključka.

#### Obrazloženje

Na provedenoj drugoj elektroničkoj javnoj dražbi dana od 5.12.2018. do 26.2.2019. godine (ID nadmetanja: 13080) za predmetne nekretnine kao jedini ponuditelj ponudu je istakao ponuditelj kao u t. 1. izreke ovoga rješenja.

Kako su ispunjeni uvjeti iz zaključka o određivanju prodaje od 15.6.2018. godine i Zahtjeva za prodaju nekretnina u stečajnom postupku, te kako je sud utvrdio da je predmetni ponuditelj ponudio najveću cijenu i da su ispunjene pretpostavke da mu se dosude predmetne nekretnine, sud je nekretnine dosudio kao u t. 1. izreke ovoga rješenja.

Slijedom navedenoga sud je odlučio kao u izreci rješenja sukladno čl. 103. i 132.c Ovršnog zakona (NN 112/12, 25/13 i 93/14), a sve u skladu s čl. 247. Stečajnog zakona (NN 71/15).

U Osijeku 4. ožujka 2019. g.

Zapisničar:  
Danijela Sekulić

STEČAJNA SUTKINJA:  
Nada Roso

#### POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može nezadovoljna stranka uložiti žalbu Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske u Zagrebu u roku od 8 dana pismeno u 3 primjerka putem ovog suda.

Broj zapisa: **1787c-3b916**

Kontrolni broj: **0d509-d88d5-56cbc**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=NADA ROSO, L=OSIJEK, O=TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Osijeku** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.