

OPĆINSKI SUD U SISKU

Stalna služba u Glini

Zemljišnoknjižni odjel Gvozd

44 400 GLINA

PREDLAGATELJICA: KOMLJENović DANICA, OIB: 66257324153, Gornja

Čemernica 44, Gornja Čemernica, Vrginmost, zastupana po Kseniji Somić Kaurić, odvjetnici iz Gline

PROTUSTRANKE: MILIČEVIĆ EVICA, Brnjavac, kbr. 76

MILIČEVIĆ RADE, Brnjavac kbr. 75

MILIČEVIĆ MILKA, OIB:40105231737, Brnjavac kbr. 75

BANDA LJUBICA, OIB:16039305849, Bačka 39/27, Zemun,
Srbija

ŽIVKOVIĆ SVJETLANA, OIB:30787705179, Krajiška 15,
Petrovac na Mlavi, Srbija

PAJIĆ JANDRE, Slavsko Polje 106

PAJIĆ ZADRUGA, Slavsko Polje kbr. 103

Radi : pojedinačnog zemljišnoknjižnog ispravnog postupka

PRIJEDLOG

Prilog: punomoć

1. Protustranke su upisani kao vlasnici, odnosno suvlasnici na nekretninama upisanima u:

-z.k.ul. br. 897, k.o. Slavsko Polje i to:

-čest.kat.br. 1053/3 Oranica Svetica od 950 m2

-z.k.ul. br. 333, k.o. Slavsko Polje i to:

-čest.kat.br.1061 Oranica od 3672 m2

-z.k.ul. br. 150, k.o. Brnjavac i to:

-čest.kat.br. 822 Oranica od 8661 m2

-z.k.ul. br. 464, k.o. Brnjavac i to:

-čest.kat.br. 823 Oranica Stanište od 8661 m2

Dokaz: Uvid u Izvadak iz zemljišne knjige

2.Predmetne nekretnine faktično su u samostalnom, poštenom i neprekinutom posjedu predlagateljice i njenih pravnih prednika već dugi niz godina, napose njenog oca Paić Dušana, sina Davida, i to temeljem Rješenja o nasljeđivanju Općinskog suda u Gvozdu, posl. Brojem O-84/04-7 od 22. travnja 2005 2018.g. Naime, na nekretninama upisanima u k.o. Slavsko Polje, u Posjedvnom listu 171, kao izvanknjižni vlasnik vodi se upisana predlagateljica, Komljenović Danica dok se u Posjedovnom listu br. 110, k.o. Brnjavac, na nekretninama , kao izvanknjižni vlasnik vodi upisan pokojni otac predlagateljice, Pajić Dušan Davida, Slavsko Polje 26/106, kojeg je predlagateljica nasljednica sukladno gore spomeutom/navedenom Rješenju o nasljeđivanju.

Dokaz: - Prijepis posjedovnog lista br.171, k.o. Slavsko Polje i

Posjedovnog lista 110, k.o. Brnjavac

-Povijest promjena na katastarskim česticama, k.o. Slavsko

Polje, Klasa: 930-04/24-05/99, Urbroj: 541-14-03-01/3-24-2, od 10.09.2024.g.

-Povijest promjena na katastarskim česticama, k.o. Brnjavac,

Klasa: 930-04/24-05/99, Urbroj: 541-14-03-01/3-24-3, od 10.09.2024.g.

- Preslika Rješenja o nasljeđivanju posl. br. O-84/04-7 od

22. travnja 2005.g.

4. Slijedom navedenog predlagateljica, kao nositeljica aktivne legitimacije, podnosi prijedlog za zemljišnoknjižni ispravn postupak , kako bi se uskladilo stvarno sa zemljišnoknjižnim stanjem, a sve temeljem odredbi Zakona o zemljišnim knjigama (N.N 17/19) pa stoga predlaže Zemljišno-knjižnom odjelu naslovnog suda donošenje Rješenja o otvaranju pojedinačnog z.k. ispravnog postupka, da o otvaranju istog izda oglas te zakaže ročište i nakon provedene rasprave donese slijedeće

ODVJETNICA
KSENIJA SOMIĆ KAURIĆ
Glina, Trg dr. F. Tuđmana 1, Tel/fax: 044/550-476, mob. 098/855 880
e-mail: ksomic.kauric@gmail.com
OIB: 52627908387

R J E Š E N J E

-z.k.ul. br. 897, k.o. Slavsko Polje i to:

-čest.kat.br. 1053/3 Oranica Svetica od 950 m2

-z.k.ul. br. 333, k.o. Slavsko Polje i to:

-čest.kat.br.1061 Oranica od 3672 m2

-z.k.ul. br. 150, k.o. Brnjavac i to:

-čest.kat.br. 822 Oranica od 8661 m2

-z.k.ul. br. 464, k.o. Brnjavac i to:

-čest.kat.br. 823 Oranica Stanište od 8661 m2

za korist: **KOMLJENović DANICA, OIB: 66257324153, Gornja**

Čemernica 44, Gornja Čemernica, Vrginmost, u cijelosti

U Glini, 11. rujna 2024.g.

Predlagateljica, po pun.

Ksenija

Somić Kaurić

Digitalno potpisao:
Ksenija Somić Kaurić
Datum: 2024.09.11
14:12:11 +02'00'