



Republika Hrvatska  
Općinski građanski sud u Zagrebu  
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-56175/2025-2

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E  
R J E Š E N J E

Općinski građanski sud u Zagrebu po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Dijana Janžek, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Tomić Mladen, OIB: 78930802738, Svetice 15, Zagreb, zastupan po punomoćnici Marčić Željki, odvjetnici u Zagrebu i protustranke TIMI d.o.o. za trgovinu, informatiku, marketing, izvoz-uvoz, OIB: 45861175554, Savska cesta 1, Zagreb, radi uknjižbe prava vlasništva, dana 30. listopada 2025.

r i j e š i o j e

I/ U zemljišnoknjižnom ulošku broj 11268 katastarske općine Centar Novi dopušta se sljedeći upis:

Na temelju ugovora o kupoprodaji nekretnine od 24.06.2020., Anex ugovora o kupoprodaji nekretnine od 27.10.2025., izvatka iz sudskog registra od 29.10.2025., uknjižuje se pravo vlasništva na nekretnini TIMI d.o.o. za trgovinu, informatiku, marketing, izvoz-uvoz, OIB: 45861175554 (E-57, E-62) koja se sastoji od:

neodređenog omjera dijela nekretnina u A I (jedan): kčbr. 2769 Ulica Ljudevita Farkaša Vukotinovića - Savska cesta 2251 m2 (dvorište 869 m2, dvorišna zgrada 14 m2, zgrada mješovite uporabe, Zagreb, Savska cesta 1, 1a, 1b, 3, Zagreb, Ulica Ljudevita Farkaša Vukotinovića 9 993 m2, dvorišna zgrada 161 m2, poslovna zgrada, Zagreb, Savska cesta 1/1 198 m2, dvorišna zgrada 16 m2), povezano s vlasništvom poslovnog prostora, Savska cesta 1, površine 61,33m2, koji je neodvojivo povezan sa odgovarajućim suvlasničkim dijelom cijele nekretnine koji je jednako velik kao i dijelovi ostalih suvlasnika.

neodređenog omjera dijela nekretnina u A I (jedan): kčbr. 2769 Ulica Ljudevita Farkaša Vukotinovića - Savska cesta 2251 m2 (dvorište 869 m2, dvorišna zgrada 14 m2, zgrada mješovite uporabe, Zagreb, Savska cesta 1, 1a, 1b, 3, Zagreb, Ulica Ljudevita Farkaša Vukotinovića 9 993 m2, dvorišna zgrada 161 m2, poslovna zgrada, Zagreb, Savska cesta 1/1 198 m2, dvorišna zgrada 16 m2), povezano s vlasništvom poslovnog prostora površine 63,09 m2, Savska cesta 1/A, koji je neodvojivo povezan sa odgovarajućim suvlasničkim dijelom cijele nekretnine koji je jednako velik kao i dijelovi ostalih suvlasnika, za korist:

Tomić Mladen, OIB: 78930802738, Svetice 15, Zagreb.

II/ Nalaže se provedba ovog rješenja.

Zagreb, 30. listopada 2025.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:  
Dijana Janžek

**UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:**

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

**Dostaviti:**

1. Tomić Mladen po opunomoćeniku Marčić Željka, Đorđićeva ulica 3/B, 10000 Zagreb
2. TIMI d.o.o. za trgovinu, informatiku, marketing, izvoz-uvoz, Savska cesta 1, 10000 Zagreb

**O tome obavijestiti:**

1. Gradski ured za katastar i geodetske poslove, Trg Marka Marulića 18, 10000 Zagreb
2. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Zagreb, Ispostava Zagreb-centar, 10000 Zagreb, Ilica 25



**Naziv izdavatelja dokumenta**

Zajednički informacijski sustav

**Naziv izdavatelja certifikata**

KIDCA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme izdavanja dokumenta**

30.10.2025 09:43

**Serijski broj certifikata**

8494442510585767126

**Algoritam potpisa**

RSA

**Kontrolni broj**

Z179267961c684d9b

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

**Napomene**

-