



Republika Hrvatska
Općinski sud u Sesvetama
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-2393/2026

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Sesvetama po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Ivanu Bakoviću, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Tunjić Anica, OIB: 00292610813, i Tunjić Marko, OIB: 21844403439, oboje iz Četvrtke Poljanice 4, Zagreb protiv protustranke Balmix Natalie, OIB: 02771824377, Ninska ulica 20/A, Sesvete radi Uknjižba prava vlasništva dana 24. veljače 2026.

r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 7089 katastarske općine Sesvete Novo dopušta se sljedeći upis:

Na temelju Ugovora o kupoprodaji od 19.02.2026. i Tabularne izjava od 19.02.2026., uknjižba pravavlasništva na nekretninama Balmix Natalie, OIB: 02771824377, Ninska ulica 20/A, 10360 Sesvete (E-11)koja se sastoji od:

- 326/10000 dijela kčbr.1958/1 zgrada mješovite uporabe, Sesvete, Ninska ulica 20A sa 393 m2, dvorište sa 607 m2 ukupno 1000 m2 povezano s vlasništvom posebnog dijela - stan ozn. S2/2 na 2. katu korisne površine 51,06 m2, s pripadajućim: spremište ozn. SP6 u podrumu površine 2,50 m2, za korist:

Tunjić Anice, OIB: 00292610813, Četvrtke Poljanice 4, 10000 Zagreb u 1/2 dijela,
Tunjić Marka, OIB: 21844403439, Četvrtke Poljanice 4, 10000 Zagreb u 1/2 dijela.

II. Nalaže se provedba ovog rješenja.

U Sesvetama, 24. veljače 2026.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Ivan Baković

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. Tunjić Anica, Četvrte Poljanice 4, 10000 Zagreb
2. Tunjić Marko, Četvrte Poljanice 4, 10000 Zagreb
3. Balmix Natalie, Ninska ulica 20/A, 10360 Sesvete

O tome obavijestiti:

1. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Zagreb, Ispostava Sesvete, 10360 Sesvete, Trg Dragutina Domjanića 4



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

Kontrolni broj

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

Zajednički
informacijski
sustav

24.02.2026 12:
30

-

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

**Serijski broj
certifikata**

**Algoritam
potpisa**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

248272343029237728506885263429817723028654646180

EC

Z18333778137f08b1