



Republika Hrvatska
Trgovački sud u Osijeku
Osijek, Zagrebačka 2

Poslovni broj: 6 St- 165/15-87

REPUBLIKA HRVATSKA

ZAKLJUČAK

Trgovački sud u Osijeku, stečajnoj sutkinji Nadi Roso, u stečajnom postupku nad dužnikom: **HIPON d.o.o. "u stečaju", Osijek, Trg Slobode 8, OIB: 24974044790, MBS: 030199821**, dana 6. veljače 2020. g.,

z a k l j u č i o j e :

1. Utvrđuje se da je rješenje o dosudi 6 St-165/15-85 od 3. siječnja 2020. g. nekretnina stečajnog dužnika **HIPON d.o.o. "u stečaju", Osijek, Trg Slobode 8, OIB: 24974044790, MBS: 030199821** postalo pravomoćno dana 15. siječnja 2020. g. te je razlučni vjerovnik **Markota d.o.o. Osijek, Naselje V. Nazora 13, OIB: 13210735791 (prvi prednosni red)** stekao zakonske uvjete da mu se ista preda.

2. Nekretnina stečajnog dužnika **HIPON d.o.o. "u stečaju", Osijek, Trg Slobode 8, OIB: 24974044790, MBS: 030199821** predaje se razlučnom vjerovniku **Markota d.o.o. Osijek, Naselje V. Nazora 13, OIB: 13210735791**, kao vlasniku.

3. Zemljišnoknjižni odjel Beli Manastir izvršit će upis prava vlasništva na predanoj nekretnini u korist kupca iz točke 1. i 2. ovog zaključka i brisati sve terete i zabilježbe i to u odnosu na nekretninu u:

zk. ul. 852 k.o. Gajić kč. br. 1140, Vinograd Crno brdo ukupne površine 404 m²

B Vlastovnica

2.1 Zaprimljeno 16.03.2012. broj Z-757/12

Na temelju ovosudne obavjesti o započinjanju provedbe ovrhe br. Ovr-196/12 od 15.03.2012. zabilježuje se ovrha na nekretnine u A, utvrđivanjem vrijednosti nekretnina, njihovom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Markota d.o.o. Osijek iz novčanog iznosa dobivenog prodajom.

3.1 Zaprimljeno 30.04.2012. broj Z-1170/12

Na temelju ovosudnog rješenja o ovrsi br. Ovr-325/12 od 27.04.2012. zabilježuje se ovrha na nekretnine u A, utvrđivanjem vrijednosti nekretnina, njenom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Općine Draž iz novčanog iznosa dobivenog prodajom.

4.1 Zaprimljeno 08.01.2013. broj Z-90/13

Na temelju pravomoćnog rješenja o ovrsi javnog bilježnika Mirjane Borić iz Osijeka br. Ovr-26405/12 od 31.10.2012 god., a dostavljeno od strane ovog suda br. Ovr-857/12, zabilježuje se ovrha na nekretninama upisanim u A I, utvrđivanjem vrijednosti nekretnina, prodajom istih i namirenjem ovrhovoditelja Markota d.o.o. Osijek iz novčanog iznosa dobivenog prodajom.

5.1 Zaprimljeno 13.11.2014. broj Z-2947/14

Na temelju rješenja Trgovačkog suda u Osijeku br. 6 St-282/14-7 od 21. listopada 2014. godine, zabilježuje se otvaranje stečajnog postupka na nekretninama stečajnog dužnika Hipon d.o.o. Beli Manastir upisanim u A I, na prijedlog vjerovnika Republike Hrvatske, MF Porezna uprava.

5.2 Zaprimljeno 20.04.2018.g. pod brojem Z-8800/2018

ZABILJEŽBA, ZAKLJUČAK TRGOVAČKOG SUDA U OSIJEKU BR. 6 ST-165/15-65
17.04.2018, **RJEŠENJA TRGOVAČKOG SUDA U OSIJEKU BR. 6 ST-165/15-38** 16.03.2018, nastavka stečajnog postupka nad stečajnom masom dužnika HIPON d.o.o. Beli Manastir. na 5 (1.1)

C Teretovnica**1.1 Zaprimljeno 21.12.2012. broj Z-3624/12**

Na temelju ovosudnog rješenja broj:OVR-872/12-3 od 21.prosinca 2012. predbilježuje se ovršno založno pravo na nekretnine u A za iznos od 140.328,00 kuna zajedno sa zateznom kamatom počev od 11.prosinca 2012 godine do isplateu visini eskontne stope HNB-a koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu uvećano za 5 postotnih poena za korist: 140.328,00 KN na 1.3

RH- MINISTARSTVO FINACIJA - POREZNA UPRAVA

1.2 Zabilježuje se da će se uknjižba ovršnog založnog prava i zab. ovršivosti primjeniti i prema osobi koja je nekretnine naknadno stekla.

1.3 Zaprimljeno 19.03.2013. broj Z-1200/13

Na temelju pravomoćnog rješenja ovoga suda br. Ovr-872/12-3 od 21.12.2012. opravdava se predbilježba uknjižbom ovršnog založnog prava pod Z-3624/12.

2.1 Zaprimljeno 15.02.2018.g. pod brojem Z-3629/2018

UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE BR. PU OVR.159/2015 14.02.2018, za iznos od 38.089,45 kuna s zakonskim zateznim kamatama, troškova ovršnog postupka javnog bilježnika u iznosu od 2.510,29 kuna i ostalim uvjetima opisanim pod točkom I rješenja, 38.089,45 KN
MARKOTA D.O.O., OIB: 13210735791, NASELJE VLADIMIRA NAZORA 13, 31000 OSIJEK

2.2 Zaprimljeno 15.02.2018.g. pod brojem Z-3629/2018

ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAZBINE na 2.1

2.3 Zaprimljeno 15.02.2018.g. pod brojem Z-3629/2018

ZABILJEŽBA, Zabilježba da uknjižba založnog prava i zabilježba ovršivosti tražbine imaju učinak da se ovrha na toj nekretnini smije provesti i prema trećoj osobi koja je tu nekretninu kasnije stekla. na 2.1

2.4 Zaprimljeno 15.02.2018.g. pod brojem Z-3629/2018

ZABILJEŽBA, Zabilježba prednosnog reda koji se računa od dana stjecanje prava na namirenje odnosno od 16.ožujka 2012. na 2.1

3.1 Zaprimljeno 15.02.2018.g. pod brojem Z-3629/2018

UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE BR. PU OVR.159/2015 14.02.2018, za iznos od 22.270,08 kuna zajedno sa zakonskim zateznim kamatama, troškova ovršnog postupka javnog bilježnika u iznosu od 790,88 kuna, troškova ovršnog postupka u iznosu od 2.037,00 kuna s zakonskim zateznim kamatama i ostalim uvjetima opisanim pod točkom II rješenja, za korist: 22.270,08 KN

MARKOTA D.O.O., OIB: 13210735791, NASELJE VLADIMIRA NAZORA 13, 31000 OSIJEK

3.2 Zaprimljeno 15.02.2018.g. pod brojem Z-3629/2018

ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE na 3.1

3.3 Zaprimljeno 15.02.2018.g. pod brojem Z-3629/2018

ZABILJEŽBA, Zabilježba da uknjižba založnog prava i zabilježba ovršivosti tražbine imaju učinak da se ovrha na toj nekretnini smije provesti i prema trećoj osobi koja je tu nekretninu kasnije stekla. na 3.1

3.4 Zaprimljeno 15.02.2018.g. pod brojem Z-3629/2018

ZABILJEŽBA, Zabilježba prednosnog reda koji se računa od dana stjecanja prava na namirenje odnosno od 30. travnja 2012. na 3.1

4.1 Zaprimljeno 15.02.2018.g. pod brojem Z-3629/2018

UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, za iznos od 38.105,38 kuna s zakonskim zateznim kamatama, troškova ovršnog postupka javnog bilježnika u iznosu od 2.551,31 kuna i ostalim uvjetima opisanim pod točkom III rješenja, za korist: 38.105,38 KN

MARKOTA D.O.O., OIB: 13210735791, NASELJE VLADIMIRA NAZORA 13, 31000 OSIJEK

4.2 Zaprimljeno 15.02.2018.g. pod brojem Z-3629/2018

ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE na 4.1

4.3 Zaprimljeno 15.02.2018.g. pod brojem Z-3629/2018

ZABILJEŽBA, Zabilježba da uknjižba založnog prava i zabilježba ovršivosti tražbine imaju učinak da se ovrha na toj nekretnini smije provesti i prema trećoj osobi koja je tu nekretninu kasnije stekla. na 4.1

4.4 Zaprimljeno 15.02.2018.g. pod brojem Z-3629/2018

ZABILJEŽBA, prednosnog reda koji se računa od dana stjecanje prava na namirenje odnosno od 08.siječnja 2013. na 4.1

Obrazloženje

Rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku broj 6 St-165/15-85 od 3. siječnja 2020. g. (pravomoćno 55. siječnja 2020. g.) nekretnina stečajnog dužnika **HIPON d.o.o. "u stečaju", Osijek, Trg Slobode 8, OIB: 24974044790, MBS: 030199821** dosuđena je razlučnom vjerovniku Markota d.o.o. Osijek, Naselje V. Nazora 13, OIB: 13210735791 (prvi prednosni red).

Sukladno čl. 107 Ovršnog zakona razlučni vjerovnik Markota d.o.o. Osijek, Naselje V. Nazora 13, OIB: 13210735791 (prvi prednosni red) platio je trošak stečajnog postupka u ukupnom iznosu od 364,59 kn dana 3. veljače 2020. g. a što je bio u obvezi budući navedeni trošak tereti predmetnu nekretninu.

S obzirom na gornje okolnosti, sud je temeljem čl. 6. st. 1. u svezi čl. 101. st. 3. i 4. Ovršnog zakona, odlučio kao u izreci ovog zaključka.

U Osijeku 6. veljače 2020. g.

Zapisničar:
Danijela Sekulić

STEČAJNA SUTKINJA
Nada Roso

POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv zaključka nije dopušten pravni lijek (čl. 11. st. 5. Ovršnog zakona).

DNA:

1. e-ogl. pl.
2. za Markota d.o.o. Osijek pun. Vedran Pajić odvjetnik u Osijeku
3. zk. odjel B. Manastir uz Rj. o dosudi s potvrdom pravomoćnosti -85
4. Porezna uprava B. manastir uz Rj. o dosudi s potvrdom pravomoćnosti – 85
5. st. uprav. Danko Šinka
6. k-6.3.

Broj zapisa: **17893-ac342**

Kontrolni broj: **053f8-9fdb-71948**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=NADA ROSO, L=OSIJEK, O=TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Osijeku** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.