

6 St-1079/18

49

73

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU

Primljeno neposredno - preko pošte (obloženo - preporučeno)

29-03-2019 god. u 2 primjeraka sa _____ priloga

i _____ rubrika

Podnesak stigao poštom otvoren - s oštećenim omotom

Obrazac 21. Predan na poštu preporučeno dana _____ god

Plaćena pristojba _____ kuna u državnim biljezima - manje

plaćena _____ kuna podnesak primljen bez pristojbe

Primljene vrijednosti (novac, državni biljezi i sl.) _____

Potpis djelatnika _____

IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA O STANJU STEČAJNE MASE U RAZDOBLJU OD 20.12.2018. god. do 28.03.2019. god.

Nadležni trgovački sud : TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU

Poslovni broj spisa: 6 St-1079/2018

Dužnik: STEČAJNA MASA IZA MAJA d.o.o.
za trgovinu i ugostiteljstvo u stečaju
Osijek, Ilirska 11
OIB:76007831470
MBS: 030210249

I/ STANJE STEČAJNE MASE

Rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku, broj, 6 St-1079/2018, od 24. 09. 2018. god., otvoren je stečajni postupak nad dužnikom STEČAJNA MASA IZA MAJA d.o.o. za trgovinu i ugostiteljstvo u stečaju Darda, nakon što je likvidator brisanog subjekta upisa, podnio prijedlog za upis stečajne mase iza brisanog subjekta, u sudski registar i predložio provedbu stečajnog postupka.

Na temelju navedenog rješenja Trgovačkog suda u Osijeku, broj, 6 St-1079/2018, od 24. 09. 2018. god., Stečajna masa iza MAJA d.o.o. za trgovinu i ugostiteljstvo, upisana je u registar Trgovačkog suda u Osijeku, rješenjem Tt-18/6169, od 17. listopada 2018. god., sa sjedištem u Osijeku, Ilirska 11, MBS:030210249, dobila je novi OIB: 35974431048.

Stečajnu masu čini nekretnina, u naravi kuća, servis za pranje auta i dvor u Dardi , kčbr. 840/1, površine 802 m2, upisano u zk.ul. br. 1755 k.o. Darda, Osječka ulica broj 54 C.

Na nekretnini je upisano založno pravo u korist razlučnih vjerovnika B2 KAPITAL d.o.o. Zagreb, u iznosu od 400.000,00 kn i REPUBLIKA HRVATSKA MINISTARSTVO FINACIJA, POREZNA UPRAVA, u iznosu od 163.974,67 kn, s tim da ostatak duga Poreznoj upravi, prema prijavi iznosi 106.850,45 kn.

Nakon izvještajnog ročišta, održanog 19.12.2018. god., u skladu sa donesenim odlukama Skupštine vjerovnika, za procjenu nekretnine prikupljeno je 4 ponude ovlaštenih sudskih vještaka građevinske struke, od kojih je prihvaćena najpovoljnija ponuda i sačinjena je procjena vrijednosti nekretnine, po stalnom sudskom vještaku za građevinarstvo i procjenitelju vrijednosti nekretnina, Dordū Balić iz Osijeka.

Prema procjembenom elaboratu, procijenjena tržišna vrijednost nekretnine dužnika, koju u naravi čini kuća, servis za pranje auta i dvor u Dardi , kčbr. 840/1, površine 802 m2, upisano u zk.ul. br. 1755 k.o. Darda, Osječka ulica broj 54 C, iznosi 48.000,00 kn, što čini protuvrijednost 6.500,00 Eur-a.

U skladu sa donesenim odlukama Skupštine vjerovnika, zaključen je Ugovor o vođenju poslovnih knjiga stečajnog dužnika sa ovlaštenim knjigovodstvenim servisom Favor d.o.o. Osijek, uz mjesečnu naknadu od 500,00 kn, uvećano za PDV.

NEPODMIRENE OBVEZE KOJE TERETE STEČAJNU MASU, do dana 29.03.2019. god.

- troškovi knjigovodstva	3.750,00 kn
- troškovi procjene nekretnine	2.000,00 kn

Ukupno: 5.750,00 kn

II/POSTUPANJE SA STEČAJNOM MASOM

Nastavit će se radnje radi unovčenja stečajne mase, prodajom nekretnina u stečajnom postupku..

U Osijeku, 29. ožujka 2019. god.

Stečajna upraviteljica
Julka Bandić

