



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U PAZINU
52000 PAZIN, Dršćevka 1

St-168/2024-76

Trgovački sud u Pazinu, po sutkinji Adrijani Labinjan Skok, u stečajnom postupku nad dužnikom HEALTH MEDICAL SERVICE d.o.o. u stečaju, Buje, Trg J. B. Tita 9, OIB: 93936319610, 17. veljače 2026., donio je sljedeći

Z A K L J U Č A K

Ovlašćuje se stečajna upraviteljica Ana Balikić iz Vukovara, Hrvatskog zrakoplovstva 15, da osobno ili putem punomoćnika:

-na temelju kupoprodajnog ugovora i isplaćene kupoprodajne cijene preda u posjed nositeljici prava prvokupa Urški Rupert, Ravne 3 D, 6276 Pobegi, EMŠO: 1705966505246, Davčna številka: 29868963, nekretnine - česticu ID oznake 2612-2422/35, katastarska općina 2612 SVETI ANTON, zgrada 1741, posebni dio zgrade 2 (ID: 6731983), ID oznaka dijela zgrade 2612-1741-2,

-na temelju ovog zaključka ishodi kod nadležnog tijela u Republici Sloveniji brisanje hipoteka na nekretnini - čestici ID oznake 2612-2422/35, katastarska općina 2612 SVETI ANTON, zgrada 1741, posebni dio zgrade 2 (ID: 6731983), ID oznaka dijela zgrade 2612-1741-2, koje su upisane u korist REPUBLIKE SLOVENIJE, Gregorčičeva ulica 20, 1000 Ljubljana, pod identifikacijama ograničenja: 23294041 i 23805530, u iznosu od 8.038,91 eura i u iznosu od 33.284,86 eura,

te brisanje zabilježbe otvaranja ovog stečajnog postupka upisane na temelju rješenja ovoga suda St-168/2024-25 od 2. srpnja 2024.

Obrazloženje

1. Stečajni vjerovnici ovog stečajnog dužnika (Republika Hrvatska i Republika Slovenija) na skupštini održanoj 27. svibnja 2025. ovlastili su stečajnu upraviteljicu da putem punomoćnika – odvjetnika u Republici Sloveniji poduzme sve potrebne radnje za procjenu i prodaju nekretnina stečajnog dužnika koje se nalaze u Republici Sloveniji, a na skupštini održanoj 15. siječnja 2026. jednoglasno su donijeli odluku da se ovlašćuje odvjetnik Bogomir Horvat iz Kopra da pozove dva najpovoljnija ponuđača da dostave obvezujuće ponude, koje moraju biti više od do tada dostavljenih, tzv. neobvezujućih ponuda i da sa ponuđačem koji dostavi najvišu obvezujuću ponudu sklopi Kupoprodajni ugovor za prodaju čestice ID oznake 2612-2422/35, katastarska općina 2612 SVETI ANTON, zgrada 1741, posebni dio zgrade 2 (ID: 6731983), ID oznaka dijela zgrade 2612-1741-2.

2. Stečajna upraviteljica je izvještavala stečajne vjerovnike i sud o tijeku postupka prodaje nekretnina te je u podnesku od 11. veljače 2026. izvijestila da je nositeljica prava prvokupa platila cjelokupnu kupoprodajnu cijenu za česticu ID oznake

2612-2422/35, katastarska općina 2612 SVETI ANTON, zgrada 1741, posebni dio zgrade 2 (ID: 6731983), ID oznaka dijela zgrade 2612-1741-2, te je predložila da se nositeljici prava prvokupa dopusti ulazak u posjed kupljene nekretnine i brisanje tereta koji su na prodanoj nekretnini upisani u korist Republike Slovenije u iznosu od 8.038,91 eura i u iznosu od 33.284,86 eura.

3. Slijedom navedenog, kako je nositeljica prava prvokupa uplatila cjelokupnu kupoprodajnu cijenu na račun stečajnog dužnika ovlašćuje se stečajna upraviteljica da osobno ili putem punomoćnika preda u posjed nositeljici prava prvokupa Urški Rupert, Ravne 3 D, 6276 Pobegi, EMŠO: 1705966505246, Davčna številka: 29868963, česticu ID oznake 2612-2422/35, katastarska općina 2612 SVETI ANTON, zgrada 1741, posebni dio zgrade 2 (ID: 6731983), ID oznaka dijela zgrade 2612-1741-2, i da kod nadležnog tijela u Republici Sloveniji ishodi brisanje hipoteka na prodanoj čestici ID oznake 2612-2422/35, katastarska općina 2612 SVETI ANTON, zgrada 1741, posebni dio zgrade 2 (ID: 6731983), ID oznaka dijela zgrade 2612-1741-2, koje su upisane u korist Republike Slovenije pod identifikacijama ograničenja: 23294041 i 23805530, u iznosu od 8.038,91 eura i u iznosu od 33.284,86 eura; te brisanje zabilježbe otvaranja ovog stečajnog postupka upisane na temelju rješenja ovoga suda St-168/2024-25 od 2. srpnja 2024.

U Pazinu 17. veljače 2026.

Sutkinja
Adrijana Labinjan Skok

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv zaključka nije dopušten pravni lijek (članak 19. stavak 7. Stečajnog zakona).

DNA:

- stečajna upraviteljica Ana Balikić, Vukovar, Hrvatskog zrakoplovstva 15
- e-oglasna ploča 8 dana

Broj zapisa: **9-30883-7258a**

Kontrolni broj: **04ce7-32daf-a410b**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan.

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://e-komunikacija.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Pazinu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.