

PRIMUS-GRADNJA d.o.o. u stečaju
Samoborski otok, Goriški 14
OIB: 24861037610

Posl. br. St-5857/2016

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

Prijedlog za određivanje nagrade stečajnom upravitelju

U stečajnom predmetu posl. br. St-5857/2016 nakon donošenja rješenja o nastavku stečajnog postupka nad stečajnim dužnikom PRIMUS-GRADNJA d.o.o. u stečaju, Samoborski otok, Goriški 14, OIB: 24861037610 unovčena je stečajna masa u vlasništvu stečajnog dužnika.

Prihodi stečajnog postupka su realizirani u ukupnom iznosu od 5.900.000,00 kn kn/ 783.064,57€, odnosno:

Redni br.	Unovčena stečajna masa	Iznos u kn	Iznos u EUR
	Općinski građanski sud u Zagrebu, Zemljišno knjižni odjel Zagreb, k.o. Remete, zk.ul. 22635, zk.ul. 8104, zk.ul. 8105		
1	zk.u.22635 samost.nedovrš.stamb.zgrada br. 1A i dvorište	2.820.000,00	374.278,32
2	1222/10000 dijela kč.br. 543/1, etažno vlasništvo (C-02)	880.000,00	116.796,07
3.	1248/10000 dijela kč.br. 543/3, etažno vlasništvo (B-02)	790.000,00	104.851,02
4.	2125/10000 dijela kč.br. 546/1, etažno vlasništvo (A-05)	1.410.000,00	187.139,16
	ukupno 1+2+3+4	5.900.000,00	783.064,57

Predlažem da na temelju čl. 94. Stečajnog zakona i čl.7. Uredbe o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrada stečajnim upraviteljima (Narodne novine, br. 105/15), sud rješenjem odredi sukladno primjenom tablice vrijednosti unovčene stečajne mase i postotka obračuna:

Vrijednost unovčene stečajne mase u kn		Nagrada u %	Iznos kn	iznos u €
Unovčena stečajna masa do	100.000,00 kn	16,00%	16.000,00	2.123,56
od 100.000,01 do 300.000,00	200.000,00 kn	12,00%	24.000,00	3.185,35
od 300.000,01 do 500.000,00	200.000,00 kn	10,00%	20.000,00	2.654,46
od 500.000,01 do 1.000.000,00	500.000,00 kn	8,00%	40.000,00	5.308,91
od 1.000.000,01 do 5.000.000,00	4.000.000,00 kn	7,00%	280.000,00	37.162,39
od 5.000.000,00 do 10.000.000,00	900.000,00 kn	6,00%	54.000,00	7.167,03
	Ukupno:	5.900.000,00 kn	434.000,00	57.601,70
	Doprinosi za zdravstvo 7,5%		32.550,00	4.320,13
	Sveukupno:		466.550,00	61.921,83

Bruto nagrada: 434.000,00 kn/ 57.601,70€

Na bruto iznos nagrade sukladno odredbama Zakona o porezu na dohodak i Zakona o doprinosima, obračunava se 7,5% doprinosa za zdravstveno osiguranje u iznosu od 32.550,00 kn /4.320,13 € i terete troškove stečajnog postupka, tako da ukupni trošak nagrade stečajnog upravitelja iznosi **466.550,00 kn / 61.921,83 €**.

Sukladno obavljenim poslovima u otvorenom stečajnom postupku molim da mi se rješenjem odredi nagrada sukladno čl. 94. st. 6. Stečajnog postupka i isplati na transakcijski račun stečajnog dužnika IBAN HR7124840081135114023.

Za nekretninu – nedovršena stambena zgrada, Gospočak 1A, isplaćena je nagrada u bruto iznosu uvećana za 7,5 % u iznosu od 244.455,00 kuna /32.444,75€.

Nagrada za isplatu: 222.095,00 kn /29.477,07€ (bruto nagrada u iznosu 206.600,00 kn plus doprinosi za zdravstveno osiguranje u postotku od 7,5% u iznosu od 15.495,00 kn, što ukupno iznosi 222.095,00 kn).

U Zagrebu, 10.11.2022.

Stečajni upravitelj
Nevenka Koroman