



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U SPLITU
Split, Sukoišanska 6

Poslovni broj: 11.St-223/2019-14

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Splitu, po sutkinji Ani Golub Gruić, u postupku radi naknadne diobe STEČAJNE MASE IZA POSLOVNO SAVJETNIŠTVO E.ROTH d.o.o. u stečaju, OIB: 72538824555, Ogulin, Bukovnik 36, 22. kolovoza 2019.

r i j e š i o j e

I. Određuje se prodaja nekretnine stečajnog dužnika označene kao kat. čest. 3408 Z.U. 2275 K.O. Silba, uz odgovarajuću primjenu pravila ovršnog postupka o ovrsi na nekretninama.

II. Utvrđuje se da je na nekretnini iz točke I. izreke ovog rješenja upisano razlučno pravo u korist Republike Hrvatske - Ministarstva financija - Porezne uprave - Područnog ureda Split (upis pod Z-14874/2012).

III. Određuje se upis zabilježbe ovog rješenja na nekretnini opisanoj pod točkom I. ovog rješenja u zemljišnoj knjizi za K.O. Silba, što će Općinski sud u Zadru – Zemljišnoknjižni odjel Zadar izvršiti po službenoj dužnosti.

IV. Zaključkom o prodaji utvrdit će se vrijednost nekretnine koja je predmet prodaje te način i uvjeti prodaje.

Obrazloženje

Rješenjem ovoga suda poslovni broj 11.St-223/2019-2 od 13. svibnja 2019. određen je nastavak postupka radi naknadne diobe nad dužnikom POSLOVNO SAVJETNIŠTVO E.ROTH d.o.o., OIB: 69919528059, Split, Trg braće Radić 15.

Tijekom stečajnog postupka utvrđeno je da stečajnu masu čini nekretnina opisana pod točkom I. izreke ovog rješenja.

Iz izvataka iz zemljišne knjige za predmetnu nekretninu proizlazi da je ista opterećena razlučnim pravom u korist Republike Hrvatske - Ministarstva financija - Porezne uprave - Područnog ureda Split (upis pod Z-14874/2012).

Na izvještajnom ročištu, održanom kod ovog suda 22. kolovoza 2019., stečajni upravitelj predložio je unovčenje predmetne nekretnine u stečajnom postupku prema pravilima Ovršnog zakona.

Odredbom članka 247. Stečajnog zakona („Narodne novine“ 71/15 i 104/17; dalje SZ), koji se u ovom postupku primjenjuje temeljem odredbe članka 441. stavka 2. SZ-a, propisano je da se nekretnina na kojoj postoji različno pravo prodaje u stečajnom postupku, na prijedlog stečajnog upravitelja ili razlučnog vjerovnika, uz odgovarajuću primjenu pravila ovršnog postupka u ovrsi na nekretnini.

Slijedom navedenog, odlučeno je kao u izreci ovog rješenja.

U Splitu 22. kolovoza 2019.

Sutkinja
Ana Golub Gruić

Pouka o pravnom lijeku: Protiv ovog rješenja dopuštena je žalba. Žalba se može izjaviti u roku od osam dana od dostave rješenja, a dostava ovog rješenja smatra se obavljenom istekom osmog dana od dana njegove objave na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova. Žalba se podnosi Trgovačkom sudu u Splitu, pismeno u tri primjerka, a o istoj odlučuje Visoki trgovački sud Republike Hrvatske.

DNA:

- stečajni upravitelj Zdravko Tešić
- Republika Hrvatska - Ministarstvo financija po ŽDO Split
- Općinski sud u Zadar - Zemljišnoknjižni odjel Zadar
- mrežna stranica e-Oglasna ploča sudova
- u spis

Broj zapisa: **1788d-755a3**

Kontrolni broj: **0c683-36bdf-1d91d**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=ANA GOLUB GRUIĆ, L=SPLIT, O=TRGOVAČKI SUD U SPLITU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Splitu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.