



OPĆINSKI GRAĐANSKI SUD U ZAGREBU

Ulica grada Vukovara 84
10000 Zagreb

TUŽITELJ: **HEP ELEKTRA d.o.o.**, OIB: 43965974818, Ulica grada Vukovara 37, 10000 Zagreb, koje zastupa Mario Patača, odvjetnik u Zagrebu, Ivana Šibla 15

TUŽENICI: **Suvlasnici stambene zgrade u Zagrebu, Podolje 8 i to:**
1. **MIHALJEVIĆ MARINA**, OIB: 48818384069, GREDICE 100A, 10000 ZAGREB
2. **DOBRONIĆ IVANA**, OIB: 27691378030, ULICA VILIMA KORAJCA 22, 10000 ZAGREB
3. **PRGOMET LORA**, OIB: 21194119667, GREDICE 100, 10000 ZAGREB

RADI: **isplate**

VPS: **48,83 EUR**

TUŽBA

4x, generalna punomoć, prilozi

I. Tužitelj je pravna osoba ovlaštena za pružanje usluge opskrbe električnom energijom, obračunskih mjerenja potrošene električne energije te naplatu isporuke električne energije.

Dokaz: nesporno, Opći uvjeti za korištenje mreže i opskrbu električnom energijom od 2015. i od 2020., Uvjeti Opskrbljivača HEP Elektra od 2019. i od 2021., Pravilnik o općim uvjetima za korištenje mreže i opskrbu električnom energijom od 2022.

II. Pojedinačno navedeni tuženici, suvlasnici su i posjednici stambene zgrade na adresi u Zagrebu, Podolje 8, upisane u zk.ul. 929 k.o. Grad Zagreb, a u kojoj se nekretnini nalazi obračunsko mjerno mjesto za koje postoji nepodmireno potraživanje tužitelja.

Dokaz: zemljišnoknjižni izvadak,
povijesni zemljišnoknjižni izvadak,
nesporno, prema potrebi očevid na licu mjesta, prema potrebi dostava izvornika posjedovnog lista, te uvida u povijesni prikaz iz katastra.

III. Tužitelj kao opskrbljivač električnom energijom, isporučio je tuženicima kao kupcima, električnu energiju. Na predmetnoj nekretnini tužitelj ima evidentirano nepodmireno potraživanje u ukupnom iznosu od **48,83 EUR** po ugovornom računu broj: **2200719576** što je razvidno iz dostavljenih računa te izvoda iz poslovnih knjiga koje se odnosi na nepodmirene obveze na ime zajedničke potrošnje električne energije u stambenoj zgradi. Dakle, tužitelj i tuženici nalaze se u poslovnom odnosu, a tuženici kao kupci, obveznici su plaćanja računa za isporučenu, a neplaćenu električnu energiju.

Potraživanje tužitelja odnosi se na tražbinu - utrošak dostavljene električne energije i mjesečne novčane obveze za obračunsko mjerno mjesto: **SUVLASNICI STAMBENE ZGRADE ZA OMM 0161830278, ZAGREB, PODOLJE 8**, broj obračunskog mjesta: **0161830278**, broj brojila: **00154027**, sve kako je proizlazi iz vjerodostojne isprave- izvoda otvorenih stavki te priloženih računa.

Dokaz: Izvod iz poslovnih knjiga broj: (specifikacija računa - utuženje), Računi, Opći uvjeti za korištenje mreže i opskrbu električnom energijom od 2015. i od 2020., Uvjeti Opskrbljivača HEP Elektra od 2019. i od 2021., Pravilnik o općim uvjetima za korištenje mreže i opskrbu električnom energijom od 2022, Knjigovodstvena kartica

Budući da su tuženici vlasnici i posjednici na predmetnoj adresi, obvezni su podmiriti dugovanja nastala na temelju potrošene električne energije na predmetnom mjernom mjestu.

IV. U slučaju da bi tuženici eventualno osporavali bilo koji dio tužbe i/ili tužbenog zahtjeva, tužitelj tada predlaže provesti i sljedeće dokaze:

- *financijsko knjigovodstveno vještačenje na okolnost visine tužbenog zahtjeva uz prethodnu pribavu cjelokupne dokumentacije na ime utuženog potraživanja direktno od tužitelja,*
- *elektrotehničko vještačenje na okolnost obračuna potrošnje,*
- *pribava dokumentacije o predmetnom mjernom mjestu od strane društva HEP-operator distribucijskog sustava d.o.o,*
- *provođenje očevida na licu mjesta,*
- *saslušanje svjedoka djelatnika tužitelja (podaci naknadno), na okolnost obračuna potrošnje i objašnjenja visine potraživanja.*

V. Sukladno odredbama Zakona o tržištu električne energije tuženik je krajnji kupac - kupac koji kupuje električnu energiju za vlastito korištenje, i to u predmetnom slučaju kupac iz kategorije kućanstvo – koji kupuje električnu energiju za vlastitu potrošnju u kućanstvu, isključujući komercijalne ili profesionalne djelatnosti. Člankom 42. st. 2. navedenog zakona propisano je da je krajnji kupac dužan plaćati električnu energiju, sukladno ugovorenim i reguliranim uvjetima.

Istim zakonom Hrvatska regulatorna agencija ovlaštena je donositi opće uvjete za korištenje mreže i opskrbu električnom energijom kojim se, između ostalog, propisuju međusobni ugovorni odnosi između energetske subjekata i korisnika mreže, obveze i odgovornosti energetske subjekata i korisnika mreže kao i uvjeti mjerenja , obračuna i naplate isporučene električne energije i snage.

Tako je Hrvatska regulatorna agencija donijela Opće uvjete za korištenje mreže i opskrbu električnom energijom 2015. kao i 2020. godine, te Pravilnik o općim uvjetima za korištenje mreže i opskrbu električnom energijom iz 2022. godine, a koji Opći uvjeti/ Pravilnik se imaju primijeniti na predmetni ugovorni odnos prema kojem tužitelj kao nositelj obveze javne usluge opskrbe električnom energijom prema važećim propisima pruža krajnjem kupcu javnu uslugu opskrbe električnom energijom, dok je kupac dužan plaćati električnu energiju i ostale naknade za obračunsko mjerno mjesto.

S time u vezi, a budući da su tuženici kao vlasnici odnosno posjednici predmetne nekretnine, obveznici su plaćanja računa za isporučene električnu energiju, a koja obveza nije podmirena tužitelju, to su tuženici obvezni utuženi iznos uvećan za zatezne kamate i troškove postupka, namiriti tužitelju.

VI. Zakonom o vlasništvu i drugim stvarnim pravima u čl. 70. st. 1. propisano je da ako bi na bilo kojem temelju odgovarajući suvlasnički dio nekretnine zajedno s vlasništvom određenog posebnog dijela stekle dvije ili više osoba kao suvlasnici ili zajednički vlasnici, sva će prava i dužnosti u svezi s vlasništvom toga posebnoga dijela nekretnine oni moći izvršavati samo solidarno, pa će se u odnosu prema trećima i prema ostalim suvlasnicima iste nekretnine uzimati da su jedna osoba, kako glede upravljanja cijelom nekretninom, tako i svih ostalih prava i obveza.

Stavak 2. istog članka propisuje da sve što je u glavi 4. trećeg dijela toga Zakona određeno glede suvlasnika na čijem je dijelu uspostavljeno vlasništvo određenoga posebnoga dijela nekretnine, vrijedi za sve osobe iz st. 1. toga članka, time da ih se sve zajedno smatra tim suvlasnikom. Prema toj zakonskoj odredbi, svi suvlasnici određenog posebnog dijela jedne nekretnine, ovdje I. tuženik i II. tuženik kao suvlasnici predmetnog stana se prema trećima uzimaju kao jedna osoba i dužnosti u svezi sa svojim suvlasništvom predmetnog stana izvršavaju solidarno.

Prema odredbi čl. 43. st. 1. Zakona o obveznim odnosima svaki dužnik solidarne obveze odgovara vjerovniku za cijeli dug i vjerovnik može zahtijevati njezino ispunjenje od koga hoće sve dok dug ne bude potpuno ispunjen.

VII. Sukladno čl. 9. Zakona o obveznim odnosima tuženici su dužni ispuniti preuzetu obvezu i podmiriti tužitelju u cijelosti dugovanje temeljem utuženih računa. Navedeni Opći uvjeti/Pravilnik obvezuju tuženike sukladno odredbi iz čl. 295. st. 5. Zakona o obveznim odnosima. Budući da tuženici nisu ispunili svoju novčanu obvezu po dospeljeću, to su osim glavnice, dužni platiti i zatezne kamate tekuće sljedećeg dana po dospeljeću obveze na iznose računa u skladu s odredbom čl. 29. st. 1. ZOO-a.

VIII. Slijedom navedenog, predlaže se Naslovnom sudu nakon provedenog dokaznog postupka pa makar i zbog ogluhe donijeti sljedeću:

PRESUDU

I. Nalaže se 1. - 3. tuženiku solidarno isplatiti tužitelju, iznos od 48,83 EUR zajedno sa zateznim kamatama, koje se obračunavaju od svakodobnog dospeljeća pa do dana plaćanja sukladno stopi određenoj člankom 29. stavak 2. Zakona o obveznim odnosima koji se odnosi na ostale odnose i to:

- na iznos od 3,27 EUR, računajući od 21.12.2024. godine pa do isplate,
- na iznos od 5,45 EUR, računajući od 21.06.2025. godine pa do isplate,
- na iznos od 40,11 EUR, kamata se ne traži,

kao i solidarno naknaditi tužitelju troškove parničnog postupka, zajedno sa zateznim kamatama od dana donošenja presude pa do isplate, na račun tužitelja IBAN: HR9223400091510077598, model HR00, pozivom na broj 81290886-2200719576, pod prijetnjom ovrhe, sve u roku 15 dana.

U Zagrebu 10.06.2026. godine.

TUŽITELJ
zastupan po:

TROŠKOVNIK	
Jednokratna nagrada (Tbr. 7. t. 9 Tarife o nagradama i naknadi troškova za rad odvjetnika)	100,00 €
sudska pristojba na tužbu i presudu	60,00 €
UKUPNO:	160,00 €