

ŠOLTA HT d.d. u stečaju
Stečajna upraviteljica
Daniela Kovač
Cesta dr. F. Tuđmana 238 A
21212 Kaštel Sućurac

**TRGOVAČKI SUD U SPLITU
ZA
VISOKI TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU**

PREDMET: Podnesak

Dana 20. listopada 2020.g. uputila sam podnesak Trgovačkom sudu u Splitu za Visoki trgovački sud u Zagrebu. U navedenom podnesku predložila sam da Visoki trgovački sud u Zagrebu odbaci žalbu žalitelja Ivanke Galić i drugih kao neosnovanu u dijelu koji se odnosi na prodaju:

- kat. čest 2625/20, ZU 1368, k.o. Grohote u naravi šuma površine 51 m²
 - kat. čest. 2625/1066, u naravi garaža E.Buktenice, ZU 1683 za suvlasnički dio 1780/1819 dijela, k.o. Grohote
 - kat. čest. 2625/906, ZU 2425 za 23. suvlasnički dio 79/284 dijela, k.o. Grohote, u naravi šuma površine 284 m²,
- a da za ostale čestice zemlje i to:
- kat. čest. 2625/632 u naravi dvorište E.Buktenice
 - kat. čest. 2625/631, ZU 1682 za 73. suvlasnički dio 1680/2566 dijela, k.o. Grohote u naravi šuma "Supetar" površine 2566 m²,
 - kat. čest. 2625/630, ZU 1681 za 6. suvlasnički dio 3904/3998 dijela, k.o. Grohote, neplodno površine 3998 m²

predlaže se zastati s prodajom dok Općina Šolta ne napravi geodetski elaborat izvedenog stanja i pokrene postupak uknjižbe za nerazvrstane ceste.

Ovim putem povlačim gore navedeni prijedlog, te dostavljam novi kako slijedi.

Prodajom u stečajnom postupku udjela stečajnog dužnika u gore navedenim česticama zemlje za koje je Općina Šolta odlučila napraviti geodetski elaborat izvedenog stanja i pokrenuti postupak uknjižbe za nerazvrstane ceste promjenit će se samo vlasnik koji će nakon što Općina Šolta napravi geodetski elaborat i pokrene postupak uknjižbe za nerazvrstane ceste s istom riješiti imovinskopravne odnose.

Slijedom navedenog predlaže se da Visoki trgovački sud u Zagrebu odbaci žalbu žalitelja Ivanke Galić i drugih u cijelosti kao neosnovanu, te da se nastavi prodaja imovine stečajnog dužnika i to:

- kat. čest 2625/20, ZU 1368, k.o. Grohote u naravi šuma površine 51 m²
- kat. čest. 2625/632 u naravi dvorište E.Buktenice i i kat. čest.. 2625/1066, u naravi garaža E.Buktenice, ZU 1683 za suvlasnički dio 1780/1819 dijela, k.o. Grohote

- kat. čest. 2625/631, ZU 1682 za 73. suvlasnički dio 1680/2566 dijela, k.o. Grohote u naravi Šuma „Supetar” površine 2566 m²
- kat. čest. 2625/906, ZU 2425 za 23. suvlasnički dio 79/284 dijela, k.o. Grohote, u naravi šuma površine 284 m²
- kat. čest. 2625/630, ZU 1681 za 6. suvlasnički dio 3904/3998 dijela, k.o. Grohote, neplodno površine 3998 m².
sukladno Rješenju Trgovačkog suda u Splitu pod posl.br. St-907/2016 od dana 04. lipnja 2020.g.

Posebno bi istaknula da se nekretnine na kojima postoji razlučno pravo prodaju u stečajnom postupku na prijedlog stečajnog upravitelja ili razlučnog vjerovnika, uz odgovarajuću primjenu pravila ovršnog postupka o ovrsi na nekretnini. O prodaji takvih nekretnina odlučuje sud rješenjem protiv kojeg pravo na žalbu imaju stečajni upravitelj i razlučni vjerovnici, sve sukladno čl. 247. st. 1. i 2.

Slijedom navedenog nesporno je da se treba odbaciti žalba **žalitelja Ivanke Galić i drugih u cijelosti jer isti nisu ni ovlašteni podnijeti žalbu na rješenje** Trgovačkog suda u Splitu pod posl.br. St-907/2016 od dana 04. lipnja 2020.g.

U Kaštel Sućurcu 15.01.2021.g.

Stečajna upraviteljica
Daniela Kovač