

TGD-NEKRETNINE D.O.O. - u stečaju
ZAGREB, Radnička cesta 47
OIB:85787722937

St-2242/16

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
Stečajni odjel
Zagreb, Amruševa 2/II
STEČAJNI SUDAC

IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA O GOSPODARSKOM POLOŽAJU DUŽNIKA

Pokretanje stečajnog postupka

Prijedlog za otvaranje stečajnoga postupka nad dužnikom TGD - NEKRETNINE d.o.o. Zagreb, Radnička cesta 47 (OIB 85787722937) podnijela je FINA-e Regionalni centar Zagreb, i to temeljem odredbe članka 444. stavak 1. Stečajnog zakona (N.N. 71/15), prema kojem Financijska agencija pokreće stečajne postupka protiv pravnih osoba za koje postoje podaci o blokadi računa u trajanju od najmanje 120 dana. Iz podneska Financijske agencije od 20. lipnja 2016. račun dužnika je u neprekidnoj blokadi 652 dana, a iznos blokade je 7.217.002,25 kn.

Nakon ročišta radi rasprave o pretpostavkama za otvaranje stečajnog postupka održanog dana 11. listopada 2016., istog dana, ovaj sud otvara stečajni postupak nad dužnikom, a za stečajnog upravitelja imenuje Vladimira Špehara iz Karlovca, te ispitno i izvještajno ročište zakazuje za 15. prosinca 2016. godine. Podneskom od 12. listopada 2016. stečajni upravitelj Vladimir Špehar zatražio je razrješenje iz zdravstvenih razloga čemu je sud udovoljio te me 31. listopada 2016. imenovao novim stečajnim upraviteljem dužnika. Uvažavajući nastale objektivne okolnosti promjene stečajnog upravitelja sud je na moju molbu odgodio ispitno i izvještajno ročište zakazano za dan 15. prosinca 2016. godine, te rješenjem 40. St-2242/16 od 26. veljače 2018. godine ispitno i izvještajno ročište zakazao za **28. ožujka 2018. u 9,30 sati** u zgradi ovog suda, Zagreb, Petrinjska 8, soba broj 96/II (dvorišna zgrada).

Osnovni podaci o stečajnom dužniku

Stečajni dužnik TGD-NEKRETNINE D.O.O. - u stečaju ZAGREB, Radnička cesta 47 OIB:85787722937, upisano je 04.04.2007. u registar trgovačkog suda u Zagrebu MBS: 080603589, s predmetom poslovanja više različitih djelatnosti, no osnovna djelatnost dužnika bila je:

F 41.10 ORGANIZACIJA IZVEDBE PROJEKATA ZA ZGRADE

Upisani temeljni kapital dužnika na dan otvaranja stečaja iznosio je 1.424.000,00 kn, a vlasnici temeljnih udjela dužnika na dan otvaranja stečaja bili su:

- Dalibor Hrnjak OIB: 82406073863 Zagreb, Petrova 40 40% ili 569.600,00 Kn
- Nenad Jagodić, OIB: 83538459834, Krap. Toplice, Z.Balokovića 11 60% ili 854.400,00 Kn

Ovlaštene osobe dužnika do dana otvaranja stečaja bili su:

- Dalibor Hrnjak OIB: 82406073863 Zagreb, PETROVA 40
- Nenad Jagodić, OIB: 83538459834, Krapinske Toplice, Zlatka Balokovića 11

Dužnik nema niti je ranije imao zaposlenih radnika.

Knjigovodstvene poslove i izvješćivanje je temeljem ugovora obavljao knjigovodstveni servis. Dužnik je uredno predavao financijska, statistička i porezna izvješća, u sustavu je Poreza na dodanu vrijednost.

Poduzete aktivnosti nakon otvaranja stečajnoga postupka

Po primitku Rješenja Trgovačkog suda u Zagrebu posl. broj St-2242/2016 kojim sam imenovan stečajnim upraviteljem dužnika stupio sam u telefonski kontakt sa do tada odgovornim osobama dužnika, dogovorio sastanak na kojem sam se predstavio, te dobio osnovne informacije o dotadašnjoj organizaciji i poslovanju dužnika.

Napravio sam žig sa naznakom tvrtke u stečaju, pribavio obavijest o razvrstavanju poslovnog subjekta kod Državnog zavoda za statistiku,

Prethodno je dana 12.10.2016. zatvoren žiro-račun kod HRVATSKE POŠTANSKE BANKE d.d. Zagreb, te su time ukinuta dotadašnja ovlaštenja za raspolaganje računima dužnika.

Dana 22.12.2016. otvorio sam novi žiro-račun dužnika u stečaju kod Karlovačke banke d.d. Karlovac, HR7524000081110323660.

Broj žiro računa naznačen je ispod tvrtke s naznakom u stečaju, na memorandumu stečajnog dužnika, sukladno članku 219. Stečajnog zakona.

Kako su otvaranjem stečajnog postupka prestale punomoći dužnika koje se odnose na imovinu koja ulazi u stečajnu masu (članak 196. Stečajnog zakona) zatražio sam sve predmete koji se nalaze kod punomoćnika dužnika, no prema izjavi odgovorne osobe prije otvaranja stečaja dužnik neima sudskih sporova u tijeku u kojima je tužitelj ili tuženik, što sam osobno provjerio uvidom na portalu boniteti.hr.

Dogovoren je plan aktivnosti na preuzimanju tijela dužnika kako bi se što brže i efikasnije obavile dužnosti stečajnoga upravitelja definirane člankom 89. Stečajnoga zakona, a to su u početnoj fazi stečaja, kako slijedi:

1. dovesti u red očevidnik knjigovodstvenih podataka do dana otvaranja stečajnoga postupka

- Poduzeo sam odmah sve potrebne aktivnosti oko sređivanja očevidnika knjigovodstvenih podataka dužnika do dana otvaranja stečajnog postupka.
- Poslovne knjige i dokumentacija stečajnog dužnika do 31.10.2016. vođene su uredno i ažurno te pružaju visoki stupanj vjerodostojnosti podataka.
- Pregledao sam poslovnu dokumentaciju te izdvojio i kopirao dokumente za koje smatram da su od posebne važnosti.
- Izradu početne stečajne bilance, kao i obavljanje financijskih i knjigovodstvenih poslova stečajnog dužnika, povjerio sam stručnom knjigovodstvenom servisu.
- Regulirana je punomoć za aplikaciju ePorezna a za predaju poreznih izvješća.

2. sastaviti predračun troškova stečajnoga postupka i dostaviti na odobrenje

- Predračun troškova stečajnoga postupka nalazi se na osmoj stranici ovoga izvješća.

3. odrediti povjerenstvo za popis imovine

- Imenovao sam povjerenstvo za popis pojedinih predmeta stečajne mase sukladno odredbi članka 89. stavak 3. Stečajnog zakona.

4. sastaviti početno stanje imovine dužnika

- Inventura je provedena, a popis imovine stečajnog dužnika, popis predmeta stečajne mase, popis

vjerovnika, te pregled imovine i obveza nalazi se u odgovarajućim tablicama.

5. kao dobar gospodar brinuti se o završetku započelih, a neobavljenih poslova dužnika i poslova potrebnih da bi se spriječilo nastupanje štete nad sredstvima dužnika

- Konstatirao sam da nema započelih poslova dužnika.

6. brinuti se o ostvarivanju tražbine dužnika

- Poslane su opomene na novom memorandumu dužnika na adrese dužnika stečajnog dužnika (nekoliko onih čije potraživanje nije već u zastari).
- Obavijest o činjenici otvaranja stečajnoga postupka te s tim u svezi nastalim promjenama u nazivu, računu i ovlaštenoj osobi, poslana je na adrese svih aktivnih poslovnih partnera.

Poslovanje dužnika do dana otvaranja stečajnog postupka

RAČUN DOBITI I GUBITKA

TGD-NEKRETNINE d.o.o.

Tablica 1

R.br.	O P I S	31.12.2013.	31.12.2014.	31.12.2015.	10.10.2016.
	0	1	2	3	4
1.	Poslovni prihodi				
2.	Poslovni rashodi	20.000	6.400	5.000	30.296
3.	Financijski prihodi	49.800	48.600	48.600	40.428
4.	Financijski rashodi	10.100	17.400	17.600	9.664
5.	Izvanredni prihodi				
6.	Izvanredni rashodi				
7.	UKUPNI PRIHODI (1+3+5)	49.800	48.600	48.600	40.428
8.	UKUPNI RASHODI (2+4+6)	30.100	23.700	22.600	40.213
	9.1. Dobitak prije oporezivanja (7-8)	19.800	24.800	26.000	215
9.	9.2. Gubitak prije oporezivanja (8-7)				
10.	Porez na dobitak ili gubitak				
11.	DOBITAK FINANCIJSKE GODINE (9.1.-10)	19.800	24.800	26.000	215
	GUBITAK FINANCIJSKE GODINE (9.2.+10. ili 10-9.1.)				

(svi iznosi u kunama)

Kroz prethodnih tri godine prije otvaranja stečaja od 2013. do 2015. dužnik nije ostvarivao poslovne prihode, nego isključivo financijske prihode, kamate u visini od prosječno 49 tisuća kuna godišnje, ali je 2016. godine ostvareno samo cca 40 tisuća kuna prihoda uz značajno veće troškove.

Stanje imovine i obveza prema knjigovodstvenim izvješćima do dana otvaranja stečaja

BILANCA

TGD-NEKRETNINE d.o.o.

Tablica 2

R.br.	O P I S	31.12.2013.	31.12.2014.	31.12.2015.	10.10.2016.
	0	1	2	3	4
	AKTIVA				
A	POTRAŽ. ZA UPIS. A NEUPL. KAPITAL				
B	DUGOTRAJNA IMOVINA – STALNA SREDSTVA (B.I.+B.II.+B.III.+B.IV.)				
B.I.	Nematerijalna imovina				
B.II.	Materijalna imovina				
B.III.	Financijska imovina				
B.IV.	Potraživanja				
C	KRATKOTRAJNA IMOVINA (C.I.–C.IV.)				
C.I.	Zalihe	14.337.300	14.463.700	14.526.400	14.526.433
C.II.	Potraživanja	147.400	197.600	247.400	1.269
C.III.	Financijska imovina	514.000	514.000	514.000	778.614
C.IV.	Novac u banci i blagajni	0	0	0	
D.	PLAĆENI TROŠKOVI BUDUĆEG RAZD.				
F.	UKUPNA AKTIVA (A+B+C+D)	14.998.800	15.175.300	15.287.900	15.306.316
G.	IZVANBILANČNI ZAPISI				
	PASIVA				
A.	KAPITAL I REZERVE (A.I.do A.VI.)				
A.I.	Upisani temeljni kapital	1.424.000	1.424.000	1.424.000	1.424.000
A.III.	Rezerve iz dobiti				
A.IV.	Revalorizacijska rezerva				
A.V.	Zadržana dobit				
A.V.	Preneseni gubitak	1.109.000	1.089.200	1.064.300	1.038.336
A.VI.	Dobitak ili gubitak tekuće godine	19.800	24.900	26.000	215
B.	REZERVIRANJA				
C.	DUGOROČNE OBVEZE	1.401.200	1.401.200	1.401.200	
D.	KRATKOROČNE OBVEZE	13.262.700	13.414.500	13.501.000	14.920.437
E.	ODGOĐENO PLAĆANJE TROŠKOVA I PRIHOD BUDUĆEG RAZDOBLJA				
F.	UKUPNO PASIVA (A+B+C+D+E)	14.998.800	15.175.300	15.287.900	15.306.316
G.	IZVANBILANČNI ZAPISI				

(svi iznosi u kunama)

Prema knjigovodstvenim podacima zbroj Pasive u iznosu od 15.287.900 kuna na dan 10.10.2016. godine sačinjava kapital i rezerve u iznosu od 385.879 kuna (upisani temeljni kapital u iznosu od 1.424.000 kuna, preneseni gubitak u iznosu od -1.038.336 kuna te dobitak tekuće godine u iznosu od 215 kuna), kratkoročne obveze u iznosu od 14.920.437 kuna.

Dužnik u svojim poslovnim knjigama nije iskazivao obveze preuzete temeljem jamstva banci za kredit povezanom društvu.

Odabrani pokazatelji poslovanja do dana otvaranja stečaja

POKAZATELJI POSLOVANJA TGD-NEKRETNINE d.o.o.

Tablica 3

R.br.	O P I S	31.12.2013.	31.12.2014.	31.12.2015.	10.10.2016.
	0	1	2	3	4
1.	Poslovna dobit/gubitak	- 20.000	-6.400	- 5.000	-30.296
2.	EBITDA	- 20.000	-6.400	- 5.000	-30.296
3.	Dodana vrijednost	-18.300	-6.200	-4.800	-27.753
4.	Dobit ili gubitak razdoblja	19.800	24.900	26.000	215
5.	Troškovi kamata	10.100	17.400	17.600	9.664
6.	Troškovi zaposlenih				
7.	Broj zaposlenih osoba (prosječno mjesečno)				
8.	Prosječna mjesečna bruto plaća zaposlenih				
9.	Ukupne obveze	14.663.900	14.815.700	14.902.200	14.920.437
10.	Ukupna imovina	14.998.800	15.175.300	15.287.900	15.306.316
11.	Koef.zaduženosti (r.br 9. / r.br. 10.)	0,978	0,976	0,975	0,975

Prethodno prikazani rezultati poslovanja dužnika u posmatranom razdoblju 2013. - 2016. godina pokazuju da dužnik godišnje ne ostvaruje poslovne prihode osim prihoda kamata, te su pokazatelji EBITA kontinuirano negativni, iako dužnik ostvaruje dobitak u poslovanju. Dužnik također ne smanjuje ukupne obveze, pa je koeficijent zaduženosti dužnika od 2013. do 2016. kontinuirano oko 1.

Stanje obveza stečajnog dužnika

Prema knjigovodstvenoj evidenciji iz analitičke bilance na dan 10.10.2016., ukupne obveze dužnika iznose, kako slijedi:

	Kratkoročne obveze	Iznos u kn
1	Obveze prema sudjelujućim poduzetnicima	11.132.245
2	Obveze prema dobavljačima za robu i usluge	20.500
3	Obveze za kamate na zajmove na r.br. 1	3.750.740
4	Ostale kratkoročne obveze	15.944
5	Obveze za poreze i druga javna davanja	2.551
6	Ukupno kratkoročne obveze:	14.921.980

što je detaljnije specificirano na Popisu vjerovnika sačinjenom temeljem članka 222. Stečajnoga zakona.

Stanje imovine stečajnog dužnika na dan otvaranja stečajnog postupka

Dužnik ne posjeduje pokretnine, nema udjele u drugim društvima, nema depozite, te nema zaliha s napomenom da je dužnik na kontu zaliha u financijskim izvješćima iskazivao nabavljeno zemljište.

Stečajna masa stečajnoga dužnika na dan otvaranja stečajnoga postupka sastoji se od:

A. Kratkotrajna imovina

Kratkotrajnu financijsku imovinu čine potraživanja za financijske pozajmice i kamate na iste od povezanih osoba u iznosu od 779.882,39 kn, po procjeni stečajnog upravitelja bez mogućnosti naplate jer su povezane osobe već prioritarno opterećene kao jamci-platci založnom vjerovniku HRVATSKA POŠTANSKA BANKA D.D., OIB:87939104217, ZAGREB, JURIŠIČEVA BR. 4, tražbina IV. Jamca platca je u tablici iskazana kao uvjetna.

B. Dugotrajna imovina

Zemljište, u naravi većinom oranice, manjim dijelom šuma, obuhvaćeno urbanističkim planom uređenja (UPU) Degidovec, Gornja Dubrava, Zagreb, namijenjeno za stambenu izgradnju, udaljeno cca 3,5 km Dankovečkom ulicom od Avenije Dubrava, na obroncima Medvednice ispod Markuševca.

Zemljište u vlasništvu stečajnog dužnika upisano je kod Općinskog građanskog suda u Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Zagreb, K.O. 335282 ČUČERJE u ukupno 40 z.k. uložaka, ukupne površine 26.816 m². Detaljan popis sa specifikacijom površine katastarskih čestica prikazan je na popisu predmeta stečajne mase sačinjenom temeljem članka 221. Stečajnog zakona.

Ovo je zemljište evidentirano u poslovnim knjigama po prosječnoj nabavnoj cijeni od 541,71 kn ukupne knjigovodstvene vrijednosti od **14.526.433,55 Kn**.

Odluka o donošenju UPU Degidovec objavljena je u Službenom glasniku grada Zagreba broj 1/2008., kojom Urbanistički plan uređenja Degidovec obuhvaća zemljište ukupne površine cca 230.000 m².

Povezano društvo (isti vlasnici) ZELENO NASELJE-TGD d.o.o. Zagreb, Radnička cesta 47, OIB:88542253862 investitor je planiranog naselja Degidovec koje obuhvaća stambene, poslovne i zajedničke sadržaje kao i područja opće namjene.

Investitor posjeduje 99.513 m² zemljišta, dok je u vlasništvu stečajnoga dužnika spomenutih 26.816 m² koji je prema namjeni određen za interne prometnice u planiranom naselju. Namjera je investitora bila izdvojiti dio zemljišta na posebnu tvrtku, ovdje stečajnog dužnika, koje zemljište bi se ustupilo gradu, tj. kompenziralo s obvezama za komunalnu naknadu Grada Zagreba.

Za napomenuti je da je rješenjem Trgovačkog suda u Bjelovaru posl.broj St-197/2017 za 18. listopada 2017. godine bilo zakazano ročište radi rasprave o uvjetima za otvaranje stečajnoga postupka nad Investitorom ZELENO NASELJE-TGD d.o.o. Zagreb, te je za privremenog stečajnog upravitelja imenovan Branko Smrtić iz Miholjanca.

C. Teretovnica na (svim ZK ulošcima 1-40 u vlasništvu stečajnog dužnika) sadrži:

Zaprimljeno 27.01.2010. broj Z-4280/10

36.500.000,00

Na temelju Sporazuma br. 06/10 o zasnivanju založnoga prava (simultane hipoteke) na nekretninama od 21. siječnja 2010. i Povjesnog Izvadka iz sudskog registra Trgovačkog suda u Zagrebu od 01. veljače 2010. godine uknjižuje se pravo zalogu u iznosu od 36.500.000,00 KN (slovima: trideset i šest milijuna petsto tisuća kuna), s rokom i načinom korištenja do 28.02.2010. godine, s rokom i načinom vraćanja do 01.11.2010.

godine, uvećano za redovnu kamatu na tražbinu po stopi od 11% godišnje, promjenjiva, a koja kamata se obračunava i naplaćuje mjesečno na iskorišteni iznos kredita, eventualno povećanu kamatu, eventualno zatezne kamate, koje su promjenjive, kao i za eventualne pripadajuće troškove utvrđene u Ugovoru o kratkoročnom kreditu broj 03/2010-DMSP i Sporazumu, s klauzulom ovrhe, za korist:

HRVATSKA POŠTANSKA BANKA D.D., OIB:87939104217, ZAGREB, JURIŠIĆEVA BR. 4

Prijave tražbina za ispitno ročište

Zaprimio sam 4 tražbine vjerovnika stečajnog dužnika, do dana izrade izvješća nije bilo naknadno prispjelih prijava stečajnih vjerovnika.

Temeljem obveze iz članka 259. Stečajnog zakona sastavio sam tablice prijavljenih tražbina i razlučnih prava.

Obveze dužnika prema priznatim tražbinama iznose ukupno, kako je prikazano u sljedećoj tablici:

	Prijavljeno u kn	Priznato u kn	Osporeno u kn
I. viši isplatni red			
II. viši isplatni red	46.663.730,92	46.663.730,92	
Ukupno:	46.663.730,92	46.663.730,92	

Tražbine niži isplatni red:	9.816.775,09
Razlučna prava:	46.660.544,83
Izlučna prava:	

Financijsko izvješće za period od otvaranja stečajnog postupka do dana izrade ovog izvješća

PRIHODI

Nije bilo priljeva, a posljedično niti odljeva na i s računa stečajnog dužnika od dana otvaranja stečajnog postupka do dana izrade ovoga izvješća.

Stanje transakcijskog računa na dan 5. ožujka 2018. iznosi 0,00 kn.

RASHODI

U dosadašnjem tijeku stečajnog postupka, odnosno od otvaranja stečajnog postupka do dana izrade ovoga izvješća stečajni upravitelj utvrdio je sljedeće rashode, te po njima dospjele obveze:

Rashodi ostvareni od dana otvaranja stečajnoga postupka do dana izrade ovoga izvješća (nepodmireni)

Nepodmireni rashodi stečajnog postupka do dana izvješća		Iznos u kn
1	Izrada pečata, DZS, biljezi (stečajni upravitelj)	234,00
2	Poštarina paušalno	50,00
3	Knjigovodstvene usluge, p.s., obrasci PDV sva izvješća, izrada GFI-POD i ZR za razdoblje 1.1.2016 – 10.10.2016. te za razdoblje 11.10.2016. - 31.12.2016.	3.000,00
5	Knjigovodstvene usluge, obrasci PDV sva izvješća izrada GFI-POD i ZR za razdoblje 1.1.2017. – 31.12.2017.	1.500,00
6	Putni trošak stečajnog upravitelja (50 km*2,00 Kn) Kaba Posl. Zagreb 22.12.2016.	100,00
7	Troškovi održavanja žiro računa Karlovačka banka d.d.	722,00
Ukupno troškovi:		5.606,00

Predračun troškova za naredno razdoblje od 29.03.2018. do 30.09.2018.

Predračun troškova za narednih šest mjeseci		Iznos u kn
1	Administrativni troškovi, paušalno	600,00
2	Poštanski troškovi, paušalno	150,00
3	Troškovi procjene vrijednosti nekretnina, prema ponudi vještaka	
4	Knjigovodstvene usluge za razdoblje siječanj - rujanj 300,00 kn/ mj x 9 mj	2.700,00
5	Putni trošak stečajnog upravitelja (50 km*2,00 Kn) – po potrebi	100,00
6	Troškovi platnoga prometa za period 31.03. – 30.09.2017. cca 100,00 Kn x 7mj	700,00
7	Troškovi unovčenja nekretnina, prema tarifi FINA	
Sveukupno troškovi:		4.250,00

Zbroj ostvarenih (nepodmirenih) rashoda te planiranih troškova stečajnoga dužnika za razdoblje od otvaranja stečajnog postupka do 30.09.2018. iznosi: 9.856,00 Kn.

REKAPITULACIJA

Pregled utrživog dijela imovine u odnosu prema priznatim tražbinama i troškovima stečajnog postupka

Opis		Iznos u Kn	Iznos u Kn
1	Nekretnine u iznosu knjigovodstvene vrijednosti	14.526.433,55	
2	Priznate tražbine drugog isplatnog reda		46.663.730,92
3	Ostvareni i planirani troškovi st. postupka do 30.09.2018.		9.856,00
4	Nedostatak imovine u odnosu prema priznatim tražbinama i troškovima stečajnog postupka	32.147.153,37	
5	Ukupno	46.673.586,92	46.673.586,92

Zaključak s prijedlozima stečajnog upravitelja

Temeljem detaljnog uvida u raspoloživu poslovnu dokumentaciju, pregleda imovine te analize potraživanja i obveza dužnika zaključujem:

1. stečajni dužnik od osnivanja ne obavlja poslovne aktivnosti,
2. iznos preuzetih obveza stečajnoga dužnika višestruko je veći od vrijednosti imovine,
3. dužnik posjeduje stečajnu masu iz koje bi se pribavila sredstva za pokriće troškova stečajnog postupka.

Kako je cjelokupna unovčiva imovina stečajnoga dužnika opterećena različnim pravima razlučnog vjerovnika HRVATSKA POŠTANSKA BANKA D.D., OIB:87939104217, ZAGREB, JURIŠIĆEVA BR. 4 Zagreb, realno ne postoji stečajna masa iz koje bi se, po podmirenju troškova stečajnog postupka, osigurala sredstva za namirenje svih priznatih tražbina u drugom višem isplatnom redu, osim dijela tražbine razlučnog vjerovnika.

Nastavno na gornje, predlažem da skupština vjerovnika na izvještajnom ročištu donese slijedeće:

O D L U K E:

1. Prihvaća se izvješće stečajnog upravitelja o gospodarskom položaju dužnika i njegovim uzrocima.
2. Prihvaćaju se do sada poduzete radnje stečajnog upravitelja u stečajnom postupku.
3. Obustavlja se djelatnost dužnika.
4. Za procjenu vrijednosti nekretnina u vlasništvu stečajnoga dužnika angažirati će se ovlašteni sudski procjenitelj.
5. Nekretnine koje sačinjavaju stečajnu masu, opterećene različnim pravom, unovčuju se sukladno članku 247. Stečajnog zakona (Narodne novine 71/2015).

Sveta Nedelja, 5. ožujka 2018.

Stečajni upravitelj:

Milan Bariša Obradović



TGD - NEKRETNINE d.o.o.
u stečaju, Zagreb
OIB: 85787722937