



Republika Hrvatska
Općinski sud u Šibeniku
Zemljišnoknjižni odjel u Šibeniku

Posl.br. Z-8945/2026

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Šibeniku OIB: 29399232217 po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Ljiljana Bastić, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Baotić Željana, OIB: 53338503898, iz Kanzleistr. 2, Berneck, Švicarska, protiv protustranke BILIĆ INVEST društvo s ograničenom odgovornošću za graditeljstvo i usluge, OIB: 58186766694, iz Žirjanska ulica 13, Tribunj, ZURAK GRADNJA društvo s ograničenom odgovornošću za usluge, OIB: 10938864672, iz Zatonska 2/A, Vodice, radi Uknjižba prava vlasništva, dana 29. travnja 2026.

r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 21782 katastarske općine Vodice dopušta se sljedeći upis:

Na temelju ugovor o kupoprodaji ov-3510/26 j. bilj. M. Grbac od 27.04.2026., POTVRDA O KONAČNOJ ISPLATI (TABULARNA ISPRAVA) ov-3553/26 j. bilj. M. Grbac od 28.04.2026.,

Uknjižuje se pravo vlasništva na nekretninama BILIĆ INVEST društvo s ograničenom odgovornošću za graditeljstvo i usluge, OIB: 58186766694, iz Žirjanska ulica 13, 22212 Tribunj i ZURAK GRADNJA društvo s ograničenom odgovornošću za usluge, OIB: 10938864672, iz Zatonska 2/A, 22211 Vodice (E-5)koja se sastoji od:

- 52/519 dijela nekretnina u A I (jedan): kčbr. 3424/24 zatonska 1248 m² (dvorište 1026 m², stambena zgrada, zatonska 46/c 222 m²), povezano s vlasništvom povezan s vlasništvom posebnog dijela Posebni dio 5 – Stambena jedinica S5 na I. katu ukupne podne površine 47,10 m², koja se sastoji od: kuhinje s blagovaonicom i dnevnog boravka, kupaonice, hodnika i dvije spavaće sobe. Posebnom dijelu 5 (stambenoj jedinici S5) pripada sporedni dio – natkriveni balkon podne površine 5,10 m², te pripadak u dvorištu – parkirno mjesto oznake P5 podne površine 12,50 m² za korist:

Baotić Željana, OIB: 53338503898, iz Kanzleistr. 2, Berneck, Švicarska.

II. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Šibenik, 29. travnja 2026.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Ljiljana Bastić

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. Baotić Željana, Kanzleistr. 2, Berneck, Švicarska
2. BILIĆ INVEST društvo s ograničenom odgovornošću za graditeljstvo i usluge, Žirjanska ulica 13, 22212 Tribunj
3. ZURAK GRADNJA društvo s ograničenom odgovornošću za usluge, Zatonska 2/A, 22211 Vodice

O tome obavijestiti:

1. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Šibenik, 22000 Šibenik, Obala hrvatske mornarice 3
2. Područni ured za katastar Šibenik, Kralja Zvonimira 12/A, 22000 Šibenik



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

Kontrolni broj

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

Zajednički
informacijski
sustav

29.04.2026 08:
50

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

**Serijski broj
certifikata**

**Algoritam
potpisa**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

217296539110889264313100577477901847549854421702

RSA

Z185650320a760775

-