



REPUBLIKA HRVATSKA  
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU  
STALNA SLUŽBA U KARLOVCU  
Karlovac, Trg hrvatskih branitelja 1

St-547/2022-94

REPUBLIKA HRVATSKA  
ZAKLJUČAK

Trgovački sud u Zagrebu, Stalna služba u Karlovcu, po sucu Goranki Boljkovac, kao stečajnom sucu, u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom ZAG Nekretnine d.o.o. u stečaju, Zagreb, Ulica Tadije Smičiklasa 23/III, OIB 20337097712, 28. travnja 2025.

z a k l j u č i o   j e

Određuje se ročište radi utvrđivanja vrijednosti nekretnina u vlasništvu stečajnog dužnika ZAG Nekretnine d.o.o. u stečaju, Zagreb, Ulica Tadije Smičiklasa 23/III, OIB 20337097712, i to nekretnina upisanih u zemljišne knjige kod Općinskog građanskog suda u Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Zagreb, k.č.br. 3005/2, zk.ul. 33371 k.o. Granešina, površine 1874 m<sup>2</sup>, i to:

- 1. Suvlasnički dio: 1330/1000000 Etažno vlasništvo (E-1);
- 2. Suvlasnički dio: 1330/1000000 Etažno vlasništvo (E-2);
- 3. Suvlasnički dio: 1330/1000000 Etažno vlasništvo (E-3);
- 6. Suvlasnički dio: 1403/1000000 Etažno vlasništvo (E-6);,
- 11. Suvlasnički dio: 1403/1000000 Etažno vlasništvo (E-11);
- 13. Suvlasnički dio: 1444/1000000 Etažno vlasništvo (E-13);
- 14. Suvlasnički dio: 1444/1000000 Etažno vlasništvo (E-14);
- 15. Suvlasnički dio: 1444/1000000 Etažno vlasništvo (E-15);
- 16. Suvlasnički dio: 1619/1000000 Etažno vlasništvo (E-16);
- 17. Suvlasnički dio: 1619/1000000 Etažno vlasništvo (E-17);
- 18. Suvlasnički dio: 1619/1000000 Etažno vlasništvo (E-18);
- 20. Suvlasnički dio: 1499/1000000 Etažno vlasništvo (E-20);
- 21. Suvlasnički dio: 1499/1000000 Etažno vlasništvo (E-21);
- 22. Suvlasnički dio: 1399/1000000 Etažno vlasništvo (E-22);
- 25. Suvlasnički dio: 1457/1000000 Etažno vlasništvo (E-25);
- 26. Suvlasnički dio: 1457/1000000 Etažno vlasništvo (E-26);
- 27. Suvlasnički dio: 1457/1000000 Etažno vlasništvo (E-27);
- 43. Suvlasnički dio: 1432/1000000 Etažno vlasništvo (E-43);
- 44. Suvlasnički dio: 1432/1000000 Etažno vlasništvo (E-44);
- 45. Suvlasnički dio: 1432/1000000 Etažno vlasništvo (E-45);
- 46. Suvlasnički dio: 2929/1000000 Etažno vlasništvo (E-46);
- 47. Suvlasnički dio: 2929/1000000 Etažno vlasništvo (E-47);
- 56. Suvlasnički dio: 1403/1000000 Etažno vlasništvo (E-56)

- 59. Suvlasnički dio: 1403/1000000 Etažno vlasništvo (E-59);
- 60. Suvlasnički dio: 1403/1000000 Etažno vlasništvo (E-60);
- 61. Suvlasnički dio: 1403/1000000 Etažno vlasništvo (E-61);
- 62. Suvlasnički dio: 1444/1000000 Etažno vlasništvo (E-62);
- 63. Suvlasnički dio: 1444/1000000 Etažno vlasništvo (E-63);
- 64. Suvlasnički dio: 1444/1000000 Etažno vlasništvo (E-64);
- 65. Suvlasnički dio: 1619/1000000 Etažno vlasništvo (E-65);
- 66. Suvlasnički dio: 1619/1000000 Etažno vlasništvo (E-66);
- 67. Suvlasnički dio: 1619/1000000 Etažno vlasništvo (E-67);
- 70. Suvlasnički dio: 1499/1000000 Etažno vlasništvo (E-70);
- 71. Suvlasnički dio: 1399/1000000 Etažno vlasništvo (E-71);
- 72. Suvlasnički dio: 1399/1000000 Etažno vlasništvo (E-72);
- 73. Suvlasnički dio: 1399/1000000 Etažno vlasništvo (E-73);
- 74. Suvlasnički dio: 1457/1000000 Etažno vlasništvo (E-74);
- 75. Suvlasnički dio: 1457/1000000 Etažno vlasništvo (E-75);
- 76. Suvlasnički dio: 1457/1000000 Etažno vlasništvo (E-76);
- 78. Suvlasnički dio: 1499/1000000 Etažno vlasništvo (E-78);
- 79. Suvlasnički dio: 1499/1000000 Etažno vlasništvo (E-79);
- 80. Suvlasnički dio: 1499/1000000 Etažno vlasništvo (E-80);
- 81. Suvlasnički dio: 1499/1000000 Etažno vlasništvo (E-81);
- 82. Suvlasnički dio: 1499/1000000 Etažno vlasništvo (E-82);
- 86. Suvlasnički dio: 1555/1000000 Etažno vlasništvo (E-86);
- 89. Suvlasnički dio: 1708/1000000 Etažno vlasništvo (E-89);
- 90. Suvlasnički dio: 1708/1000000 Etažno vlasništvo (E-90);
- 91. Suvlasnički dio: 1708/1000000 Etažno vlasništvo (E-91);
- 92. Suvlasnički dio: 1432/1000000 Etažno vlasništvo (E-92);
- 93. Suvlasnički dio: 1432/1000000 Etažno vlasništvo (E-93);
- 94. Suvlasnički dio: 1432/1000000 Etažno vlasništvo (E-94);
- 99. Suvlasnički dio: 1330/1000000 Etažno vlasništvo (E-99);
- 100. Suvlasnički dio: 1330/1000000 Etažno vlasništvo (E-100);
- 101. Suvlasnički dio: 1330/1000000 Etažno vlasništvo (E-101);
- 102. Suvlasnički dio: 1403/1000000 Etažno vlasništvo (E-102);
- 103. Suvlasnički dio: 1403/1000000 Etažno vlasništvo (E-103);
- 104. Suvlasnički dio: 1403/1000000 Etažno vlasništvo (E-104);
- 105. Suvlasnički dio: 1403/1000000 Etažno vlasništvo (E-105);
- 106. Suvlasnički dio: 1403/1000000 Etažno vlasništvo (E-106);
- 107. Suvlasnički dio: 1403/1000000 Etažno vlasništvo (E-107);
- 108. Suvlasnički dio: 1403/1000000 Etažno vlasništvo (E-108);
- 109. Suvlasnički dio: 1403/1000000 Etažno vlasništvo (E-109);
- 110. Suvlasnički dio: 1403/1000000 Etažno vlasništvo (E-110);
- 111. Suvlasnički dio: 1444/1000000 Etažno vlasništvo (E-111);
- 112. Suvlasnički dio: 1444/1000000 Etažno vlasništvo (E-112);
- 113. Suvlasnički dio: 1444/1000000 Etažno vlasništvo (E-113);
- 114. Suvlasnički dio: 1619/1000000 Etažno vlasništvo (E-114);
- 115. Suvlasnički dio: 1619/1000000 Etažno vlasništvo (E-115);
- 116. Suvlasnički dio: 1499/1000000 Etažno vlasništvo (E-116);
- 117. Suvlasnički dio: 1499/1000000 Etažno vlasništvo (E-117);

- 118. Suvlasnički dio: 1399/1000000 Etažno vlasništvo (E-118);
- 119. Suvlasnički dio: 1399/1000000 Etažno vlasništvo (E-119);
- 120. Suvlasnički dio: 1399/1000000 Etažno vlasništvo (E-120);
- 121. Suvlasnički dio: 1457/1000000 Etažno vlasništvo (E-121);
- 122. Suvlasnički dio: 1457/1000000 Etažno vlasništvo (E-122);
- 123. Suvlasnički dio: 1457/1000000 Etažno vlasništvo (E-123);
- 124. Suvlasnički dio: 1499/1000000 Etažno vlasništvo (E-124);
- 125. Suvlasnički dio: 1499/1000000 Etažno vlasništvo (E-125);
- 126. Suvlasnički dio: 1499/1000000 Etažno vlasništvo (E-126);
- 127. Suvlasnički dio: 1499/1000000 Etažno vlasništvo (E-127);
- 128. Suvlasnički dio: 1499/1000000 Etažno vlasništvo (E-128);
- 129. Suvlasnički dio: 1499/1000000 Etažno vlasništvo (E-129);
- 130. Suvlasnički dio: 1512/1000000 Etažno vlasništvo (E-130);
- 131. Suvlasnički dio: 1512/1000000 Etažno vlasništvo (E-131);
- 132. Suvlasnički dio: 1512/1000000 Etažno vlasništvo (E-132);
- 133. Suvlasnički dio: 1555/1000000 Etažno vlasništvo (E-133);
- 134. Suvlasnički dio: 1555/1000000 Etažno vlasništvo (E-134);
- 135. Suvlasnički dio: 1555/1000000 Etažno vlasništvo (E-135);
- 136. Suvlasnički dio: 1708/1000000 Etažno vlasništvo (E-136);
- 137. Suvlasnički dio: 1708/1000000 Etažno vlasništvo (E-137);
- 138. Suvlasnički dio: 1708/1000000 Etažno vlasništvo (E-138);
- 139. Suvlasnički dio: 1432/1000000 Etažno vlasništvo (E-139);
- 140. Suvlasnički dio: 1432/1000000 Etažno vlasništvo (E-140);
- 141. Suvlasnički dio: 1432/1000000 Etažno vlasništvo (E-141);
- 142. Suvlasnički dio: 2929/1000000 Etažno vlasništvo (E-142);
- 143. Suvlasnički dio: 2929/1000000 Etažno vlasništvo (E-143);
- 144. Suvlasnički dio: 126826/1000000 Etažno vlasništvo (E-144),

za dan **8. svibnja 2025. u 10,20 sati**, u zgradi Trgovačkog suda u Zagrebu, Stalna služba u Karlovcu, Karlovac, Trg hrvatskih branitelja 1/II, soba broj 204, na koje ročište se dostavom ovog zaključka pozivaju:

- stečajna upraviteljica Anamaria Ivanković, Zagreb, Britanski trg 10,
- razlučni vjerovnik Josip Gucić, Zagreb, Gornji Bukovac 37 A, po punomoćnici Ani Šoštarec, odvjetnici u Zagrebu.

U Karlovcu 28. travnja 2025.

Sudac:  
Goranka Boljkovac

**UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:**

Protiv ovog zaključka nije dopuštena žalba.

Dna:

1. Mrežna stranica e-Oglasna ploča suda

Broj zapisa: **9-30876-cd1d2**

Kontrolni broj: **03d50-fabab-01b88**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:  
CN=GORANKA BOLJKOVAC, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.