

87- 839/16-22

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
STALNA SLUŽBA

Primljeno neposredno – preko pošte (obično, preporučeno) 19.7. 20. 17. god. u 1. priloga.
 Prihvaćeno stigo poštom otvoreno – s oštećenim omotom.
 Poslano na poštu preporučeno dana 17.7. 20. 17. god.
 Plaćena pristojba
 nedostaje pristojba

OBRAZAC 20.

IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOG POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud: Trgovački sud u Zagrebu, Stalna služba u Karlovcu

Poslovni broj spisa: 3 St-839/16

Dužnik: HIPPO GM d.o.o. u stečaju, Bana Josipa Jelačića 51, Zaprešić, OIB: 59342061493

I. TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA DO 14.07.2017. GODINE

Nakon izvještajnog ročišta održanog dana 06. ožujka 2017. godine izažurirano je knjigovodstvo i predan je završni račun za period od otvaranja stečajnog postupka do 32.12.2016. godine.

Popisano je arhivsko gradivo, te je bivši zakonski zastupnik potpisao i ovjerio kod javnog bilježnika izjavu kojom je isto gradivo preuzeo na dalje čuvanje.

U svrhu naplate potraživanja stečajnog dužnika poslani su pozivi za plaćanje duga dužnikovim dužnicima u iznosu od ukupno 15.286,53 kn, jer su ostala potraživanja neneplativa.

Pregled potraživanja od kupaca prije stečaja

| Red. br. | Opis | Iznos | Napomena |
|----------|-----------------------------------|-----------|---|
| 1. | EL-GRAD OBJEKTI d.o.o. | 83.787,68 | Trgovački sud u Zagrebu ga brisao dana 04.11.2016 rješenjem Tt-15/37745-16. |
| 2. | ERCMONT d.o.o. | 10.378,16 | pokrenut postupak brisanja po članku 70 ZSR Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu Tt-17/11687-1 od 23.03.2017. Blokiran 2367 dana |
| 3. | INTER-HB d.o.o. | 920,63 | Poslana opomena |
| 4. | JANČIĆ OBRT ZA ELEKTROINST.RADOVE | 1.179,99 | Poslana opomena |

| | | | |
|-----|------------------------------|-------------------|--|
| 5. | KARTEL | 498,57 | Zastarjelo potraživanje. Računi iz 2008 godine i ranije |
| 6. | NAOMI OBRT ZA UGOSTITELJSTVO | 389,70 | Poslana opomena |
| 7. | T.L.K. MARKETING d.o.o. | 1.655,35 | Trgovački sud u Zagrebu ga brisao dana 24.02.2017 rješenjem Tt-17/4526-1. Blokiran 1927 dana |
| 8. | TELUR d.o.o. | 545,63 | Poslana opomena |
| 9. | TENEO SPES d.o.o. | 399,35 | Poslana opomena |
| 10. | V.A.L.-SPECTRA COLOR | 9.697,31 | Poslana opomena. Blokiran 1205 dana |
| 11. | Ukupno | 109.482,37 | |

Sukladno odluci vjerovnika na izvještajnom ročištu, unovčene su sve pokretne dužnike za iznos od 20.000,00 kn u što je uključen i PDV.

U tijeku su ovršni postupci i to:

1. broj: 34 Ovr-136/15, koji se vodi kod Općinskog suda u Novom Zagrebu, Stalne službeu Zaprešiću, u ovršnom predmetu I. ovrhovoditelja Erste & Steiermarkische Bank d.d. Rijeka, Jadranski trg 3a, OIB: 23057039320, II. ovrhovoditelja Raiffeisenbank Austria d.d. Zagreb, Petrinjska 59, OIB: 53056966535 i III. ovrhovoditelja Gebruder weiss d.o.o. Zagreb, Jankomir 25, OIB: 05216322294, protiv stečajnog dužnika kao ovršenika i
2. broj: 32 Ovr-137/15, koji se vodi kod Općinskog suda u Novom Zagrebu, u ovršnom predmetu I. ovrhovoditelja Erste & Steiermarkische Bank d.d. Rijeka, Jadranski trg 3a, OIB: 23057039320, II. ovrhovoditelja Raiffeisenbank Austria d.d. Zagreb, Petrinjska 59, OIB: 53056966535 i III. ovrhovoditelja Gebruder Weiss d.o.o. Zagreb, Jankomir 25, OIB: 05216322294, protiv stečajnog dužnika kao ovršenika.

Obavijestila sam sudove na kojima se vode navedeni ovršni postupci da je nad dužnikom otvoren stečajni postupak, nakon čega su isti postupci prekinuti. Predmetni sudovi su se oglasili nenadležnim i predmetne postupke će ustupiti nadležnom Trgovačkom sudu, te se očekuje dalje rješavanje navedenih ovršnih postupaka.

II. STANJE STEČAJNE MASE

NOVČANA SREDSTVA

Tijekom stečajnog postupka ostvareni su slijedeći priljevi i odljevi novčanih sredstava:

1. PRILJEVI NOVČANIH SREDSTAVA NA ŽIRO RAČUN

| Red. br. | Opis | Iznos |
|----------|---|------------------|
| 1. | Naplaćena potraživanja od kupaca u stečaju | 20.000,00 |
| 2. | Pasivna kamata | 0,71 |
| 3. | Ukupno priljev sredstava na žiro račun | 20.000,71 |

2. ODLJEVI NOVČANIH SREDSTAVA SA ŽIRO RAČUNA

| Red. br. | Opis | Iznos |
|----------|---|---------------|
| 1. | Naknada za platni promet, naknada Fina | 430,00 |
| 2. | Poštarine, biljezi i ostali manji troškovi | 517,40 |
| 3. | Ukupno odljev sredstava sa žiro računa | 947,40 |

3. REKAPITULACIJA NOVČANIH PRILJEVA I ODLJEVA

| Red. br. | Opis | Iznos |
|----------|---|------------------|
| 1. | PRILJEV SREDSTAVA NA ŽIRO RAČUN | 20.000,71 |
| 2. | ODLJEV SREDSTAVA SA ŽIRO RAČUNA | 947,40 |
| 3. | Povećanje (+) / smanjenje (-) novca za tekuće razdoblje (red.br.1 - red.br.2) | 19.053,31 |
| 4. | Stanje na žiro računu na početku izvještajnog razdoblja | 0,00 |
| 5. | Stanje na žiro računu na kraju izvještajnog razdoblja | 19.053,31 |

Obzirom na vlasništvo nad nekretninama, dužnik ima svakomjesečnu obavezu plaćanja komunalnih doprinosa Gradu Zaprešiću, a iste obaveze nije u mogućnosti uredno plaćati radi trenutne nedostatnosti novčanih sredstava, te je postignut dogovor sa Gradom da će na plaćanje istih obaveza pričekati do unovčenja cjelokupne stečajne mase.

Također do sada nisu plaćane niti knjigovodstvene usluge budući da dužnik nije imao novčanih sredstava, te će iste biti plaćene budući da dužnik raspolaže novčanim sredstvima od unovčenih pokretnina.

Pregled obveza na dan 14.07.2017. godine

| Red.br. | Opis | Iznos |
|---------|---|------------------|
| 1. | GRAD ZAPREŠIĆ – komunal.dop.za nekretn. | 19.541,50 |
| 2. | FIDES obrt - knjigovodstvene usluge | 7.875,00 |
| 3. | Ukupno | 27.416,50 |

Iz unovčenih pokretnina uslijedit će i obaveza plaćanja PDV-a u narednom obračunskom razdoblju.

NEKRETNINE

Dužnik je u vlasništvu šest poslovnih prostora u stambeno poslovnoj zgradi broj 51, u Zaprešiću, ul. Bana Josipa Jelačića, upisane kod Općinskog suda u Novom Zagrebu, Zemljišnoknjižnom odjelu Zaprešić, zk.ul. 4183, k.o. Zaprešić, k.č.br.3968 i to:

1. suvlasnički dio 1747/10000, etažno vlasništvo (E-10), poslovni prostor br.1, površine 281,32 m2, u podrumu, s pripadkom parkirališno mjesto 1 u prizemlju, površine 12,75 m2.
2. suvlasnički dio 1329/10000, etažno vlasništvo (E-11), poslovni prostor br.2, površine 207,82 m2, u podrumu, s pripadkom parkirališno mjesto 2 u prizemlju, površine 15,95 m2
3. suvlasnički dio 942/10000, etažno vlasništvo (E-12), poslovni prostor br.3, površine 96,40 m2, u prizemlju, s pripadcima - parkirališno mjesto 3 u prizemlju, površine 11,75 m2 i terasa u prizemlju, površine 50,50 m2
4. suvlasnički dio 844/10000, etažno vlasništvo (E-14), poslovni prostor br.5, površine 130,32 m2, na I. katu, s pripadnikom parkirališno mjesto 5 u prizemlju, površine 11,75 m2
5. suvlasnički dio 833/10000, etažno vlasništvo (E-16), poslovni prostor br.7, površine 128,46 m2, na II. katu, s pripadnikom parkirališno mjesto 7 u prizemlju, površine 11,75 m2
6. suvlasnički dio 953/10000, etažno vlasništvo (E-15), poslovni prostor br.6, površine 144,69 m2, na I. katu, s pripadnikom parkirališno mjesto 6 u prizemlju, površine 15,75 m2

Nekretnine pod rednim brojem 1-5

Temeljem rješenja o ovrsi Općinskog suda u Zaprešiću od 26.08.2013. broj 2 Ovr-995/13 u vlastovnicama u zemljišnoknižnim izvatcima za nekretnine pod rednim brojem 1-5 zabilježena je ovrha na istima, utvrđenjem vrijednosti nekretnina i prodajom istih, te namirenjem ovrhovoditelja Erste & Steiermarkische Bank d.d. Rijeka, iz novčanog iznosa dobivenog prodajom.

Na istim nekretninama u vlastovnicama je evidentirana i zabilježba dosude predmetnih nekretnina temeljem nepravomoćnog rješenja o dosudi istih nekretnina broj Ovr-137/15-66 od 31.05.2016. godine, ovrhovoditelju Erste & Steiermarkische Bank d.d. Rijeka. Na isto rješenje dužnik je prije otvaranja stečajnog postupka uložio žalbu.

Na istim nekretninama založno pravo ima Erste & Steiermarkische Bank d.d. Rijeka i Republika Hrvatska, Ministarstvo financija.

Na nekretninama pod rednim brojem 1,2,3 i 5 upisane su:

- zabilježba rješenja o ovrsi Općinskog suda u Zaprešiću broj Ovr-481/14 od 04.06.2014. godine, utvrđenjem vrijednosti nekretnina, njihovom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Raiffeisenbank Austria d.d., iz novčanog iznosa dobivenog prodajom i
- zabilježba rješenja o ovrsi Općinskog suda u Zaprešiću broj 9 Ovr-1001/14-3 od 01.12.2014. godine, utvrđenjem vrijednosti nekretnina, njihovom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Gebruder Weiss d.o.o. Zagreb, iz novčanog iznosa dobivenog prodajom.

Na nekretninama pod rednim brojem 4 upisana je:

- zabilježba rješenja o ovrsi Općinskog suda u Zaprešiću broj 9 Ovr-1001/14-3 od 01.12.2014. godine, utvrđenjem vrijednosti nekretnina, njihovom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Gebruder Weiss d.o.o. Zagreb, iz novčanog iznosa dobivenog prodajom.

Nekretnina pod rednim brojem 6

Temeljem rješenja o ovrsi Općinskog suda u Zaprešiću od 20.08.2013. broj Ovr-994/13 u vlastovnici u zemljišnoknižnom izvatku za nekretninu zabilježena je ovrha na istoj, utvrđenjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom, te namirenjem ovrhovoditelja Erste & Steiermarkische Bank d.d. Rijeka, iz novčanog iznosa dobivenog prodajom.

Na istoj nekretnini založno pravo ima Raiffeisenbank Austria d.d., Erste & Steiermarkische Bank d.d. i Republika Hrvatska, Ministarstvo financija.

Na istoj nekretnini upisane su:

- zabilježba rješenja o ovrsi Općinskog suda u Zaprešiću broj Ovr-389/14 od 12.05.2014. godine, utvrđenjem vrijednosti nekretnina, njihovom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Raiffeisenbank Austria d.d., iz novčanog iznosa dobivenog prodajom i
- zabilježba rješenja o ovrsi Općinskog suda u Zaprešiću broj 9 Ovr-1001/14-3 od 01.12.2014. godine, utvrđenjem vrijednosti nekretnina, njihovom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Gebruder Weiss d.o.o. Zagreb, iz novčanog iznosa dobivenog prodajom.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

U narednom razdoblju pokušat će se naplatiti potraživanja za koja je poslan poziv za plaćanje.

Obzirom da dužnik više nema druge imovine osim nekretnina, njezino unovčenje rješavat će se ovisno o odlukama Trgovačkog suda po predmetnim ovršnim postupcima na nekretninama dužnika.

Bilje, 14.07.2017.

HIPPO GM d.o.o.
- U STEČAJU -
Zagreb, Ulica G. Krkleca 29
OIB: 59342061493

Stečajna upraviteljica:
Lidija Balog, dipl.oec.

