



Republika Hrvatska
Općinski sud u Zadru
Stalna služba u Biogradu n/m
Zemljišnoknjižni odjel

2 St-825/2016

TRGOVAČKI SUD U ZADRU

Primljeno neposredno-preko pošte (obično-preporučeno)

06.08. 2019 god. u 1 primjeraka sa

..... priloga i rubrika.

Pismeno stiglo poštom otvoreno - s oštećenim omotom.

Predano na poštu preporučeno dana 20.... god

Plaćena pristojba

Nedostaje pristojba

Primljene vrijednosti (novac, pristojbe i sl.)

Posl.br. Z-7887/2019

Potpis djelatnika:

M. Dadić

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E R J E Š E N J E

Općinski sud u Zadru, Stalna služba u Biogradu n/m po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Zdenki Zrilić, u zemljišnoknjižnoj stvari povodom dostavljenog rješenja Trgovačkog suda u Zadru, radi zabilježbe dosude dana 01. srpnja 2019.

r i j e š i o j e

Na temelju Rješenja Trgovačkog suda u Zadru, poslovni br. St-825/2016-226 od 26.03.2019. i Rješenja Trgovačkog suda u Zadru, poslovni br. St-825/2016-228 od 02.04.2019.

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 546 katastarske općine Biograd Na Moru dopušta se:

Otpis a) kčbr. 406/7 u mjestu 1380 m2 (dvorište 1380 m2) uknjiženog prava vlasništva Hotel Biograd d. o.o., Biograd na Moru, Jadranska magistrala 1, OIB: 59323858911, iz zk. uložka 546.

Upis nekretnine navedene pod a) u novi z.k. ul. 11042, s prijenosom istog zk. vlasnika u ovaj novi zk. uložak s

upisom zabilježbe dosude na nekretninama koje se sastoje od kčbr. 406/7 u mjestu 1380 m2 (dvorište 1380 m2) uknjiženog prava vlasništva Hotel Biograd d.o.o., Biograd na Moru, Jadranska magistrala 1, OIB: 59323858911, u korist MAXIMA d.o.o. Zagreb, Selska cesta 90A OIB: 46721199468.

II. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 1371 katastarske općine Biograd Na Moru dopušta se:

Otpis b) kčbr. 406/25 u mjestu 58 m2 (put 58 m2), kčbr. 406/26 u mjestu 11 m2 (put 11 m2), kčbr. 406/27 u mjestu 11 m2 (put 11 m2), kčbr. 406/6 u mjestu 297 m2 (put 287 m2, temelji 10 m2) uknjiženog prava vlasništva Hotel Biograd d.o.o., Biograd na Moru, Jadranska magistrala 1, OIB: 59323858911, iz zk. ul. 1371.

Upis nekretnine navedene pod b) u novi z.k. ul. 11043, s prijenosom istog zk. vlasnika u ovaj novi zk. uložak s

upisom zabilježbe dosude na nekretninama koje se sastoje od kčbr. 406/25 u mjestu 58 m2 (put 58 m2), kčbr. 406/26 u mjestu 11 m2 (put 11 m2), kčbr. 406/27 u mjestu 11 m2 (put 11 m2), kčbr. 406/6 u mjestu 297 m2 (put 287 m2, temelji 10 m2) uknjiženog prava vlasništva Hotel Biograd d.o.o., Biograd na Moru, Jadranska magistrala 1, OIB: 59323858911, u korist MAXIMA d.o.o. Zagreb, Selska cesta 90A OIB: 46721199468.

III. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 9602 katastarske općine Biograd Na Moru dopušta se:

Upis zabilježbe dosude na nekretninama koje se sastoje od kčbr. 406/10 u mjestu 135 m² (dvorište 135 m²) uknjiženog prava vlasništva Hotel Biograd d.o.o., Biograd na Moru, Jadranska magistrala 1, OIB: 59323858911, u korist MAXIMA d.o.o. Zagreb, Selska cesta 90A OIB: 46721199468.

IV. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 9603 katastarske općine Biograd Na Moru dopušta se:

Upis zabilježbe dosude na nekretninama koje se sastoje od kčbr. 406/12 u mjestu 6 m² (dvorište 6 m²) uknjiženog prava vlasništva Hotel Biograd d.o.o., Biograd na Moru, Jadranska magistrala 1, OIB: 59323858911, u korist MAXIMA d.o.o. Zagreb, Selska cesta 90A OIB: 46721199468.

V. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 9604 katastarske općine Biograd Na Moru dopušta se:

Upis zabilježbe dosude na nekretninama koje se sastoje od kčbr. 406/14 u mjestu 46 m² (dvorište 46 m²) uknjiženog prava vlasništva Hotel Biograd d.o.o., Biograd na Moru, Jadranska magistrala 1, OIB: 59323858911, u korist MAXIMA d.o.o. Zagreb, Selska cesta 90A OIB: 46721199468.

VI. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 9605 katastarske općine Biograd Na Moru dopušta se:

Upis zabilježbe dosude na nekretninama , koje se sastoje od kčbr. 406/15 u mjestu 44 m² (dvorište 44 m²) uknjiženog prava vlasništva Hotel Biograd d.o.o., Biograd na Moru, Jadranska magistrala 1, OIB: 59323858911, u korist MAXIMA d.o.o. Zagreb, Selska cesta 90A OIB: 46721199468.

VII. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 9606 katastarske općine Biograd Na Moru dopušta se:

Upis zabilježbe dosude na nekretninama koje se sastoje od kčbr. 406/16 u mjestu 27 m² (dvorište 27 m²) uknjiženog prava vlasništva Hotel Biograd d.o.o., Biograd na Moru, Jadranska magistrala 1, OIB: 59323858911, u korist MAXIMA d.o.o. Zagreb, Selska cesta 90A OIB: 46721199468.

VIII. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 9607 katastarske općine Biograd Na Moru dopušta se:

Upis zabilježbe dosude na nekretninama Iv, koje se sastoje od kčbr. 406/17 u mjestu 79 m² (dvorište 79 m²) uknjiženog prava vlasništva Hotel Biograd d.o.o., Biograd na Moru, Jadranska magistrala 1, OIB: 59323858911, u korist MAXIMA d.o.o. Zagreb, Selska cesta 90A OIB: 46721199468.

IX. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 9608 katastarske općine Biograd Na Moru dopušta se:

Otpis c) kčbr. 406/18 u mjestu 2 m² (dvorište 2 m²) uknjiženog prava vlasništva Hotel Biograd d.o.o., Biograd na Moru, Jadranska magistrala 1, OIB: 59323858911, iz zk. ul. 9608.

Upis nekretnine navedene pod c) u novi z.k. ul. 11044, s prijenosom istog zk. vlasnika u ovaj novi zk. uložak s

upisom zabilježbe dosude na nekretninama koje se sastoje od kčbr. 406/18 u mjestu 2 m² (dvorište 2 m²) uknjiženog prava vlasništva Hotel Biograd d.o.o., Biograd na Moru, Jadranska magistrala 1, OIB: 59323858911, u korist MAXIMA d.o.o. Zagreb, Selska cesta 90A OIB: 46721199468.

X. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 9609 katastarske općine Biograd Na Moru dopušta se:

Upis zabilježbe dosude na nekretninama, koje se sastoje od kčbr. 406/19 u mjestu 23 m² (dvorište 23 m²) uknjiženog prava vlasništva Hotel Biograd d.o.o., Biograd na Moru, Jadranska magistrala 1, OIB: 59323858911, u korist MAXIMA d.o.o. Zagreb, Selska cesta 90A OIB: 46721199468.

XI. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 9610 katastarske općine Biograd Na Moru dopušta se:

Upis zabilježbe dosude na nekretninama koje se sastoje od kčbr. 406/20 u mjestu 20 m² (dvorište 20 m²) uknjiženog prava vlasništva Hotel Biograd d.o.o., Biograd na Moru, Jadranska magistrala 1, OIB: 59323858911, u korist MAXIMA d.o.o. Zagreb, Selska cesta 90A OIB: 46721199468.

XII. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 9611 katastarske općine Biograd Na Moru dopušta se:

Upis zabilježbe dosude na nekretninama koje se sastoje od kčbr. 406/21 u mjestu 70 m² (dvorište 70 m²) uknjiženog prava vlasništva Hotel Biograd d.o.o., Biograd na Moru, Jadranska magistrala 1, OIB: 59323858911, u korist MAXIMA d.o.o. Zagreb, Selska cesta 90A OIB: 46721199468.

XIII. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 9612 katastarske općine Biograd Na Moru dopušta se:

Upis zabilježbe dosude na nekretninama koje se sastoje od kčbr. 406/22 u mjestu 38 m² (dvorište 38 m²) uknjiženog prava vlasništva Hotel Biograd d.o.o., Biograd na Moru, Jadranska magistrala 1, OIB: 59323858911, u korist MAXIMA d.o.o. Zagreb, Selska cesta 90A OIB: 46721199468.

XIV. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 9613 katastarske općine Biograd Na Moru dopušta se:

Upis zabilježbe dosude, na nekretninama koje se sastoje od kčbr. 406/23 u mjestu 22 m² (dvorište 22 m²) uknjiženog prava vlasništva Hotel Biograd d.o.o., Biograd na Moru, Jadranska magistrala 1, OIB: 59323858911, u korist MAXIMA d.o.o. Zagreb, Selska cesta 90A OIB: 46721199468.

XV. Nalaže se provedba ovog rješenja.

XVI. O d b i j a s e provedba upisa zabilježbe dosude u zk. ul. 545, zk. ul. 9599, zk. ul. 9600 i zk. ul. 9601 sve k.o. Biograd na Moru.

XVII. Određuje se zabilježba odbijenog prijedloga u zk. ul. 545, 9599, 9600 i 9601 sve k.o. Biograd zaprimljeno pod poslovnim br. Z-7887/19.

O b r a z l o ž e n j e

Ovaj odjel zaprimio je Rješenje Trgovačkog suda u Zadru, posl. br. St-825/2016-226 od 26.03.2019. i Rješenje Trgovačkog suda u Zadru, poslovni br. St-825/2016-228 od 02.04.2019. radi provedbe zabilježbe dosude u zemljišnoj knjizi.

Uvidom u zemljišnu knjigu za k.o. Biograd na Moru u zk. ul. 545, 9599, 9600 i 9601 utvrđeno je da Hotel Biograd d.o.o. OIB: 59323858911 nije upisan kao vlasnik.

Slijedom iznesenog, valjalo je odlučiti kao u točki XVI. izreke rješenja, a sve u smislu članka 40. 107 i 108. st. 2. Zakona o zemljišnim knjigama (NN br. 91/96, 68/98, 137/99, 114/01, 100/04, 107/07, 152/08, 126/10, 55/13, 60/13 i 108/17).

Biograd Na Moru, 01. srpnja 2019.

Nacrt odluke izradio:

Zk. referent:

Anita Šimunić v.r.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:

Zdenka Zrilić v.r.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja nezadovoljna strana ima pravo prigovora. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku od 15 dana od dostave ovjerenog prijepisa odluke, u dovoljnom broju primjeraka za sud i protivnu stranu i uz dokaz o uplaćenju sudskoj pristojbi u iznosu od 250,00 kn.

Dostaviti:

1. Hotel Biograd D.O.O., Biograd Na Moru, Jadranska Magistrala 1, Oib: 59323858911 po opunomoćeniku Ivana Petenjek stečajna upraviteljica, Trg Ivana Kukuljevića 9, 10000 Zagreb
2. Maxima d.o.o. po opunomoćeniku OD Franko kotlar, Ana Vidov i partneri, Zadar

O tome obavijestiti:

1. Trgovački sud u Zadru, posl. br.St-825/2016-226
2. Republika Hrvatska po opunomoćeniku ŽDO U Zadru
3. Credo banka d.d. u stečaju po opunomoćeniku Ankica Čenić, Pupačićeva 1/3, 21000 Split
4. HBOR, Strossmajerov trg 9, Zagreb



Naziv izdatelja dokumenta

Zajednički informacijski sustav

Naziv izdatelja certifikata

Fina RDC 2015, Financijska agencija, HR

Vrijeme izdavanja dokumenta

05.07.2019 10:42

Serijski broj certifikata

89898779515575637818709016639038419406

Algoritam potpisa

RSA

Kontrolni broj

Z111580789192d8c0

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-