

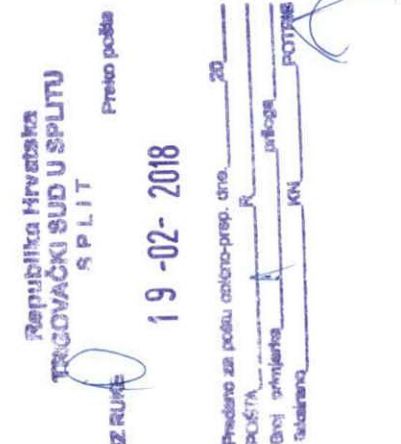
## Obrazac 19.

Nadležni trgovački sud : Trgovački sud u Splitu

Poslovni broj spisa ST-1082/2016

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište)

NITOR d.o.o. u stečaju, OIB: 97553872697, Vukasova 2, 21 000 Split



### III. TABLICA IZLUČNIH PRAVA

Redni broj	Ime i prezime / tvrtka ili naziv razlučnog vjerovnika	OIB razlučnog vjerovnika	Adresa / sjedište razlučnog vjerovnika	Pravna osnova izlučnog prava	Predmet izlučnog prava
1	Mld. Agata Karan	16648311057	Varaždinska 51, 21 000 Split	Predugovori i ugovori o kupoprodaji stana i parking mjestu 01/09,UG 17-01/13	113. Suvlasnički dio: 78/5104 dijela ZEM 6306/1 Zgrada mješovite upotrebe i dvorište upisana u KO Split, Zk uložak 14762
2.	Anita Rozga	97553872697	Tijardovičeva 16, Split	Predugovori o kupoprodaji stana 48/11-LO i predugovor o kupoprodaji garaže 49/11-LO	45. Suvlasnički dio: 15 /5104 dijela i 63/5104 idealnih dijela ZEM 6306/1 ZGRADA MJEŠOVITE UPORABE, DVORIŠTE upisana u KO Split, Zk uložak 14762 (Stan B7 i parking 38).
3.	Ante Maleš	79504057618	Požeška 4. Split	Ugovor o kupoprodaji 36- 24/2014-LO	45. Suvlasnički dio: 95 /5104 dijela i 12/5104 i 15/5104 idealnih dijela ZEM 6306/1 ZGRADA MJEŠOVITE UPORABE, DVORIŠTE upisana u KO Split, Zk uložak 14762 (Stan B20 i parking 34 i 37).
4.	Ante Negodić	06958704060	Hercegovačka 36 Split	Ugovor o kupoprodaji stana br 28-54/2013-LO	Stan oznake A7, u elaboratu etažiranja označen rednim brojem 83, u naravno jednosobni stan koji se nalazi na etaži prizemlja, a sastoji se od sobe kupaonice, degžamna, ulaznog hola, kuhinje, blagavonice, i dnevnog boravka ukupne površine 40,96 m2, s priptacima terasa površine 6.98 m2,

					nenatkrta terasa površine 11,0 m2, i vrt površine 199,57 m2, što sve skupa čini površinu od 78,14 m2
5.	Branko Kero	31761075202	Pujanke 24, Split	Predugovor 53/11-LO, Ugovor 21-53/2013, Dodatak br 1. Ugovoru 21-53/2013-LO Izjava od 22.11.2013, Z-1054/13 od 16.05.13.	99. Suvlasnički dio: 109/5104 dijela ZEM 6306/1 ZGRADA MJEŠOVITE UPORABE, DVORIŠTE upisana u KO Split, Zk uložak 14762, stan oznake A3.
6.	Danijela Marunica	20549206645	Mažuranićevo šetalište 36, 21000 Split	Predugovor br 17/10-LO, Ugovor 22-17/2013-Lo, dodatak br ugovoru 22-17/2013-LO	120. Suvlasnički dio: 48/5104 dijela ZEM 6306/1 ZGRADA MJEŠOVITE UPORABE, DVORIŠTE upisana u KO Split, Zk uložak 14762, stan oznake A24.
7	Dario Bakotić	23548571632	Dobrilina 7, Split	Ugovor br 32-58/2013-LO, Ugovor br 37-01/2014-LO, dodatkgak br 1 Ugovoru br 37-01/2014, Izjava od 22.11.2013, Z-1054/13 od 16.05.13.	151. Suvlasnički dio: 29/5104 dijela i 152. Suvlasnički dio 29/5104 ZEM 6306/1 ZGRADA MJEŠOVITE UPORABE, DVORIŠTE upisana u KO Split, Zk uložak 14762, stan oznake A24.
8.	DETONO d.o.o.	42999214584	VIII Vrbik 17. Zagreb	Ugovor o kupoprodaji stana 34-20/2013 LO, ugovor o izvođenju radova, Izvansudska nagodba	Stan B18 146 suvlasnički dio 33/5530 idealnih dijelova, sagrađen u zgradi „LIPI OBIČAJI“, na čest zem 6306/1 zu 14762 K.O. Split, u elaboratu etažiranja pod brojem 124 i Parkino mjesto br 21 24 udio 13/5330 a u elaboratu upisan pod brojem 21 sagrađen u zgradi „LIPI OBIČAJI“, na čest. zem 6306/1 z.u. 14762 K.O. Split
9.	Drago Jukić i Bosiljka Jukić	29720709625, 66294480000	Ljubuška 3 Split i Zvonimirova obala 41, Slatine	Zakon o naknadi imovine oduzete za vrijeme jugoslavenske komunističke vladavine	Suvlasnički dio od 77/1545 dijela nekretnine označene kao čest. zem 6306/1, zgrada mješovite upotrebe i dvorište, površine 1545 m2, upisana u z kulo. 14762 k.o. Split
10.	Hari Božulić	25210056399	Vijugasta 39, Split	Predugovor o kupoprodaji broj 39/1-LO, Ugovor o kupoprodaji 40-39/2014-LO	6. Slijedom navedenog na temelju dostavljenih isprava izlučni vjerovnik HARI BOŽULIĆ obavještava stečajnog upravitelja da HARI BOŽULIĆ ima izlučno pravo na nekretnini i to baš stan oznake A25, koji je sagrađen u zgradi radnog naziva „Lipi običaji“, sagrađenoj na č. ženu 6306/1, Z.U. 14762, K.O. SPLIT, u elaboratu etažiranja označen pod rednim brojem 101. I čini 50/5530 idealnih dijelova cijeline zgrade što je povezano sa cjelinom stana oznake Stan A 25, u naravi jednosoban stan koji se nalazi na etaži trećeg kata, a sastoji se od: sobe, kupaoalice, degažmana, ulaznog hola, kuhinje, blagovaonice, i dnevnog boravka ukupne površine 40,96 m2. Stan ima pripatke, balkon površine 6,46 m2, i spremu-hox 26 koja se nalazi na etaži I. Podrum, površine 3,37 M2. Sveukupna površina cjeline stana Stan 25 sa pripatcima iznosi 50,79 m2, što predstavlja idealni

					<p>dio od 50/5530 dijela zgrade i to sve sa svim zajedničkim prostorijama i pripadnostima i pripadajućim dijelom zemljišta ispod zgrade i oko zgrade.</p> <p>Izlučni vjerovnik obavještava stečajnog upravitelja da temeljem istih isprava ima i Izlučno pravo na Garažno - parkirno mjesto oznake Parking 47, koji je sagrađen u Zgradi radnog naziva LIPI OBIČAJI, sagrađenoj na č. zem. č. ženu 6306/1, Z.U. 14762, K.O. SPLIT, u elaboratu etažiranja označeno pod rednim brojem 47. I čini 14/5530 idealnih dijelova cijele zgrade što je povezano sa cjelinom garažno - parkirnog mjesta Parking 47, koji se nalazi na etaži: Podrum 1, površine 13,58 m2, što predstavlja 14/5530 idealnih dijelova cjeline i to sve sa svim zajedničkim prostorijama i pripadnostima i pripadajućim dijelom zemljišta ispod zgrade i oko zgrade.</p>
11.	Ines Lovrić	33553828588	Vukasova 4, Split	<p>Rješenje Z-1054/13 od 16.05.13, Predugovor br 65/12-LO, ugovor br 25-65/2013 LO o kupoprodaji stana, dodatak br 1. Ugovoru br 25-65/2013- LO o kupoprodaji stana</p>	<p>137. Suvlasnički dio: 29/5104 dijela na ZEM 6306/1 ZGRADA MJEŠOVITE UPORABE, DVORIŠTE upisana u KO Split, Zk uložak 14762, stan oznake B9.</p>
12.	Josip Burazer i Ivana Burazer	60875335180 i 96850987418	Beč, Kolbl Gasse 4/19, Austrija	<p>Ugovor br 27-25/2013-LO o kupoprodaji stana sa spremom i garažno parkirno mjesto, OV-16438/13</p> <p>dodatak br1. Ugovoru br 27-25-2013-LO o kupoprodaji stana ovjeren pod brojem OV-22739/13.</p>	<p>dvosoban stan koji se nalazi na etaži drugog kata, a stastoji se od dvije sobe, kupaoice, wca, degažmana ulaznog hola, kuhinje, blagavaonice, i dnevnog boravka svkupne stana oznake b12 sa pripatcima koji iznos 63 m2, što predstavlja suvlasnički dio od 6306/1 ZU 14762, K.O. Split, koji je u vlasničkom listu zaveden pod brojem 140, a etažnom elaboratu označen pod brojem 173 i čini 63/5530 idealnih dijelova cjeline zgrade što je povezano sa cjelinom stana oznake B12, sprema box 34 koji je u elaborte etažiranja zaveden pod brojem 90, koji se nalazi na etaži podrum 1, površine 3,24 m2 što predstavlja 3/5530 idealnih djelova cjeline, te garažno parkirno mjesto oznake parking 45 kji se nalazi na etaži, podrum 2, površine 13,64 m2 upisan u vlasnički list pod brojem 55, a u elaborate etažiranja označeno pod rednim brojem 66 kako i parking mjesto parking 48 koje se nalazi na etaži podrum 1, površine 14,29 m2 što prdstavlja suvlasnički udio od 14/5530 idealnih dijelova cjeline, i to sve sa zajedničkim</p>

					prostorijama oko zgrade.
13.	Josip Negodić	61423574941	Hercegovačka 36, Split	Ugovor br 09-62/2013-Lo o kupoprodaji stana sklopljen dana 11 lipnja 2013 godine, ovjeren dana 17 lipnja 2013 g po javnom bilježniku Mariji Ivančić, pod brojm OV-12417/13	34/5104 dijela (redni broj 134) čest. zem 6306/1 ZU 14762 KO Split
14.	Juraj Mibelac	02268351430	Domovinskog rata 117 Podstrana	Predugovor o kupoprodaji stana BR -16/10-Lo, aneks predugovora br 16/10, ugovor BR -10-16/23-LO, predugovor za garažno mjesto, Rješenje Z-1054/13 od 16.05.13	29/5104 dijela) čest. zem 6306/1 ZU 14762 KO Split, stan oznake B14,3/5104 dijela čest. zem 6306/1, sprema – box 17 i garažno parking mjesto oznaka parkinga 8
15.	Klara Milaković ex Carić	40361695870	Svirče BB, otok Hvar	Predugovor broj 07/09-LO o kupoprodaji stana, parking mjesto 19.02.2009 godine, i aneks predugovora br 1 od br 07/09-Lo o kupoprodaji stana i parking mjesta od 20.04.2009 godine s priloženim nalogima za plaćanje	Suvlasnički dio od 47/5104 dijela čest zem, ZEM 6306/1 upisana u ZU 14762 KO Split, pod rednim brojem 115 koji će se povezati sa cjelinom stana oznake A9, koji se nalazi na etaži drugog kata, površine 47.42 m2 kao i suvlasnički dijela 12/5104 čest zem, ZEM 6306/1 upisana u ZU 14762 KO Split, koji je upisan pod rednim brojem 47, koji se nalazi na etaži podrum 2, površine 12.41m2
16.	Lana Bajrušović rođ Mikić	15790937550	Domovinskog rata 27a, Split	Ugovor br 13-28/2013- LO o kupoprodaji stana sa spremom od 17 svibnja 2013	I 87/5104 dijela suvlasnički udio pod rednim brojem 128, čest. zem. 6306/1, Z.U. 14762, K.O. Split
17.	Manda Parčina	96317441060	Vukasova 4	Ugovor o kupoprodaji OV-4130/14 od 03.03.2013 između vjerovnika i dužnika	Pravo vlasništva u zgradi anagrske oznake Vukasova 4, Split, položen u zgradi sagrađenoj na k.č. 6306/1 k.o. Split, u zemljišnim knjigama označen kao 46/5104 dijela zgrade sagrađene na k.č. 6306/1 k.o. Split u naravi stan oznake B5 u elaboratu etažiranja označen pod rednim brojem 111.
18.	Marija Balić	90274939715	Vukasova 4	Ugovor br 30-60/2013- LO o kupoprodaji stana zaključen dana 11 studenog 2013 godine između NITOR d.o.o kao prodavatelja i Marije Balić kao kupca, ovjeren u potpisu od strane javnog bilježnika Marije Ivančić, br OV 23536/13	Stan oznake B21 koji je sadrađen u zgradi radnog naziva „ lipi običaji“ sagrađenoj na čest. zem 6306/1 ZI 14762 i čini 34/5530 idealnih dijelova cjeline zgrade što je povezano s cjelinom stana oznake b21, u naravi garsonjera, koji se nalazi na etaži trećeg kata, a sastoji se od kupaonice, ulaznog hola, kuhinje, blagovaonice i dnevnog boravka ukupne površine 31,00 m2, stan ima pripadke logia površine 3,0 m2, s ukupna površina cjeline stana oznake stan b21, s pripadcima iznosi 34,00 m2 što

					predstavlja idealni dio od 34/5530 dijela zgrade i to sve sa svim zajedničkom prostorijama i pripadnostima i pripadajućim dijelom zemljišta ispod zgrade i oko zgrade
19.	Marko Perdića i Milica Perdića	63130882243 i 10841905766	Pupnat 136, Pupnat, Korčula i 17 Caramon Loop, Coogee 6166, Zapadna Australija	Ugovor broj 19-26/2013-LO o kupoprodaji stana sa spremom i garažno parkirnog mjesta sa rolo vratima sklopljen dana 31.05.2013 ovjeren istog dana po j b Mariji Ivančić iz Splita, pod brojem OV11183/13	Na suvlasnički dio 89 na teret 9/5104 dijela nekretnine označene kao čest. zem. 6306/1 ZU 14762 K.O. Split Na suvlasnički dio 90 na teret 8/5104 dijela nekretnine označene kao čest. zem. 6306/1 ZU 14762 K.O. Split Na suvlasnički dio 122 na teret 39/5104 dijela nekretnine označene kao čest. zem. 6306/1 ZU 14762 K.O. Split Na suvlasnički dio 123 na teret 39/5104 dijela nekretnine označene kao čest. zem. 6306/1 ZU 14762 K.O. Split
21	Mate Košić	59037832177	Velebitska 69, 21000 Split	Predugovor br 34/11 LO, Ugovor br 16-34/2013-LO o kupoprodaji stana s spremom, ugovor br 29-34/2013-LO, potvrde o provedenim platnim nalogima	Redni dio od 78/5104 upisan u zemljišne knjige pod brojem 107 i idealni dio od 13/5104 upisan u zemljišnim knjigama pod brojem 84 sve kao dio kao čest. zem. 6306/1 ZU 14762 K.O. Split
22	Mate Pejčević	14926269103	Mosečka 2, Split	Ugovor o kupoprodaji stana sa spremom br 14-36/2013-LO i Ugovor o kupoprodaji garažno-parkirnog mjesta br 35-66/2013-LO	Stan A8 sa spremom box 32, (104. Suvlasnički dio 39/5104 i sprema box zavedena u elaboratu etažiranju pod brojem 88 – tadašnjih 3/5530 idealnih dijelova) i garažno parkirnog mjesta broj 39 (39. Suvlasnički dio 11/5104) sagrađen u zgradi „LIPI OBIČAJI“ na čest. zem. 6306/1 ZU 14762 K.O. Split
23.	Rade Perović	21069106777	Vukasova 4, Split	Ugovor br 20-51/2013 – LO o kupoprodaji stana sa spremom od 12.06.2013, ugovor broj 38-51/201-LO o kupoprodaji garažnog parkirnog mjesta od 23.01. 2014	Stan B22, suvlasnički dio od 63/5104, u vlasničkom listu broj 150, 63/5530 idealnog dijela, sprema – box 18, 3/5530 idealnih dijelova, etaža podrum 2, površine 3,24 m2, garažno parkirnog mjesto parking 12, 15/5530 dijelka zgrade, sve u zgradi na čest. zem. 6306/1 ZU 14762 KO Split
24.	Roko Ligutić	00250897605	Radmilovićeva 46, Split	Predugovor o kupoprodaji stana br 45/11-LO i predugovor o kupoprodaji dva garažno-parkirna mjesta br 46/11-LO, Rješenja Općinskog suda u Splitu broj Z-5710/13 od 22 svibnja 2013	Stan B28 (157. Suvlasnički dio 96/5104 idealnih dijelova i dva garažno parkirna mjesta oznake 77 (64. Suvlasnički dio 25/5104 idealnih dijelova) i oznake 78 (65. Suvlasnički dio 25/5104 idealnih dijelova) sve sagrađeno u zgradi „LIPI OBIČAJI“ na čest. zem 6306/1 zu 14762 KO Split.
25	Rosana Bezić Karan	14111133346	Varaždinska 51, 21 000 Split	Predugovor br 38/11 – LO o kupoprodaji stana, Ugovor br 18-38/2013-LO o kupoprodaji stana sa spremom, dodatak br 1 Ugovoru	Idealni dio 48/5104, u zemljišnim knjigama suda pod rednim brojem 114, na čest. zem. 6306/1, ZU 14762, KO Split, Stan oznake A18

				br 18-38/2013-LO, ispisi naloga za plaćanje	
26.	Sanda Biuk	86975895966	Split- Vukaso 2	Kupoprodajni ugovor – sporazum od 22.05.2013 br 31/10-LO od 02.12.2010, izjava o namirenu od 29.03.2013	Stan i garaža stan oznake B27, parkirno mjesto 73-podrum 1, odnosno stan oznake B13, i to 119 stan oznake B13, ukupne površine 29 što predstavlja 29/5530 idealni dio zgrade i garaže, parkirno mjesto oznake parking 70, površine 12,71 m2 što iznosi idealni dio zgrade pod brojem 13/55330 odnosno 12/5704 idealnog dijela.
27.	Silvija Šećer	930419527796	Vinkovačka 21, Split	Ugovor o kupoprodaji sa spremom br 23-37/2013- LO	Stan A9 (105 suvlasnički dio 39/5104 idealnih dijela) sa spremom box 8 4 suvlasnički dio 12/5104 idealnih dijelova) sagrađen u zgradi LIPI običaji na čest zem 6306/1 ZU 14672 KO Split
28.	Tanja Karan	22616531570	Vukaso 2, Split	Ugovor o kupoprodaji br 15-03/2013-Lo, dodatak br 1 Ugovoru br 15-03/2013-Lo, predugovor br 03/09-LO o kupoprodaji stana i parking mjesta od 29.12.2009	) nekretnina upisana u zemljišne knjige Općinskoga suda Splitu, Zemljišnoknjižni odjel Split, K.O. Split Z.U. 14762 a na teret 85/5104 dijela (redni broj 102) i 15 /5104 dijela (redni broj 10) čest.zem. 6306/1 Z.U. 14762 K.O. Split što u naravi predstavlja stan oznake br A 6 koji je sagrađen na čest.zem. 6306/1 Z.U. 14762 K.O. Split koji je u vlasničkom listu trenutno zaveden pod rednim brojem 102, a koji je u elaboratu etažiranja označen pod rednim brojem 137 i čini 85/5330 dijela cjeline koji se sastoji od sobe, kupaoonice, ulaznog hola, kuhinje, blagavaonice i dnevnog boravka ukupne površine 40,78 m2 uz pripadke terasu površine 8,11, nenatkrutu terasu površine 16,52 m2 i vrt površine 19,27 m2, te sveukupna površina sa pripadcima iznosi 84,68 m2, sprema-box 6 koja je u elaboratu etažiranja zavedena pod rednim brojem 35 na etaži: podrum 2, površine 3, 37 m2 što predstavlja 3/5530 idealnih dijelova cjelina, kao i garažno-parkirno mjesto oznake Parking 10 sagrađeno na čest.zem. 6306/1 Z.U. 14762 K.O. Split koji je zaveden pod rednim brojem 10 i čini 15/5530 idealnih dijelova cjeline zrade a koji se nalazi na etaži podrum 2, površine 15,20 m2 što predstavlja 15/5530 idealnih dijelova cjeline i to sve sa svim zajedničkim prostorijama i pripadnostima i pripadajućim dijelom zemljišta ispod zgrade
29.	Tanja Laušić	37651074392	Vukaso 2, Split	Ugovor o kupoprodaji br 31-35/2013-Lo od 26. listopada 2013. godine koji je ovjeren kod javnog bilježnika Marija Ivančić Ov 23585/13, Dodatak br 1 ugovoru br. 31-35/2013-Lo od 22. srpnja 2015. godine koji je	1) nekretnina upisana u zemljišne knjige Općinskoga suda Splitu, Zemljišnoknjižni odjel Split , K.O. Split Z.U. 14762 a na teret 70/5104 dijela (redni broj 124) i 12 /5104 dijela (redni broj 36) čest.zem. 6306/1 Z.U. 14762 K.O. Split što u naravi predstavlja dvosobni stan, koji se nalazi na etaži: četvrog kata, a sastoji se od : dvije sobe, dvije

				ovjeren kod javnog bilježnika Marija Ivančić Ov 13639/15 , Predugovor br 35/11 od 08.02.2011. godine, Potvrda o isplati-tabulama Izjava od 10.08.2015. godine koji je ovjeren kod javnog bilježnika Marija Ivančić Ov 14576/15., Ugovor o cesiji	kupaonice, degažmana, ulaznog hola, kuhinje, balagavaonice i dnevnog boravka ukupne površine 62,91 m2 . Stan ima pripatke: balkon površine 7,50 m2 i spremu-box 25 koja se nalazina etaži podrum 1, površine 3,37 m2 . Sveukupna površina stana oznake A 28 s pripatcima iznosi 73,78 m2 što predstavlja idealni dio od 73/5530 dijela zgrade i to sve sa svim zajedničkim prostorijama i pripadnostima i pripadajućim dijelom zemljišta ispod zgrade i oko zgrade, te Garažno- parkirno mjesto oznake parking 38 u elaboratu etažiranja označen pod rednim brojem 38. koji se nalazi na etažkpodrum 1, površine 13,16 m2, što predstavlja idealni dio od 13/5530 dijela zgrade i to sve sa svim zajedničkim prostorijama i pripadnostima i pripadajućim dijelom zemljišta ispod zgrade
30.	Tea Vladović Relja	31475371939	Vukasova 2, Split	Ugovor o kupoprodaji stana (br. 02-41/2011 LO) i Dodatak br. 1 od 02.11.2011.g. Aneks 2 od 07.06.2013.g. Dodatak 3 od 30.09.2013.g. sa tabulamom izjavom, Ugovor o nenamjenskom kreditu sa ŽABOM, Račun broj 03/LO/2011	Stan A2(98 Suvlasnički dio: 73/5530 idealnih dijelova), sagrađen u zgradi "LIPI OBIČAJI" na čest. zem. 6306/1 z.u. 14762 k.o. Split u elaboratu etažiranja pod brojem 79.
31.	Tomislav Biuk	29168796057	Vrlika, Vindič 14	Ugovor br 053/2016-LO, kuporoda stana B4, OVR-11085/17, sporazum o uređenju međusobnih donosa, Stan oznak B2 + OVR 11088/12- Anex br 1 Ugovor, Garažno mjesto	Stan oznake B4 Stan oznake B2 i parkirno mjesto br 69, sve u zgradi Lipi Običaji, Split, Anagrafska oznak Vukasova 2 i 4
32.	Zoran Rebić	25138170675	Split,Kukuljućeva 17,	Kupoprodajni ugovor br 049/2016-LO, stan A10, zgrada Lipi Običaji, Uplatnica	Stan označen kao stan A10 u zgradi Lipi Običaji, 62,91 m2 sa pripadcima 73,62 , 73/5530 dijela čestice
33	Zorka Juričević	27424667859	Kotanje 67, Kostanje	Ugovor o kupoprodaji stana, 26-50/2013-LO i dodatak br 1 Ugovoru, Tabularna isprava	Stan A14 (110. Suvlasnički dio: 39/5104 idealnih dijelova), zgrade „Lipi Običaji“ na čest. zem. 6306/1 z.u. 14762 k.o. Split
34.	Tomislav Pavić i Lea Pajić	15065107920 i 61618603961	Vukasova 2, Split	- Predugovor o kupoprodaji stana i parking mjesta od 11.12.2009.godine broj: 09/09-LO - Ugovor br. 02-11/11-LO o kupoprodaji stana sa spremom i	Stan oznake A16, upisan u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Splitu za K.O 14762, pod rednim brojem 112, kao Stan oznake A 16 koji je sagrađen u zgadi radnog naziva LIPI OBIČAJI na čest zem 6306/1, ZU 14762, KO Split u

				<p>parkin od 02.11.2011. godine - Dodatka 1. Ugovora BR. 02-11/11-LO o kupoprodaji stana sa spremom garažno-parkirnog mjestom od 01.07.2013. godine ovjerenog dana 11.07.2013 godine broj OV-14194/13 kod javnog bilježnika u Solinu Marije Ivančić; Dodatka 2. Ugovora BR. 02-11/11-LO o kupoprodaji stana sa spremom i garažno parkirnim mjestom od 14.10.2013. broi OV-20914/13 kod JB IVančić</p>	<p>elaboratu o etažiranju označ brojem 92 i čini 73/5530 idealnih dijelova cjeline zgrade stoje povezane stana oznake A 16, u naravi dvosobni stan, koji se nalazi na etaži; drugi ka od: dvije sobe, kupaonice, wc-a, degažmana, ulaznog hola, kuhinje, bla dnevnog boravka ukupne površine 62,91 m2. Stan ima pripatke: balkon p m2 i spremu box 48 koja se nalazi na etaži suterena, površine 3,24 m2. površina cjeline Stan A16 sa pripatcima iznosi 73,65 m2, što predsta" idealnih dijelova cjeline i to sve sa svim zajedničkim prostorijama i prit pripadajućim dijelom zemljišta ispod zgrade i oko zgrade, Garažno-parkimo mjesto oznake Parking 42, koji je sagrađen u zgadi radnog OBIČAJI sagrađenoj na čest zem 6306/1, ZU 14762, KO Split u elaboratu označen pod rednim brojem 42 i čini 15/5530 idealnih dijelova cjeline zgrade što s cjelinom garažno-parkirnog mjesta 42 koji se nalazi na etaži Prizemlje 1, površine 15,20 m2 što predstavlja 15/5530 idealnih dijelova zgrade i to sa svim zajedničkim pripadnostima i pripadajućim dijelom zemljišta.</p>
35.	Miroslav Zelić	27691883779	Drniška 12, Split	<p>Predugovor br. 47/11-LO o kupoprodaji stana i garažno-parkirnog mjesta od dana 20.7.2011. godine, Ugovor br. 05-LO o kupoprodaji stana i garažno-parkirnog mjesta od dana 20.7.2017. godine, Priznanica od 20.7.2017. godina, Ugovor br. 11-47/2013 - LO o kupoprodaji stana sa spremom od dana 13.5.2013. godine, Izvansudska nagodba od dana 13.5.2013. godine, Ugovor br. 36-47/2013-LO o kupoprodaji dva garažno-parkirna mjesta od dana 30.12.2013. godine, Dodatak br. 1 ugovoru br. 11-47/2013-LO o kupoprodaji stana sa spremom od dana 30.9.2013. godine, Izjava od 2.6.2014.</p>	<p>- Stan oznake A31, u elaboratu etažiranja označen pod rednim brojem 106., i čini 50/5530 idealnih dijelova cjeline zgrade, pto je povezano sa cjelinom stana oznake Stan A31, u naravi jednosobni stan, koji se nalazi na etaži četvrtog kata, a sastoji se od: sobe, kupaonice, degažmana, ulaznog hola, kuhinje, blagovaonice i dnevnog boravka ukupne površine 40,96 ml. Stan ima pripatke: balkon površine 6,46 m2 i spremu box 36 koja se nalazi na etaži podrum 1, površine 3,24 m2. Sveukupna površina cjeline Stan A31 sa pripatcima iznosi 50,52 m2, što predstavlja 50/5530 idealnih dijelova cjeline i to sve sa svim zajedničkim prostorijama i pripadnostima i pripadajućim dijelom zemljišta ispod zgrade i oko zgrade., Garažno parkino mjesto oznake Parking 43, u elabratu o etažiranju označeno brojem 43, koji se nalazi na etaži podrum 1, površine 14,71 m2, što</p>



				godine, Rješenje Općinskog suda u Splitu, posl. broj: Z-1054/13, od dana 16. svibnja 2013. godine.	predstavlja idealni dio od 15/5530 dijela zgrade, Garažno parkirno mjesto oznake Parking 44, u elabratu o etažiranju označeno brojem 44, koji se nalazi na etaži podrum 1, površine 14,71 m2, što predstavlja idealni dio od 15/5530 dijela zgrade, i to s svim zajedničkim prostorima i pripadnostima.
36	Siniša Bavčević	26896232063	Bernarda Vukasa 4	<p>1. Ugovor br. 24-23/2013-LO o kupoprodaji stana sa spremom i mjesta na čest. zem. 6306/1 KO Split sklopljen 16.07.2013.g. (prilog br.1.)</p> <p>2. Dodatak br 1. Ugovoru Ugovoru br. 24-23/2013-LO o kupoprodaji stana sa spremom i garažno-parkirnog mjesta sklopljen 30.rujna 2013.g. (prilog br. 2)</p> <p>3. Zapisnik o deponiranju novčanih sredstava OU- 2/14-1 (prilog br. 3)</p>	<p>- čest. zem 6306/1 KO Split i to suvlasnički dio od 94/5104 upisan pod rednim brojem 143. -kako je ugovoreno Ugovorom</p> <p>98/5530 idealnih dijelova čest. zem. 6306/1 KO Split koji dio će povezati sa etažnim vlasništvom stana oznake D15, u naravi dvosoban stan koji se nalazi na etaži drugi kat, a sastoji od dvije sobe, dvije kupaoice, degažmana, ulaznog hola, kuhinje, blagovaonice i dnevnog boravka ukupne površine 76,37 m2, sa pripadni a: balkon površine 13,91 m2 i balkon površine 3,98 m2 i sprema-box 22 koja se nalazi na etaži podrum 1, površine 3,64 m2, sveukupne površine cjeline stana sa pripacima 97,90 m2, te 14/5530 idealnih dijelova čest. zem. 6306/1 KO Split koji dio će se povezati sa etažnim vlasništvom garažno parkirnog mjesta označenog kao parking mjesto 31, koje je u elaboratu etažiranja upisano pod rednim brojem 31 i opisano kao garažno-parkirno mjesto oznake Parking 31, koji se nalazi na etaži podrum 1, površine 14,04 m2, - kako je ugovoreno Dodatkom br.1. Ugovoru.</p>
37.	Ivan Čorvila	84512156816	Split, B. Vukasa 4	Rješenje o nasljeđivanju br 0-3881/19 od 19.01.2017, ugovor br 05-05/2013- LO, dodatak br 1 Ugovoru 05-05/2013-LO.	Stan A3', sagrađen u zgradi na čest. zem 6306/11 ZU 14762 K.O. Split, elaboratom određen kao A30, čini 51/5530 idealnog dijela nekretnine, i garažno mjesto oznake 54 koje čini 25/5530 dijela.
38.	Dijana Čorvila	26967166631	B. Vukasa 4, Split	Ugovor br 05-05/2013- LO, dodatak br 1 Ugovoru 05-05/2013-LO, ugovor o darovanju.	Stan B-25, sagrađen u zgradi na čest. zem 6306/1 ZU 14762 KO Split, u elaboratu označen broje m130, lni 100/5530 idealnih dijelova zgrade povezan sa stanom b-25, Parking mjesto označeno kao parking 53, i čini 27/5530 dijela zgrade.
39.	Marija Relata	06448859226	Vukasova 4, Split	Ugovor br. 12-64/2013-LO o kupoprodaji stana sa spremom od dana 13.5.2013. godine, Izvansudska nagodba od dana 13.5.2017. godine, Dodatak br. 1 ugovora br. 12-64/2013- LO o kupoprodaji stana sa spremom od	- Garažno-parkirno mjesto oznake Parking 40, površine 15,20 m2, položen na etaži Podnim 1, što predstavlja 15/5530 idealnih dijelova zgrade povezanih sa cjelinom ovog garažno-parkirnog mjesta, koji je n elaboratu etažinja naveden pod rednim brojem 40, sagrađen na čest zem. 6306/1; ZU 14762, KO Split i to sve sa svim zajedničkim

				<p>dana 30. rujna 2013. godine, Ugovor o kupoprodaji br. 44-12/2014-LO od 30.11.2014. godine, Izjava radi upisa založnog prava (hipoteke) „Split, 22. studenog 2012. g.” na kojoj je direktor NITOR d.o.o. ovjerio svoj potpis kod javnog bilježnika i koja isprava se nalazi u zbirci Općinskog suda u Splitu pod brojem Z-1054/2013, Rješenje Općinskog suda u Splitu, posl. broj: Z-1054/2013, od dana 16.5.2013. godine.</p>	<p>prostorijama, pripadnostima i pripadajućim dijelom zemljišta ispod zgrade i oko zgrade.</p> <p>Stan sa spremom u stambenoj zgradi „lipi običaji“ koja je sagrađena i dovršena na čest. zem. 6303/1 ZU 14762, KO Split i to baš:</p> <p>Stan oznake B26, u elabratu o etažiranju označen pod rednim brojem 131, u naravi garsonjera, koji se nalazi na četvrtom katu, a sastoji se od kupaoonice, ulazno hola, kuhinje, blagovaonice i dnevnog boravka ukupne površine 31,0 m<sup>2</sup>, stan ima pripatke u obliku lođe, površin 3 m<sup>2</sup>, i spremu box 46, koja se nalazi na etaži suterena, površine 5,92 m<sup>2</sup>, sveukupna površina cjeline stan b26 sa pripadcima iznosi 39.92 m<sup>2</sup>, pto predstavlja idealni dio od 40/5530 dijela zgrade i što sve sa zajedničkim prostorijama i dijelom zemljišta</p>
40.,	Josipa Grepo	85699016356	Vukasova 4, Split	<p>-Predugovor o kupoprodaji od 10.02.2009.godine broj: 06/09-LO</p> <p>Aneks br. 01/09 predugovora br. 06/09-LO o kupoprodaji stana i parking mjesta od 30.11.2009. godine,</p> <p>-Aneks br. 02/09 predugovora br. 06/09-LO o kupoprodaji stana i parking mjesta od 10.01.2011.godine</p> <p>-Ugovor br. 01-03/11-LO o kupoprodaji stana sa spremom i garažnim parkirnim mjestom od 10.01.2011. godine broj OV-14480/13 kod javnog bilježnika u Solinu Marije Ivančić</p> <p>- Dodatak 1. Ugovora BR. 01-03/11-LO o kupoprodaji stana sa spremom i garažno-parkimog mjestom od 01.07.2013. godine ovjerenog dana 10.7.2013. godine broj OV-14123/13 kod javnog bilježnika u Solinu Marije Ivančić</p> <p>-Porezno rješenje 20.2.2014. godine i i Priznanice i potvrde o</p>	<p>Stan oznake B 17 koji je sagrađen u zgradi radnog naziva LIPI OBIČAJI sagrađenoj na čest zem 6306/1 ZGRADA MJEŠOVITE UPORABE, DVORIŠTE površine 1545 m<sup>2</sup> upisano ZU 14762 KO Split, koji je u vlsničkom listu trenutno zaveden pod rednim 178 i čini 63/5530 idealnih dijelova cjeline zgade što je povezano sa cjelinom stana oznake Stan B17 koji se sastoji od: dvije sobe, kupaoonice, wc-a, degažmana, ulaznog hola, kuhinje blagovaonice i dnevnog boravka ukupne površine 53,77 m<sup>2</sup>. Stan ima pripatke: balkon površine 9,14 m<sup>2</sup>. Sveukupna površina cjeline stana oznake A17 sa pripatcima iznosi 62,91 m<sup>2</sup>, što predstavlja suvlasnički dio od 63/5530 idealnih dijelova cjeline i to sve sa svim zajedničkim prostorijama i pripadnostima i pripadajućim djelom zemljišta ispod zgrade i oko zgrade;</p> <p>Sprema-box 23 koja je sagrađena u zgradi radnog naziva LIPI OBIČAJI sagrađenoj na čest zem 6306/1, ZU 14762 KO Split, koja je u u elaboratu o etažiranja označen pod rednim brojem 79 na etaži podrum L, površine 6,62 m<sup>2</sup>, što predstavlja 7/5530 idealnih dijelova</p> <p>cjeline i to sve sa svim zajedničkim prostorijama i pripadnostima i pripadajućim dijelom zemljišta ispod zgrade i oko zgrade,</p> <p>Garažno-parkirno mjesto oznake Parking 46, koji je sagrađen u zgadi radnog naziva LIPI OBIČAJI sagrađenoj na čest zem 6306/1, ZU 14762, KO</p>

				<p>isplati kupoprodajne cijene.</p> <p>-Predugovor o kupoprodaji od 10.02.2009.godine broj: 06/09-LO</p> <p>-Aneks br. 01/09 predugovora br. 06/09-LO o kupoprodaji stana i parking mjesta od 30.11.2009. godine,</p> <p>-Aneks br. 02/09 predugovora br. 06/09-LO o kupoprodaji stana i parking mjesta od 10.01.2011. godine</p> <p>-Ugovor br. 01-03/11-LO o kupoprodaji stana sa spremom i garažnim parkirnim mjestom od 10.01.2011. godine broj OV-14480/13 kod javnog bilježnika u Solinu Marije Ivančić</p> <p>-Dodatka 1. Ugovora BR. 01-03/11-LO o kupoprodaji stana sa spremom i garažno-parkimog mjestom od 01.07.2013. godine ovjerenog dana 10.7.2013. godine broj OV-14123/13 kod javnog bilježnika u Solinu Marije Ivančić</p> <p>-Porezno rješenje 20.2.2014. godine i i Priznanice i potvrde o isplati kupoprodajne cijene.</p>	<p>Split, koji je u vlasničkom listu trenutno zaveden pod rednim brojem 56., a koji je u elaboratu o etažiranja označen pod rednim brojem 67. i čini 13/5530 idealnih dijelova cjeline zgrade stoje povezano s cjelinom garažno-parkimog mjesta Parking 49 koji se nalazi na etaži podrum 1, površine 12,84 m2, što predstavlja 13/5530 idealnih dijelova cjeline i to sve sa svim zajedničkim prostorijama i pripadnostima i pripadajućim dijelom zemljišta ispod zgrade i oko zgrade.</p>
41.	Cvjetko Nikolić	75555311953	Vukasova 2	<p>- Predugovor o kupoprodaji od 30.12.2011.godine broj: 57/11-LO</p> <p>- Ugovor br. 04-01/12-LO o kupoprodaji stana od 18.01.2012. godine ovjeren kod javnog bilježnika u Solinu Marije Ivančić broj OV-14484/13</p> <p>- Dodatak 1. Ugovora br. 04-01/12-LO o kupoprodaji stana od 01.07.2013. godine ovjerenog broj OV-14191/13 kod javnog bilježnika u Solinu Marije</p>	<p>-Stan oznake A 12 koji je sagrađen u zgradi radnog naziva "LIPI OBIČAJI" sagrađenoj na čest zem 6306/1 ZGRADA MJEŠOVITE UPORABE, DVORIŠTE površine 1545 m2 upisano ZU 14762 KO Split, koji je u elaboratu o etažiranju označen pod rednim 88 i čini 48/5530 idealnih dijelova cjeline zgrade što je povezano sa cjelinom stana oznake Stan A12 u naravi jednosobni stan, koji se nalazi na etaži: prvog kata a sastoji se od sobe, kupaonice, degažamana, ulaznog hola, kuhinje, blagavaonice i dnevnog boravka ukupne površine 40,79 m2. Stan ima pripatke: balkon površine 7,45 m2. Sveukupna površina cjeline stana oznake A12 sa pripatcima iznosi 48,24 m2, što predstavlja 48/5530 idealnih dijelova cjeline i to sve sa svim</p>

				Ivančić. -Dodatak 2. Ugovora br. 04-01/12-LO o kupoprodaji stana od 30.09.2013. godine ovjerenog broj OV-20940/13 kod javnog bilježnika u Solinu Marije Ivančić i Priznanice i potvrde o isplati kupoprodajne cijene.	zajedničkim prostorijama i pripadnostima i pripadajućim djelom zemljišta ispod zgrade i oko zgrade
42.	Božidar Balić	14938033073	Split, Vukasova 2	Ugovor br 04-59/2013, kupoprodaja stana od 13.05.2013	Stan u zgradi izgrađenoj na čest. zem. 6306/1 ZU 14762 KO Split, upisan pod rednim brojem 144, suvlasnički dio od 34/5104 dijeal stana oznake B16. Naznaka postojanja prava iz članka 148 stečajnog zakona, u iznosu od 441.699,68 kn jer na nekretnini postoji razlučno pravo hipoteka u korist Zagrebačke Banke.
43	Joško Jurić	82884973259	Klis, Prugovo, Jurići 34	Ugovor o kupoprodaji stana sa spremom i dva garažno-parkirna mjesta br 06-40/2013 od 13.05.2013 i dodatak br 1 od 30.09.2014, priznanice o uplati	Stan izgrađen na čestici 6306/1 ZU 14762 KO Split, i to stan broj 24, i garažno parkirno mjesto br 1 i 52 naznaka prava iz članka 148 stečajnog zakona, i potraživanje u iznosu od 1.220.695,23 kn budući na stanu i araži postoji razlučno pravo u korist Zagrebačke Banke d.d.
44.	Maras Marko	84160701560	Put Dragovode 6, Split	Ugovor br 050/2016-LO o kupoprodaji stana i garažnog mjesta od 14.10.2016	Stan izgrađen na čest. zem. 6306/1 ZU 14762 KO Split, i to stan pod rednim brojem 91- oznake A15 i garažno parking mjesto oznake 33 uz pridržaja prava iz člank 148..

Mjesto i datum  
Split, 09.02.2018

Stečajni upravitelj

**NITOR**  
d.o.o. SPLIT  
U STEČAJU