

Obrazac 20.
ZAVRŠNI RAČUN STEČAJNOGA UPRAVITELJA

Nadležni trgovački sud ZAGREB, Stalna služba u Karlovcu

Poslovni broj spisa **ST-1682/2021**

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište) Stečajna masa iza ŠKREB
d.o.o. u stečaju, OIB: 04009084842, Zagreb, Brazilska 3

Završni račun sadrži: I. račun prihoda i rashoda (izračun ostatka), II. završnu bilancu (fakultativno), III. završni izvještaj stečajnoga upravitelja i IV. završni (diobni) popis.

I. RAČUN PRIHODA I RASHODA

Prihodi:

- unovčenje nekretnina.....	49.084,21
- pasivna kamata	0,08
UKUPNO	49.084,29

Rahodi:

- Knjigovodstvo	3.900,00
- Vještačenje nekretnina	1.500,00
- Putni troškovi (nije isplaćeno).....	614,70
- Voda	140,89
- Bankarske naknade.....	133,53
- Nagrada st.upravitelja (nije isplaćeno)	6.225,65
- Doprinos za ZO 7,5% (nije isplaćeno).	466,92
- Fina dražbe	557,45
- Namirenje razlučnog vjerovnika.	35.504,73
UKUPNO.	49.043,87

Stanje na računu iznosi 7.338,20

RASPOLOŽIVO ZA ISPLATU VJEROVNICIMA: 0,00 Eur

III. ZAVRŠNI IZVJEŠTAJ STEČAJNOGA UPRAVITELJA

U završnom izvještaju stečajni upravitelj treba prikazati i obrazložiti (razjasniti) čitav tijek stečajnoga postupka u obliku navođenja svojih djelatnosti. Treba prikazati i razjasniti računske prikaze završnog računa (račun prihoda i rashoda, završnu bilancu, završni popis), primjerice bitna odstupanja u odnosu na izrađen pregled imovine i obveza na početku stečajnoga postupka, bitno niži ili viši postignuti iznos pri unovčavanju pojedinih predmeta stečajne mase no što se to procijenilo, zatim imovina koja nije unovčena odnosno koja nije unovčiva, rezultati

nastavljanja poslovanja stečajnoga dužnika, koji su dvostranoobvezni pravni poslovi koje nije ispunila nijedna strana u potpunosti realizirani, u kojoj su mjeri stečajnoj masi vraćeni predmeti uslijed uspješnog pobijanja radnji stečajnoga dužnika, itd.

Prijedlogom od 23. travnja 2021. likvidator imovine ŠKREB d.o.o. Zlatar, Mažuranićeva 2, OIB: 04009084842, predložio je provođenje stečajnog postupka nad imovinom pravne osobe koja je prestala postojati odredbama čl. 16., 109. i 437. Stečajnog zakona („Narodne novine“ br. 71/15 i 104/17; dalje: SZ) te je 16. Veljače 2023. godine otvoren stečajni postupak nad dužnikom. Imovina brisanog subjekta sastojala od nekretnina upisanih kod Zemljišnoknjižnog odjela Zlatar, Općinskog suda u Zlataru, k.o. Zlatar, zk. ul. 2068, označenih kao: 13. Suvlasnički dio: 227/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-13), lokal L-13 na I katu, površine 29,68 m², 14. Suvlasnički dio: 163/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-14), lokal L-14 na I katu, površine 21,45 m². 21. Suvlasnički dio: 293/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-21), lokal L-21 na I katu, površine 38,58 m² i 22. Suvlasnički dio: 214/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-22), lokal L-22 na I katu, površine 28,09 m². Na svim suvlasničkim dijelovima kao razlučni vjerovnik na temelju uknjiženog prava zalogu upisana Republika Hrvatska- MF, Porezna uprava, Područni ured Krapina, OIB: 18683136487. Odlukom suda od 16.05.2023.g utvrđene su tražbine viših isplatnih redova u iznosu od 90.633,60 eura.

Nekretnine koje su činile stečajnu masu unovčene su za iznos 49.084,29 eura. Troškovi stečajnog postupka iznose 13.539,14 eura. Razlučni vjerovnik Republika Hrvatska- MF, Porezna uprava, Područni ured Krapina, OIB: 18683136487 namiren je za iznos 35.504,73 eura. Troškovi stečajnog postupka su utvrđeni pravomoćnim odlukama suda te predstoji završno ročište vjerovnika i zaključenje stečajnog postupka.

IV. ZAVRŠNI (DIOBNI) POPIS

Završni (diobni) popis predstavlja listu svih tražbina s naznakom njihovih vjerovnika koje će se pri završnoj diobi uzeti u obzir te je popraćen prijedlogom stečajnoga upravitelja za podjelu iznosa stečajne mase, koji će preostati po ispunjenju obveza stečajne mase radi namirenja ukupne sume prema listi (tablici) utvrđenih tražbina u stečajnoj kvoti.

U stečajnom postupku djelomično je namiren stečajni i razlučni vjerovnik RH-MF POREZNA UPRAVA, PODRUČNI URED KRAPINA u iznosu 35.504,73 eura što predstavlja namirenje u postotnom iznosu 40,29 % ukupno utvrđene tražbine.

Nema sredstava za završnu diobu.

DIOBNI POPIS

II. Viši isplatni red

R.br.	Naziv vjerovnika	Utvrđena tražbina	Nenamireno	Prijeloga diobe	Nenamireno
1.	RH-MF POREZNA UPRAVA, PODRUČNI URED KRAPINA	2.502,68	2.502,68	0,00	2.502,68
2.	RH-MF POREZNA UPRAVA, PODRUČNI URED KRAPINA	88.130,92	52.626,19	0,00	52.626,19 (namiren za iznos 35.504,73 eura kao razlučni vjerovnik

Slijedom iznesenog stečajna upraviteljica predlaže:

- i. da se zakaže završno ročište vjerovnika

Mjesto i datum

Zagreb, 17.07.2026.g

Stečajni upravitelj