

02 -07- 2018

**GARRITUS d.o.o. „u stečaju“**

Split, Papandopulova 9 (OIB: 77324510879)

14.St - 238/2018

Predmet: 02-07-2018  
Prilog pošte  
02-07-2018

02.07.2018.g.

**TRGOVAČKI SUD U SPLITU**  
**Stečajni sudac Jozo Čaleta**

Predmet: Dostava dokumentacije za ispitno i izvještajno ročište od 10.07.2018. g.

1. Za Ispitno ročište dostavlja se Obrazac 19. u kojem su sadržane tablice: prijavljenih tražbina stečajnih vjerovnika, razlučnih prava i izlučnih prava. Ukupno je pristiglo 4 tražbine, od kojih je jedna istovremeno i obavijest o razlučnom pravu.

Ukupni iznos prijavljenih tražbina je 102.338.481,56 kuna , koje se predlaže priznati u ukupnom iznosu.

U okviru priznatih tražbina nema tražbina prvog isplatnog reda, pa se sve odnose na drugi isplatni red., a unutar toga je istovremeno i razlučno pravo u visini 35.910.227,16 kuna..

Uz tražbine stečajnih vjerovnika prijavljena je i tražbina razlučnog vjerovnika, koji nije osobni vjerovnik Dužnika, u visini od 49.126.351,08 kuna.

Ukupne tražbine stečajnih i razlučnog vjerovnika iznose 151.464.832,64 kune.

2. Za Izvještajno ročište dostavlja se: Izvješće stečajnog upravitelja o gospodarskom položaju dužnika GARRITUS d.o.o. i njegovim uzrocima, predračun troškova i neslužbena kopija izvadka iz zemljišne knjige.

Steč. upravitelj

Frano Krišto

**GARRITUS d.o.o.**  
**"u stečaju"**  
**SPLIT**

Privitak:

- Obrazac 19
- Izvješće o gospodarskom položaju...
- Predračun troškova stečajnog postupka
- Neslužbena kopija Zk izvadka
- 1 registrator s 5 tražbina

**14. St -238/2018**

## **IZVJEŠĆE**

**o**

gospodarskom položaju dužnika GARRITUS d.o.o. i njegovim uzrocima

### **Uvod**

U Trgovačkom sudu u Splitu otvoren je 13. travnja 2018.godine stečajni postupak nad dužnikom GARRITUS d.o.o. Split, Papandopulova 9 pod posl. br. 14. St-238/2018 (Ex: St-1432/2016.).

Otvaranju stečajnog postupka prethodilo je dosta sudskih radnji u svezi s ovim subjektom, sada stečajnim dužnikom.

Prvo, Trgovački sud u Splitu je 05.09.2013.godine, po službenoj dužnosti, a temeljem Zakona o sudskom registra pokrenuo postupak njegova brisanja zbog nepodnošenja financijskih izvješća u prethodne tri godine.

Drugo, isti Sud 06.02.2014. rješenjem obustavlja pokrenuti postupak brisanja a po prigovoru RH, Ministarstva financija zastupanog po Županijskom državno odvjetništvu u Splitu.

Treće, Trgovački sud u Splitu ponovno je riješio pokrenuti postupak brisanja iz sudskog registra iz istih razloga kao i u prvom pokretanju.

Četvrto, ponavlja se rješenje kao pod drugo i po prigovoru istog prigovaratelja,

Peto, Sukladno odredbama novog Stečajnog zakona Fina podnosi prijedlog za pokretanje skraćenog stečajnog postupka, nakon čega Trgovački sud objavljuje 19. srpnja 2016.godine oglas kojim poziva zakonskog zastupnika Dužnika na dostavljanje javnobilježnički ovjerovljenog popisa imovine. Istim oglasom pozvani su i vjerovnici na podnošenje prijedloga za otvaranje stečajnog postupka.

Šesto, Nakon toga prijedlog za otvaranje stečajnog postupka podnose dva vjerovnika i to: RH, Ministarstvo financija i H-ABDUCO d.o.o, pa se nakon što je vjerovnik H-ABDUCO uplatio propisane predujmove za pokriće troškova stečajnog postupka prekida skraćeni stečajni postupak i pokreće prethodni postupak.

Sedmo, Dana 12.travnja 2018.godine održano je ročište o utvrđivanju uvjeta za otvaranje stečajnog, na koje se nije odazvao, kao i po prethodnim pozivima, zakonski zastupnik dužnika Ivan Dujmović.

Osmo, Sud je izvanraspravno slijedećeg dana, tj. 13. travnja 2018.godine donio Rješenje kojim je ovaj stečajni postupak otvoren i kojim sam imenovan stečajnim upraviteljem.

Iz do sada navedenog vidljivo je da je ovaj stečajni postupak izrazito specifičan po više osnova, a i naročito po tome da blokada traje (sada skoro 10 godina) i visini blokade (11.04.2018.g. više od 82 milijuna kuna), a da istovremeno nisu dugi niz godina podnošena godišnja financijska izvješća i da ne postoje poslovne knjige.

Slijedom toga, stečajnom upravitelju će biti otežano pripremiti ovo izvješće.

## **1. Opće informacije o stečajnom dužniku**

Kao i u uvodu i u ovom dijelu nužno je ispitati slijed nastanka društva GARRITUS d.o.o., a za to će se koristiti povijesni izvadak iz sudskog registra.

Pravni prednik društva GARRITUS d.o.o. je AURO-CARD d.o.o. koje je utemeljeno je 20. veljače 2004. godine sa tadašnjim sjedištem u Zagrebu, Kenedijev trg 6a.

Do transformacije u društvo GARRITUS d.o.o. prednik je više puta mijenjao članove društva i sjedište.

Međutim, ključna promjena je nastala 24.10.2008. godine kada se u Trgovačkom sudu u Splitu upisuju: promjena tvrtke, promjena sjedišta, promjena predmeta poslovanja, promjena jedinog člana društva s ograničenom odgovornošću, promjena člana uprave i promjena odredbi izjave o osnivanju.

Od tada društvo posluje pod imenom GARRITUS d.o.o. za turizam i ugostiteljstvo sa sjedištem u Splitu, Papandopulova 9. U registru mu je dodijeljen MBS: 080487379.

Navedenim izmjenama član društva je promijenjen sa tadašnjeg HERMES export-import d.o.o. iz BiH, na BARILAC d.o.o. iz Splita, koje društvo je brisano iz registra 2014. godine.

Temeljni kapital je nepromjenjiv i sada je upisan u Trgovačkom sudu u Splitu u visini od 20.000 kuna.

Član uprave do otvaranja stečajnog postupka bio je Ivan Dujmović iz Zagvozda.

Društvo GARRITUS d.o.o. registrirano je, kao i najčešće druga društva, za obavljanje više djelatnosti, a nije prethodnih 10 godina obavljalo nikakvu djelatnost

## **2. Poslovanje stečajnog dužnika u proteklom razdoblju**

Iz javno dostupnih podataka i na temelju informacije koje sam dobio od zadnjeg zakonskog zastupnika, Ivana Dujmovića, s kojim sam uspostavio kontakt nakon dugih i upornih nastojanja, da se zaključiti da ovaj Dužnik ne raspolaže s nikakvom dokumentacijom u svezi s poslovanjem, odnosno da nije vodio poslovne knjige iz čega proizlazi i da nije poslovao.

### 3. Imovina i obveze stečajnog dužnika

Dužnik nema nikakve imovine osim one koja se odnosi na nekretninu – šumu na otoku Hvaru, odnosno Starom Grad. Ova nekretnina je upisana u Općinskom sudu u Splitu, Zemljišnoknjižni odjel u Starom Gradu, Katarska općina Stari Grad, ZK uložak 5676, broj zemljišta (kat.čest.) 10416/198 – šuma, površine 7255 m<sup>2</sup>.

Navedena nekretnina upisana je na prednika Dužnika i to AURO CARD d.o.o.Zagreb i opterećena je založnim pravima:

- prvog reda u korist Hrvatske poštanske banke d.d. na temelju Sporazuma br. 151/07 o zasnivanju zajedničkog založnog prava sa klauzulom ovrhe i
- drugog reda u korist Republike Hrvatske, Ministarstva financija temeljem Rješenja OSS, Stalna služba u Starom Gradu, Ovr-79/10.

Prema stanju u zemljišnih knjigama zabilježena je ovrha 23.02.2012.godine-Ovr-105/10, a prema obavijesti o razlučnom pravu razlučnog vjerovnika Hrvatska poštanska banka d.d. na predmetnoj nekretni u tijeku je ovršni postupak pred OSS, Stalna služba u Starom Gradu pod posl. brojem OVR-3315/15.

Obveze stečajnog dužnika GARRITUS d.o.o. sagledive su samo iz pristiglih prijava stečajnih i razlučnog vjerovnika i one ukupno iznose 151.464.832,64 kune.

Tražbine stečajnih vjerovnika drugog višeg isplatnog reda iznose 102.338.481,56 kuna, među kojima je jedan vjerovnik istovremeno i razlučni vjerovnik (RH, Ministarstvo financija), dok tražbina razlučnog vjerovnika kojemu Dužnik nije osobni dužnik iznosi 49.126.351,08 kuna.

### 4. O tekućim poslovima

Nema tekućih poslova.

### 5. O eventualnom nastavku poslovanja

Nastavak poslovanja stečajnog Dužnika koje bi značilo obavljanje registrirane djelatnosti je u potpunosti bezizgledno, s obzirom da su gospodarske aktivnosti potpuno izostale u dugogodišnjem proteklom razdoblju.

### 6. Dosadašnje radnje stečajnog upravitelja

U dosadašnjem tijeku stečajnog postupka stečajni upravitelj je poduzeo slijedeće:

- Nakon dužeg nastojanja uspio uspostaviti kontakt s dosadašnjim stečajnog dužnika,
- Pokušao preko javnih informacijskih sevisa pribaviti eventualne podatke o poslovanju ovog Dužnika, ali bez uspjeha,
- Ispitao pristigle prijave tražbina stečajnih vjerovnika i obavijesti razlučnih vjerovnika,

- Izradio ovo izvješće,

## 7. Zaključak i prijedlog odluka

Na temelju do sada iznesenog u ovom Izvješću može se u najkraćem zaključiti da ovaj stečajni postupak, s obzirom na specifičnost, treba što prije završiti i kod Ovršnog suda zahtijevati što skoriju provedbu ovrhe na nekretnini, ili u protivnom ustupanje predmeta Sudu koji provodi stečajni postupak.

Polazeći od toga stečajni upravitelj predlaže vjerovnicima donošenje slijedećih odluka:

1. Prihvaća se ovo izvješće,
2. Donosi se odluka o nenastavljanju poslovanja dužnika.
3. Prihvaća se prijedlog stečajnog upravitelja da se ne pristupa izradi stečajnog plana,
4. Zadužuje se stečajni upravitelj za preuzimanje i praćenje ovršnog postupka i postupanje sukladno članku 164.a i 170 Stečajnog zakona koji se primjenjuje na nekretninu koja se unovčava u ovršnom postupku.

**GARRITUS** d.o.o.  
"u stečaju"  
SPLIT



**Obrazac 19.**

Nadležni trgovački sud: Trgovački su u Splitu  
Poslovni broj spisa : St-238/2018 (Ex: St-1432//2016)  
Dužnik (naziv, OIB, adresa / sjedište): GARRITUS d.o.o. (OIB: 77324510879), Split, Papandopulova 9

# I. TABLICA PRIJAVLJENIH TRAŽBINA

## I viši isplatni red

[illegible]

### III viši ispladni red

Red. br. prijav. traž.	Ime i prezime / tvrtka ili naziv vjerovnika	OIB vjerovnika	Adresa / sjedište vjerovnika	Iznos prijavljene tražbine kn	Prav. osn. prijav. tražbine	Iznos priznate tražbine kn	Iznos osporene tražbine	Razlog osporavanja	Oznaka ovrš. ispr. ako se traž. zasniva na ovr. isp
1.	GRAD SPLIT	78755598868	Split, Bramimirova obala 17	20.503,82	Rješenja	20.503,82	0	-	Više rješenja o ovrši poreza na tvrtku
2.	H-ABDUCCO d.o.o.	13667298928	Zagreb, Slavonska avenija 6a	28.304.348,18	Ugovori i aneksi	28.304.348,18	0	-	Solemnizirani ugovori i aneksi
3.	RH, Ministarstvo financija (ŽDO)	18683136487	Zagreb, Karančiceva 5	35.910.227,16	zakonski propisi	35.910.227,16	0	-	Rješenja o ovrši i porezna rješenja
4.	ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK d.d.	23057039320	Rijeka, Jadranski trg 3a	38.103.402,40	Ugovor, Izvod iz poslovnih knjiga	38.103.402,40	0	-	Zadužnica Ovr-10190/08
	<b>UKUPNO</b>			102.338.481,56		102.338.481,56			

## II. TABLICA RAZLIČNIH PRAVA

Redni broj	Ime i prezime / tvrtka ili naziv različnog vjerovnika	OIB različnog vjerovnika	Adresa / sjedište različnog vjerovnika	Javna knjiga u koju je različno pravo upisano	Iznos tražbine osigurane različnim pravom u kn	Pravna osnova tražbine osigurane različnim pravom	Dio imovine na koji se odnosi različno pravo
1.	Hrvatska poštanska banka d.d. (HPB d.d.)	87939104217	Zagreb, Jurišićeva 4	Općinski sud u Splitu, ZK ođjel Stari Grad	49.126.351,08	Solemnizirani sporazum br. 151/07 od 13.07.2007. o zasnivanju zajedničkog založnog prava na nekretninama i pokretninama	K.O. STARI GRAD ZK ul.br.5676, z.k.č.z. 10416/198, šuma
2.	RH, Ministarstvo financija (ŽDO)*	18683136487	Zagreb, Katančićeva 5	Općinski sud u Splitu, ZK ođjel Stari Grad	35.910.227,16	Ovr-79/10 od 17. veljače 2011.g.	K.O. STARI GRAD ZK ul.br.5676, z.k.č.z. 10416/198, šuma

\* istovremeno i stečajni vjerovnik

## III. TABLICA IZLUČNIH PRAVA

Redni broj	Ime i prezime / tvrtka ili naziv različnog vjerovnika	OIB različnog vjerovnika	Adresa / sjedište različnog vjerovnika	Pravna osnova izlučnog prava	Predmet izlučnog prava
-	-	-	-	-	-

Mjesto i datum

Split, 29.06.2018.

**GARRITUS d.o.o.**  
"u stečaju"  
SPLIT

*Često kraljevo*  
*Ante*

Stečajni upravitelj