

## Obrazac 19.

### IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA O STANJU STEČAJNE MASE U RAZDOBLJU OD 15.10.2021. DO 31.12.2021.

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU

Stalna služba u Slavonskom Brodu

Poslovni broj: St-37/2011

Stečajna masa iza JASINJE d.d. u stečaju

Slavonski Brod, OIB: 85671530059

#### I Stanje stečajne mase nakon zaključenja stečajnog postupka

U razdoblju od 15. listopada 2021. godine do 31. prosinca 2021. godine nema promjena u odnosu na stanje stečajne mase kako je to navedeno u prethodnom izvješću stečajnog upravitelja od 22. listopada 2021. godine.

Stečajni upravitelj posebno ističe da je u razdoblju izvješća zaprimio dopis Županijskog državnog odvjetništva u Slav. Brodu broj: P-DO-1/2011-53 od 14.12.2021. godine, te u privitku dopisa i Potvrdu pravomoćnosti i ovršnosti presude Trgovačkog suda u Osijeku, Stalne službe u Slav. Brodu, poslovni broj: 3/P-217/2000-20 od 11. lipnja 2021. godine. Tom presudom nalaže se stečajnoj masi kao tuženiku isplatiti Republici Hrvatskoj za Ministarstvo poljoprivrede kao tužitelju iznos od 2.434.368,23 kn s pripadajućim zakonskim zateznim kamatama od 15. kolovoza 2014. do 29. srpnja 2020. godine.

Preostalu neunovčenu imovinu dužnika čini:

1. nekretnina upisana u z.k.ul. 4583 k.o. Brod. Varoš, k.č.br. 2096/1 Ulica Ivana Belostenca sa 1394 m<sup>2</sup> na kojoj je upisana zabilježba zabrane otuđenja i opterećenja po rješenje Općinskog suda u Slav. Brodu br. R1-264/08-3, a po prijedlogu predlagatelja Grada Slav. Broda (Z-9327/2008). Navedena nekretnina je i upisana u zemljišnim knjigama kao Ulica Ivana Belostenca pa proizlazi da se radi o nerazvrstanoj cesti. Slijedom toga, a sukladno odredbama Zakona o cestama (NN 84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14 i 110/19) pravni status nerazvrstanih cesta razriješen je tako što je izričitom odredbom čl. 101. ZC-a propisano da je nerazvrstana cesta javno dobro u općoj uporabi u vlasništvu jedinice lokalne samouprave na čijem se području nalazi.

2. suvlasnički dio na nekretnini označenoj kao k.č.br. 340/2 k.o. Đakovo koja nije predmet unovčenja zbog sudskog postupka u tijeku po brisovnoj tužbi tužitelja Pave i Kate Šarčević iz Đakova (navedeno naknadno u popisu sudskih postupaka u tijeku).

#### II Postupanje sa stečajnom masom

U nastavljenom postupku radi naknadne diobe nastaviti će se postupci koji su u tijeku:

1. postupak u svezi nekretnine u z.k.ul. 4583 k. o. Brod. Varoš (naprijed navedeno)
2. postupak po žalbi Pave i Kate Šarčević iz Đakova radi uknjižbe prava vlasništva na k.č.br. 340/2 k.o. Đakovo P-88/2020 (Općinski sud Đakovo)

2.

3. postupak po tužbi Krešimira Margetića radi priznanja prava vlasništva na pokretnoj stvari (P-104/21)
4. postupak po tužbi Antuna Vrtarića radi priznanja prava vlasništva na pokretnoj stvari (P-142/21)

III                    Prijedlog naknadne diobe prema završnom popisu ako se preostala stečajna masa dijeli stečajnim vjerovnicima

Prijedlog moguće naknadne diobe uslijedit će po dovršetku postupaka koji su u tijeku, odnosno dovršetku postupka pod red. br. 2. i nakon unovčenja suvlasničkog dijela imovine koja je predmet spora.

Stanje novčanih sredstava na žiro-računu dužnika prema zadnjem izvratku o stanju prometa po računu od 31.10.2021. godine iznosi 5.193,75 kn. U privitku se dostavlja izvadak od 23.10.2021. i 30.10.2021. godine.

\*\*\*\*\*

U odnosu na podnesak Župnijskog državnog odvjetništva u Slav. Brodu od 14. prosinca 2021. godine stečajni upravitelj smatra da su ispunjene pretpostavke za podnošenje prijave o nedostatnosti mase za ispunjenje ostalih obveza iz čl. 204. st. 2. Stečajnog zakona (NN 44/96..). To stoga što su troškovi stečajnog postupka pokriveni, ali stečajna masa nije dostatna za ispunjenje ostalih obveza stečajne mase.

U Slav. Brodu, 8. siječnja 2022. godine

Stečajni upravitelj:  
Mato Šimunović, odvj.