



Republika Hrvatska  
Općinski sud u Velikoj Gorici  
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-4697/2026

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E  
R J E Š E N J E

Općinski sud u Velikoj Gorici, po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Jeleni Vučen Dujmović u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Markuz Josipa, OIB:97123085764, Markuzi 17, Roženica, zastupan po punomoćniku Matiji Škrinjariću, odvjetniku u Velikoj Gorici, Trg kralja Tomislava 41, radi provedbe geodetskog elaborata u z.k.ul. 344 i 5 k.o. Roženica, dana 03. lipnja 2026. godine,

r i j e š i o j e

I. Temeljem Geodetskog elaborata broj 1 2/2026 od 26. studenoga 2025., dopušta se:

- na nekretninama upisanim u z.k.ul. 344 k.o. Roženica i to kčbr. 147/1 Oranica Roženica od 6883 m<sup>2</sup> u suvlasništvu Markuz Stjepana, OIB:76410761156, Markuzi 17, Roženica u 1/3 dijela, Markuz Josipa, OIB:97123085764, Markuzi 17, Roženica u 1/3 dijela i Markuz Franje, OIB:66170371025, Markuzi 41, Roženica u 1/3 dijela, slijedeći upis:

- cijepanje kčbr. 147/1, u nove:

kčbr. 147/1 Oranica Roženica od 1931 m<sup>2</sup>

kčbr. 147/2 Oranica Roženica od 2249 m<sup>2</sup>

kčbr. 147/3 Oranica Roženica od 1911 m<sup>2</sup>

kčbr. 147/5 Oranica Roženica od 792 m<sup>2</sup>

- na nekretninama upisanim u z.k.ul. 5 k.o. Roženica i to kčbr. 148/1 Šuma Roženica od 2241 m<sup>2</sup> u suvlasništvu u 12/96 dijela Markuz Josip, Roženica 4, u 12/96 dijela Markuz Marko, Roženica 4, u 12/96 dijela Markuz Vinko, Roženica 4, u 12/96 dijela Markuz Mato, Roženica 4, u 24/96 dijela Markuz Franjo, Roženica 19/2, u 3/96 dijela Markuz Stjepan, Oib: 76410761156, Markuzi 17, Roženica, u 3/96 dijela Markuz Mato, OIB:15024677822, Markuzi 37, Roženica, u 3/96 dijela Markuz Josip, OIB:97123085764, Markuzi 17, Roženica, u 12/96 dijela, Markuz Stjepan, OIB:58670586006, Markuzi 36, Roženica, u 1/96 dijela Markuz Josip, OIB:97123085764, Markuzi 17, Roženica, u 1/96 dijela Markuz Stjepan, OIB:76410761156, Markuzi 17, Roženica, u 1/96 dijela Markuz Mato, OIB:15024677822, Markuzi 37, Roženica, slijedeći upis:

- cijepanje kčbr. 148/1, u nove:

kčbr. 148/1 Šuma Roženica od 1011 m<sup>2</sup>

kčbr. 148/2 Šuma Roženica od 574 m2

kčbr. 148/3 Šuma Roženica od 338 m2

kčbr. 148/4 Šuma Roženica od 318 m2

II. Nalaže se provedba ovog rješenja u zemljišnoj knjizi.

U Velikoj Gorici, 03. lipnja 2026.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:

Jelena Vučen Dujmović

**UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:**

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

**Dostaviti:**

1. Odvjetnik Matija Škrinjarić, Velika Gorica
2. MARKUZ STJEPAN, Markuzi 17, Roženica, 10414 Pokupsko
3. MARKUZ FRANJO, Markuzi 41, Roženica, 10414 Pokupsko
4. Markuz Josip, Roženica 4
5. Markuz Marko, Roženica 4
6. Markuz Vinko, Roženica 4
7. Markuz Mato, Roženica 4
8. Markuz Franjo, Roženica 19/2
9. MARKUZ MATO, Markuzi 37, Roženica, 10414 Pokupsko
10. MARKUZ STJEPAN, Markuzi 36, Roženica, 10414 Pokupsko
11. MARKUZ JOSIP, Markuzi 17, Roženica, 10414 Pokupsko

**O tome obavijestiti:**

1. Odjel za katastar nekretnina Velika Gorica, Trg kralja Tomislava 35, 10410 Velika Gorica



**Naziv  
izdavatelja  
dokumenta**

**Vrijeme  
izdavanja  
dokumenta**

**Kontrolni broj**

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

**Napomene**

Zajednički  
informacijski  
sustav

03.06.2026 09:19

**Naziv  
izdavatelja  
certifikata**

**Serijski broj  
certifikata**

**Algoritam  
potpisa**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

65571493534393836079512510926654860727322848830

RSA

Z186888761fbd7fbc