



Republika Hrvatska  
Općinski sud u Zlataru  
Stalna služba u Zaboku  
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-16754/2025

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E  
R J E Š E N J E

Općinski sud u Zlataru, Zemljišnoknjižni odjel u Zaboku, po sucu toga suda Karolini Balen, u zemljišnoknjižnom predmetu predlagatelja Dragutina Kranjčeca iz Bedekovčine, Naselje Petrovečki 11, OIB: 10567538800, kojeg zastupa punomoćnica Miljenka Polanović, odvjetnica u Zaboku, protiv protustranaka Ignaca Kranjčeca iz Bedekovčine Dol i dr., radi uknjižbe, dana 27. travnja 2026.

r i j e š i o j e

I. Temeljem zapisnika ovog suda poslovni broj Z-16754/2025 od 6. ožujka 2026. dopušta se sljedeći upis:

Besteretni otpis:

- nekretnina upisanih u z.k.ul. broj 5680 k.o. Bedekovčina, čkbr. 1643/1 Cukal oranica od 1072 m<sup>2</sup> i čkbr. 1643/5 Cukal, pašnjak od 191 m<sup>2</sup>, oranica od 360 m<sup>2</sup>, ukupne površine 551 m<sup>2</sup>, na kojima je uknjiženo pravo vlasništva u korist Ignaca Kranjčeca, Bedekovčina dol u 6/12 dijela, Jelke Kranjčec, Zagreb, Marjana Badela 5a u 1/12 dijela, Gabrijela Kranjčeca, Banova Jaruga 64 u 1/12 dijela, Dragutina Kranjčeca, Bedekovčina, Naselje Petrovečki 11 u 4/12 dijela.
- nekretnini upisanoj u z.k.ul.br. 6189, k.o. Bedekovčina, čkbr. 1644/6 Cukal, oranica od 191 m<sup>2</sup>, na kojoj je uknjiženo pravo vlasništva u korist Roka Kranjčeca, Bedekovčina Dol 36/47 u ½ dijela i Ignaca Kranjčeca, Bedekovčina dol. 36/47 u ½ dijela,

u novi zemljišnoknjižni uložak iste katastarske općine uz uknjižbu prava vlasništva u korist:

Dragutina Kranjčeca iz Bedekovčine, Naselje Petrovečki 11, OIB: 10567538800, u cijelosti.

Uknjižba prava vlasništva na:

- nekretnini upisanoj u z.k.ul.br. 7653 (prije uspostave BZP-a z.k.ul.br. 199), k.o. Bedekovčina , čkbr. 1644/7 oranica od 284 m2, na kojoj je uknjiženo pravo vlasništva u korist Slavka Peršuna, Bedekovčina 38, u cijelosti,
  
- nekretnini upisanoj u z.k.ul.br. 7654 (prije uspostave BZP-a z.k.ul.br. 445), k.o. Bedekovčina , čkbr. 1644/8 oranica od 302 m2, na kojoj je uknjiženo pravo vlasništva u korist 1. Suvlasnički dio: 72/432 KRANJČEC KLARA, BEDEKOVČINA DOL 45 2. Suvlasnički dio: 72/432 KRANJČEC JALŽA, BEDEKOVČINA DOL 45 3. Suvlasnički dio: 72/432 KRANJČEC MAGDA, BEDEKOVČINA DOL 45 4. Suvlasnički dio: 72/432 KRANJČEC REGICA, BEDEKOVČINA DOL 45 5. Suvlasnički dio: 24/432 KRANJČEC JELA, BEDEKOVČINA DOL. 6. Suvlasnički dio: 12/432 PERUŠ STJEPAN, BEDEKOVČINA GOR. 124 7. Suvlasnički dio: 12/432 PERUŠ IVAN, BEDEKOVČINA GOR. 124 8. Suvlasnički dio: 12/432 PRISTUŠEK MOHAČ BARICA, G. BEDEKOVČINA 349 9. Suvlasnički dio: 12/432 PRISTUŠEK MOHAČ VERA, G. BEDEKOVČINA 349 10. Suvlasnički dio: 12/432 PRISTUŠEK MOHAČ ADELA, G. BEDEKOVČINA 349 11. Suvlasnički dio: 10/432 KRANJČEC JELKA, ZAGREB, SAVSKA CESTA 80 12. Suvlasnički dio: 10/432 PEROŠ IVAN, D. BEDEKOVČINA 124 18. Suvlasnički dio: 5/432 GOJŠIĆ TOMO, OIB: 80884611404, ULICA MILANA PRPIĆA 76, 49243 OROSLAVJE 19. Suvlasnički dio: 5/432 KOVAČEC STJEPAN, OIB: 09277834611, OROSLAVJE, ORO TRG 2 22. Suvlasnički dio: 15/432 SEVER IVAN, OIB: 33392946095, ZAGORSKA ULICA 88A, 49221 BEDEKOVČINA 23. Suvlasnički dio: 15/432 SEVER ZLATKO, OIB: 15351328607, NASELJE PETROVEČKI 10, 49221 BEDEKOVČINA

u korist:

Dragutina Kranjčeca, Bedekovčina, Naselje Petrovečki 11, OIB: 10567538800, u cijelosti.

II. Određuje se brisanje zabilježbe prijave i prijedloga za pokretanje i otvaranje pojedinačnog ispravnog postupka na predmetnim nekretninama iz izreke ovog rješenja pod poslovnim brojem Z-16754/2025, tereta pod brojem Z-1989/Z pravo dož. uživanja u korist Danice Kranjčec, jer je umrla, pod brojem Z-1196/1924, pravo dož. uživanja u korist Marije Valjak, jer je umrla i pod brojem 587/Z pravo dož. uživanja u korist Štefanije Sever, jer je umrla.

III. Nalaže se provedba ovog rješenja u zemljišnoj knjizi.

**U Zaboku 27. travnja 2026.**

Sudac

Karolina Balen

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv odluke zemljišnoknjižnog suda donesene na raspravi za ispravak ne može se uložiti žalba, ali ona ne sprječava ostvarivanje prava u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom.

Dostaviti:

1. Odvj. Miljenka Polanović, Zabok
2. Stjepan Kovačec, Oroslavje, Oro trg 2
3. Ivan Sever, Bedekovčina, Zagorska ulica 88a
4. Zlatko Sever, Bedekovčina, Naselje Petrovečki 10

Putem eOglasne ploče suda:

1. Ignac Kranjčec, Bedekovčina dol. 36/47
2. Jelka Kranjčec, Zagreb, Marjana Badela 5a i Savska cesta 80
3. Gabrijel Kranjčec, Banova Jaruga 64
4. Danica Kranjčec, Bedekovčina, Naselje Petrovečki 11
5. Rok Kranjčec, Bedekovčina Dol 36/47
6. Slavko Peršun, Bedekovčina 38
7. Marija Valjak, Bedekovčina
8. Klara Kranjčec, Bedekovčina Dol 45
9. Jalža Kranjčec, Bedekovčina Dol 45
10. Magda Kranjčec, Bedekovčina Dol 45
11. Regica Kranjčec, Bedekovčina Dol 45
12. Jela Kranjčec, Bedekovčina Dol
13. Stjepan Peruš, Bedekovčina Gor. 124
14. Barica Pristušek Mohač, G. Bedekovčina 349
15. Vera Pristušek Mohač, G. Bedekovčina 349
16. Adela Pristušek Mohač, G. Bedekovčina 349
17. Ivan Peroš, D. Bedekovčina 124
18. Tomo Gojšić, Oroslavje, Milana Prpića 76
19. Štefanija Sever, Bedekovčina, Naselje Petrovečki 10

O tome obavijest:

1. Odjel za katastar nekretnina Zabok
2. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Krapina, Ispostava Zabok



**Naziv  
izdavatelja  
dokumenta**

**Vrijeme  
izdavanja  
dokumenta**

**Kontrolni broj**

Zajednički  
informacijski  
sustav

27.04.2026 10:  
00

**Naziv  
izdavatelja  
certifikata**

**Serijski broj  
certifikata**

**Algoritam  
potpisa**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

718476621679195204259076540376920248539863582656

EC

Z185551807bfd9ce4

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

**Napomene**

-