



REPUBLIKA HRVATSKA  
TRGOVAČKI SUD U RIJECI  
Rijeka, Zadarska 1 i 3

Poslovni broj ST-635/2017-418

## REPUBLIKA HRVATSKA

### ZAKLJUČAK

Trgovački sud u Rijeci, OIB:88785964957, po sutkinji Danieli Korlević, u postupku radi naknadne diobe Stečajne mase iza I.B. Nekretnine d.o.o. Čavle, Soboli 10, OIB 63729325670, 15. siječnja 2025.

#### z a k l j u č i o   j e

Određuje se predaja u posjed nekretnine upisane u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Rijeci, Zemljišnoknjižni odjel Rijeka, označene kao k.č.br. 5769/1 kuća i dvorište, ukupne površine 1299 m<sup>2</sup>, upisane u z.k.ul. 4627, k.o. 324574 Kastav, na adresi Kastav, Rubeši 10/E i to:

1. Suvlasnički dio: 70/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-1)

Stan br. 1 u prizemlju koji se sastoji od dnevnog boravka i kuhinje, dvije sobe, kupaoone, balkona površine 53,50 m<sup>2</sup>, sa pripadajućim spremištem 1, garažno mjesto 1, parkirno mjesto 1, površine 28,45 m<sup>2</sup>, što sveukupno čini 81,95 m<sup>2</sup>, kupcu B2 KAPITAL d.o.o. za poslovne usluge Zagreb, Radnička cesta 41, OIB: 57509775367.

#### Obrazloženje

1. Rješenjem poslovni broj St-635/2017-208 od 17. rujna 2024. dosuđena je nekretnina označena u izreci ovog zaključka kupcu B2 KAPITAL d.o.o. za poslovne usluge Zagreb, Radnička cesta 41, OIB: 57509775367.

2. Rješenje je postalo pravomoćno 1. listopada 2024. Kupac je za predmetnu nekretninu položio kupovninu u visini od 83.750,00 EUR.

3. Slijedom navedenog, a temeljem čl.108. st.4. Ovršnog zakona ("Narodne novine" broj 112/2012, 25/2013, 93/2014, 55/2016, 73/2017, 131/2020, 114/2022 i 06/2024) odlučeno je kao u izreci ovog zaključka.

U Rijeci, 15. siječnja 2025.

Sutkinja  
Daniela Korlević

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv zaključka nije dopušten pravni lijek (čl. 11. st. 5. OZ-a).

Broj zapisa: **9-30871-97952**

Kontrolni broj: **0adcf-81b7c-6dfec**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:  
CN=DANIELA KORLEVIĆ, L=RIJEKA, O=TRGOVAČKI SUD U RIJECI, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Rijeci** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.