

Tea Pokos
Trakošćanska ulica 25, Koprivnica
48000 Koprivnica
091 619 8926
tea.pokos@gmail.com

St-19/2007-5 816

30-07-2025
25.07.2025
Koprivnica
889069026
Priloga
Potpis

Trgovački sud u Bjelovaru
Šetalište dr. Ivše Lebovića 42,
43000 Bjelovar

Predmet: Molba za stručno uputstvo u vezi s brisanjem tereta na čest. zem. 684/1 i 684/2

Poštovana gđo Petrina Kubica,

Dana 21. srpnja 2025. godine telefonski sam Vas kontaktirala u vezi s brisanjem tereta upisanog na zemljišnoknjižnim česticama broj 684/1 i 684/2, na kojima je kao vjerovnik upisan TŽT d.o.o. Križevci, Bjelovarska cesta 39, u iznosu od 9.900,00 kn.

Navedenim česticama sam postala vlasnica temeljem pravomoćnog rješenja o nasljeđivanju iza pokojne bake Milke Pokos, no ne mogu izvršiti prijenos vlasništva na svoje ime dok se teret u zemljišnim knjigama ne izbriše.

Prema mojim saznanjima, dugovanje prema TŽT d.o.o. je u cijelosti podmireno, a predmet se vodi pod poslovnim brojem St-19/2007, stečajnog dužnika, s imenovanim stečajnim upraviteljem Brankom Valetićem iz Virovitice. Također napominjem da je TŽT d.o.o. ranije izdao brisovnicu, no zbog financijskih poteškoća pokojne bake, iznos od 600,00 kn za pokretanje brisanja nije tada bio podmiren te postupak nije dovršen.

Ljubazno Vas molim da me kao stranka koja prvi put sudjeluje u postupku ovog tipa, uputite na točne korake i dokumentaciju koju je potrebno priložiti kako bi se teret izbrisao iz zemljišnih knjiga te kako bih mogla izvršiti prijenos vlasništva na svoje ime.

Zahvaljujem na razumijevanju i molim Vas za stručno vodstvo u daljnjem postupku.

S poštovanjem,

Tea Pokos

