



Republika Hrvatska
Općinski sud u Sisku
Stalna služba u Glini
Zemljišnoknjižni odjel u Glini

Posl.br. Z-7155/2024-15

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Sisku, Stalna služba u Glini, Zemljišnoknjižni odjel, po sucu toga suda Mariji Vukić u zemljišnoknjižnom predmetu predlagatelja Radojka Vujić, Pančevo, Moravska 011, R Srbija, OIB: 68606269555 zastupana po punomoćniku Paulini Kraljević, odvjetnici iz Zagreba, Preradovićeve 12 protiv protustranke Dušan Resanović, Roviška 63 radi pojedinačnog zemljišnoknjižnog ispravnog postupka, 19. svibnja 2025.

r i j e š i o j e

I Udovoljava se prijedlogu predlagatelja, te se određuje ispravak zemljišnoknjižnog stanja na način da se određuje brisanje uknjižbe prava vlasništva na nekretninama upisanim u:

z.k.ul. 626 k.o. Roviška
kč.br. 634/2 oranica u panjevi 7346 m²
kč.br. 634/4 oranica u panjevi 2046 m²
kč.br. 635 put u panjevi 680 m²

vlasništvo Dušan Resanović, Roviška 63 u cijelosti te se određuje uknjižba prava vlasništva za korist Radojka Vujić, Pančevo, Moravska 011, R Srbija, OIB: 68606269555 u cijelosti.

II Zemljišnoknjižni odjel će po službenoj dužnosti izbrisati sve zabilježbe, prijave i prigovore o kojima nije postignut sporazum kao i zabilježbu otvaranja zemljišnoknjižnog ispravnog postupka, nakon isteka roka od 30 dana od dana dostave rješenja, a i prije ako su zamijenjene zabilježbom spora.

III Nalaže se zemljišnoknjižnom odjelu provedba ovog rješenja.

Obrazloženje

1. Prijedlogom od 7. svibnja 2024. predlagatelj je putem punomoćnika zatražio otvaranje pojedinačnog zemljišnoknjižnog ispravnog postupka za nekretnine navedene u izreci.

2. Budući je zemljišnoknjižno stanje glede nekretnina iz točke 1. ovog rješenja nesređeno, a posjed drži predlagatelj, utvrđeno je kako s obzirom na nesklad stvarnog i pravnog stanja postoji opravdani interes za vođenje ovog postupka.
3. Iz navedenog razloga otvoren je pojedinačni zemljišnoknjižni ispravan postupak, te je upisana zabilježba otvaranja i objavljen je oglas na e-Oglasnoj ploči suda, Sisačko-moslavačkoj županiji, Gradu Glina i Odjelu za katastar nekretnina Glina, a kojim oglasom su pozvani svi zainteresirani da stave svoje prijave ili prigovore.
4. Tijekom postupka izvršen je uvid u izvadak iz zemljišne knjige za nekretnine upisane u zk. ul. 626 k.o. Roviška, posjedovni list 184 k.o. Roviška, povijesni posjedovni list 69 k.o. Roviška, povijest promjena na katastarskim česticama, rješenje o nasljeđivanju iza pok. Dušana Resanović posl. br. O- 227/13 od 14. kolovoza 2013.
5. Uvidom u posjedovni list 184 k.o. Roviška utvrđeno je da je u posjed upisana Radojka Vujić.
6. Uvidom u povijest promjena na katastarskim česticama utvrđeno je da su od 1958. godine do 2013. godine kč.br. 634/2, 634/4 i 635 k.o. Roviška bile upisane na posjednika Dušana Resanović. 2013. godine temeljem rješenja o nasljeđivanju kao posjednik se upisuje Radojka Vujić.
7. Uvidom u rješenje o nasljeđivanju iza pok. Dušana Resanović posl. br. O- 227/13 od 14. kolovoza 2013. utvrđeno je da je njegovom nasljednicom na kč.br. 634/2, 634/4 i 635 proglašena Radojka Vujić, kći ostavitelja.
8. Temeljem utvrđenog činjeničnog stanja i provedenih dokaza tijekom postupka nedvojbeno je utvrđeno da posjed drži predlagatelj, a kako tijekom istog nije bilo prigovora ili prijave odlučeno je kao u izreci ovog rješenja.

Glina, 19. svibnja 2025.

Sudac

Marija Vukić

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja ne može se uložiti žalba ali ono ne sprječava ostvarivanje prava na parnicu i postupak pred drugim nadležnim tijelima.

DNA:

1. Punomoćnik predlagatelja Paulina Kraljević, odv. iz Zagreba, Preradovićeve 12

Protustranka:

2. Dušan Resanović, Roviška 63
3. Porezna uprava, Ispostava u Glini
4. DGU, Područni ured u Sisku, Ispostava u Glini



Naziv izdavatelja dokumenta

Zajednički informacijski sustav

Naziv izdavatelja certifikata

KIDCA, AKD d.o.o., HR

Vrijeme izdavanja dokumenta

19.05.2025 14:13

Serijski broj certifikata

4731270776421927317

Kontrolni broj

Algoritam potpisa

RSA

Z17363248851cd180

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-