

84-1282/17

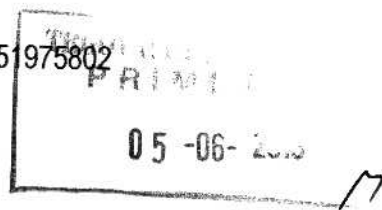
TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU
Zagrebačka 2
31 000 OSIJEK

PRETHODNI POSTUPAK: St-1282/17

DUŽNIK: JINLEI d.o.o., Zagreb, Samoborska cesta 145/24, OIB 88251975802

PREDLAGATELJ : FINA RC Zagreb

PREDMET: Izvješće privremene stečajne upraviteljice



I. UVODNE NAPOMENE

Rješenjem trgovačkog suda u Osijeku, poslovni broj 4 St-1282/17-3 od dana 23. travnja 2018 imenovana sam privremenom stečajnom upraviteljicom dužnika JINLEI d.o.o. za trgovinu i usluge, Zagreb, Samoborska cesta 145/24, OIB 88251975802, MBS 080511341, te mi je istim rješenjem naloženo dostaviti izvješće o financijsko gospodarskom stanju stečajnog dužnika, te mogućnostima provođenja stečajnog postupka nad njegovom imovinom.

Prijedlog za pokretanje stečajnog postupka nad dužnikom podnesen je dana 10 travnja 2017 od strane FINA RC Zagreb. U prijedlogu navodi da dužnik na dan 5. travnja 2017. u Očevidniku redosljeda osnova za plaćanje ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u neprekinutom razdoblju od 120 dana u ukupnom iznosu od 780.891,02 kn u koji iznos je uračunata kamata i naknada FINE za provedbu ovrhe na novčanim sredstvima te da dužnik ima 3 zaposlenika.

Uvidom u sudski registar Trgovačkog suda u Zagrebu utvrđeno je kako je dužnik registriran kao društvo s ograničenom odgovornošću, osnovano 10 siječnja 2005 godine. Temeljni kapital navedenog društva iznosi 100.600,00 kuna.

Za potrebe ovog izvješća zatražila sam podatke od STP „AUTOSLAVONIJA“, ZK Odjel Općinskog građanskog suda u Zagrebu, HZMO, FINA, izvršila uvid u javne upisnike i registre kako bih utvrdila postojanje uvjeta za otvaranje stečajnog postupka, te mogu li se imovinom dužnika pokriti troškovi stečajnog postupka.

Pisani dopis sa pozivom na dostavu podataka uputila sam i na adresu prebivališta zakonske zastupnice dužnika, koje mi je omogućila kontakt sa knjigovodstvenim servisom i odvjetnikom društva.

Uvidom u evidenciju HZMO utvrđeno je da dužnik nema zaposlenih radnika.
Dokaz: potvrda HZMO od 30.04.2018.

II. UTVRĐIVANJE STEČAJNOG RAZLOGA I IMOVINE DUŽNIKA

Uvidom u Registar godišnjih financijskih izvještaja na web stranicama FINE utvrđeno je kako dužnik još nije predao financijska izvješća za 2017. godinu. Ali, sam ista zaprimila do knjigovodstvenog servisa.

Temeljem Potvrde o blokadi računa i novčanih sredstva utvrđeno je kako dužnik na dan izdavanja potvrde ima evidentirano 505 dana neprekidne blokade, odnosno ukupno 180 dana blokade u prethodnih 6 mjeseci zbog nepodmirenih osnova za plaćanje. Nepodmirene osnove za plaćanje na dan izdavanja potvrde iznose 758.301,77 kn.

Dokaz: Potvrda FINA 26.04.2018.

Prema podacima ZK odjela Općinskog građanskog suda u Zagrebu, dužnik nije vlasnik nekretnina.

Dokaz: Potvrda ZK odjela Općinskog građanskog suda u Zagrebu od 11.05.2018.

Prema izjavi zakonske zastupnice društvo nije imalo prometa nekretnina u zadnje 4 godine.

Dokaz: Izjava zakonske zastupnice društva od 03.05.2018.

Prema podacima STP „AUTOSLAVONIJA“ dužnik nije evidentiran kao vlasnik motornih vozila.

Dokaz: Uvjerjenje STP „AUTOSLAVONIJA“ od 30.04.2018.

Prema godišnjim financijskim izvješćima za **2016** godinu društvo je poslovalo sa gubitkom u iznosu od 76.543,00 kn, a u 2015 godini sa gubitkom od 184.393,00 kn.

Iz bilance za 2016 utvrđeno je da se imovina društva sastojala od materijalne imovine vrijednosti 119.708,00 kn te zaliha u iznosu od 3.655.668,00 kn, osim potraživanja i novca u blagajni.

Prema godišnjim financijskim izvješćima za **2017** godinu koje je dostavila zakonska zastupnica dužnika društvo je poslovalo sa gubitkom od 204.379,00 kn.

Iz bilance je vidljivo da se imovina društva sastojala od materijalne imovine vrijednosti 22.844,00 kn, a koji iznos se sastoji od 9.364,00 kn u transportnim sredstvima, te 13.480,00 kn materijalne imovine u pripremi. Zalihe su prikazane u iznosu od 3.554.304,00 kn.

Iz dostavljene bruto bilance na dan 23.04.2018. vidljiva je iskazna materijalna imovina i zalihe u navedenom iznosu po navedenim stavkama.

Ujedno vidljivo je da se na prijelaznom žiro računu društva nalaze zaplijenjena sredstva u iznosu od 244.282,10 kn. Stupajući u kontakt sa odvjetnikom dužnika kao i sa zamjenicom ravnateljice USKOK-a utvrđeno je kako je u tijeku postupak koji se vodi pod brojem K-US-347/16 u kojemu je osnivač društva jedan od okrivljenika, optužnica je u fazi potvrđivanja, čeka se njezin prijevod na kineski jezik. Predmetni postupak razlog je zapljene navedenih sredstava.

Od dužnika je zatražena identifikacija zaliha te je utvrđeno da se iste sastoje od trgovačke robe: garderobe na veleprodajnom skladištu. Dio zaliha određen je kao roba za uništenje te se odnosi na robu za koju je u nadzoru utvrđeno da nije ispravna te je zbog toga povučena iz prodaje, ali potvrda o uništenju nije dostavljena u knjigovodstvo, te stoga uništenje nije proknjiženo. Iznos iskazanih zaliha je nadalje sporan iz razloga što je roba nabavljana od društava koja su zajedno sa dužnikom u postupku pred USKOK-om, te knjigovodstveni servis smatra da knjigovodstveno stanje ne odgovara pravom stanju. Obzirom na količinu robe iskazane u knjigama, te dostavljen pregled robe, stvarnu tržišnu vrijednost nije moguće procijeniti bez ovlaštenog procjenitelja.

Dokaz: fotografije

Prema izvodu otvorenih stavki društvo ima iskazano 1.333.694,17 kn potraživanja prema kupcima, te 5.123.469,13 kn dugovanja prema dobavljačima.

Prema izjavi zakonskog zastupnika društvo nema drugih sudskih sporova.

III. PREDVIDIVI TROŠKOVI STEČAJNOG POSTUPKA

Knjigovodstvene usluge (18 mjeseci x1.000,00+pdv)	22.500,00 kn
Arhiviranje dokumentacije	3.000,00 kn
Otvaranje i vođenje žiro računa (18x50,00)	900,00 kn
Izrada pečata	150,00 kn
Nagrada stečajnom upravitelju	35.000,00 kn
Troškovi stečajnog upravitelja (udaljenost Os-Zg, ishođenje potvrda, uvjerenja, sudske pristojbe, uredski materijal, drugi nepredvidivi troškovi)	10.000,00 kn
Troškovi procjene vrijednosti, oglašavanja i prodaje imovine dužnika	15.000,00 kn
Troškovi sporova s kupcima u svrhu naplate potraživanja (10 pamičnih radnji po tarifnom br.7 procjene 100 bodova)	10.000,00 kn
Naknada FINA za 2 objave GFI-POD	460,00 kn
Paušalna sudska pristojba u stečajnom postupku, Tbr.24. Zakona o sudskim pristojbama	2.000,00 kn
UKUPNO	99.010,00 kn

IV. ZAKLJUČAK

Na strani dužnika nedvojbeno egzistira stečajni razlog nesposobnosti za plaćanje iz čl.6 Stečajnog zakona. Utvrđeno je da imovina dužnika postoji, ali se vrijednost ne može utvrditi prema stanju u knjigama dužnika te je u svrhu procjene stvarne vrijednosti imovine, a time i mogućnosti namirenja troškova postupka i vjerovnika, potrebno angažirati ovlaštenog procjenitelja. Privremena stečajna upraviteljica predlaže stečajnoj sutkinji, u smislu odredbe čl 132. st. 1. Stečajnog zakona rješenjem pozvati osobe koje imaju pravni interes za provedbom stečajnog postupka, u roku od 15 dana, uplatiti predujam u iznosu od 99.010,00 kn za namirenje troškova stečajnog postupka.

Ukoliko nitko u određenom roku ne uplati predujam, predlaže se donijeti rješenje o otvaranju i zaključenju stečajnog postupka nad dužnikom JINLEI d.o.o., Zagreb, Samoborska cesta 145/24, OIB 88251975802, te rješenjem odrediti upis stečajne mase u sudski registar sukladno odredbi čl 133. st. 2 Stečajnog zakona.

Osijek 05. lipnja 2018.

privremena stečajna upraviteljica
Sanela Kučar

