

258 17
25t 653/15 3486
preporučeno
primjeraka su
rubrika
otvoreno - s osjećajima omotom.
Obrazac 20.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud: **Trgovački sud u Zadru**

Poslovni broj spisa: **2 St - 653/15**

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište)

TLM Aluminiujm d.d. u stečaju, Šibenik, Ulica Narodnog preporoda 12. OIB: 82733440679

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU DO 22.08.2017.

Ovo izvješće stečajnog upravitelja daje se sukladno članku 89. st. 13. točka 3. Stečajnog zakona i to za razdoblje od 07. lipnja 2017. do 18. kolovoza 2017. godine.

Nakon održanog ispitnog i izvještajnog ročišta od 09. ožujka 2016. godine obnovljena je i nastavljena proizvodnja u tvornici TLM Aluminium d.d. u stečaju i to u suradnji sa IMPOL-TLM d.o.o. a na temelju ugovora o zakupu dugotrajne imovine koji je zaključen sukladno odluci skupštine vjerovnika sa sjednice od 09. ožujka 2016. godine. Proizvodnja je normalizirana i odvija dosta dobro i uz stalno povećanje tako da se sada postiže zadovoljavajuća razina i od preko 7.000 tona mjesečno. Sve obveze iz ugovora o zakupu zakupac IMPOL-TLM Šibenik izvršava u roku i uredno, a nastali problemi u proizvodnji i održavanju imovine se rješavaju dogovorno i mirnim putem. Ugovor o zakupu dugotrajne imovine zaključen je na rok do zaključenja stečajnog postupka i nastaviti će se sve do prodaje imovine u stečajnom postupku i nakon toga zaključenja stečajnog postupka.

Postupak prodaje i unovčenja imovine stečajnog dužnika trebao je započeti odmah nakon održanog izvještajnog ročišta i to prodajom imovine dužnika u stečajnom postupku kao prostorne i tehnološke cjeline. Međutim, na odluku skupštine vjerovnika od 9.3.2016. godine da se imovina proda kao cjelina, žalbu je uložio razlučni vjerovnik Hrvatska poštanska banaka d.d. Zagreb. Zbog toga je održana nova Skupština vjerovnika i to dana 28.07.2016. godine, koja je uvažila zahtjev razlučnog vjerovnika Hrvatska poštanska banka d.d. da se pokretnine na kojima ista ima razlučno pravo prodaju posebno kao dio cjeline. Na temelju odluke Skupštine vjerovnika sa sjednice od 28. srpnja 2016. godine o unovčenju imovine stečajnog dužnika kao cjeline i kao dijela cjeline, Trgovački sud u Zadru donio je dva rješenja:

1. Rješenje Posl. br.: 2 St-653/15 od 1. kolovoza 2016. godine o prodaji imovine stečajnog dužnika kao prostorne i tehnološke cjeline nekretnina i pokretnina, i
2. Rješenje Posl. br.: 2 St-653/15 od 1. kolovoza 2016. godine o prodaji pokretnina i to: Stroj za razdvajanje i dijeljenje folije H-15 i Peć za blokove P-62.

Nakon pravomoćnosti navedenih rješenja o prodaji imovine Trgovački sud u Zadru donio je dana 10. listopada 2016. godine i zaključke o uvjetima i načinu prodaje imovine stečajnog dužnika, i to: zaključak broj 2 St-653/15 o prodaji se nekretnina i pokretnina koje zajedno čine prostorno-tehnološku cjelinu po procijenjenoj vrijednosti od 753.879.148,09 kuna i zaključak broj 2 St-653/15 o prodaji pokretnina koje zajedno čine dio gospodarske cjeline po procijenjenoj vrijednosti od 41.383.911,01 kuna.

Prodaju imovine stečajnog dužnika provodi Financijska agencija RC Split. Prodaje imovine započela je dana 28. studenog 2016 godine, kad su objavljeni prvi pozivi za sudjelovanje u prvoj javnoj dražbi, za cjelinu imovine i za dio cjeline imovine, koja prodaja nije završena do dana podnošenja ovog izvješća, te će se nastaviti sukladno Stečajnom zakonu.

Ovim izvješćem stečajni upravitelj posebno ističe da se nastavlja proizvodnja u tvornici dužnika u Šibeniku, sukladno ugovoru o zakupu sa društvom IMPOL-TLM d.o.o. Šibenik

Kako je, međutim, člankom 217. St. 3. Stečajnog zakona određeno je da je nastavljanje poslovanja dopušteno najduže godinu i pol dana od dana održanog izvještajnog ročišta, stečajni upravitelj posebno ističe činjenicu da je izvještajno ročište održano dana 09. ožujka 2016. godine, ali da se odluka o prodaji imovine sa skupštine održane istoga dana nije mogla realizirati zbog žalbe jednog razlučnog vjerovnika. Zbog naveden žalbe, a u cilju maksimalno mogućeg skraćivanja stečajnog postupka, stečajni upravitelj je predložio stečajnom sudu sazivanje nove skupštine vjerovnika radi donošenja konačne odluke o prodaji imovine, kojom bi se uvažio zahtjev razlučnog vjerovnika za za odvojenom prodajom dijela imovine na kojoj ima razlučno pravo. Skupština vjerovnika sazvana je i održana dana 28.07.2016., na kojoj su donijete konačne odluke o unovčenju imovine stečajnog dužnikakao prostorne i tehnološke cjeline i kao dijela cjeline. Iz navedenih razloga realno je da se rokovi iz članka 217. St. 3. Stečajnog zakona računaju od dana 26.07.2016. godine jer su na skupštini vjerovnika održanoj toga dana donijete konačne odluke o prodaji imovine u stečajnom postupku i to kao prostorne i tehnološke cjeline i kao dijela cjeline, i jer su tek nakon tih odluka skupštine vjerovnika donijete odluke stečajnog suda o prodaji imovine, a onda nakon pravomoćnosti istih odluka i započeta prodaja imovine preko Financijske agencije, sve sukladno članku 247. Stečajnog zakona.

U nastavku daju se podaci o prodaji imovine stečajnog dužnika preko Financijske agencije RC Split, i to kako slijedi:

1. dana 28.11.2016. godine objavljen je poziv za prvu javnu dražbu cjeline imovine, koju čine nekretnine i pokretnine dužnika, čija je vrijednost procijenjena na iznos od 753.879.148,09 kuna, s time da se na prvoj dražbi ne može prodati ispod 565.409.361,07 kuna, a dražba počinje 28.11.2016. a završava 20.02.2017.godine. Istoga dana objavljen je i poziv za prvu javnu dražbu dijela cjeline, koju čini Stroj za razdvajanje i dijeljenje folije H-15 i Peć za blokove P-62, čija je procijenjena vrijednost 41.383.911,01 kuna, s time da se na prvoj javnoj dražbi ne mogu prodati ispod 31.037.933,26 kuna.
2. dana 22.02.2017. godine objavljen je poziv za drugu javnu dražbu cjeline imovine, koju čine nekretnine i pokretnine dužnika, čija je vrijednost procijenjena na iznos od 753.879.148,09 kuna, s time da se na drugoj javnoj dražbi ne može prodati ispod 376.939.574,05 kuna, a dražba počinje 22.02.2016. a završava 16.05.2017.godine. Istoga dana objavljen je i poziv za prvu javnu dražbu dijela cjeline, koju čini Stroj za razdvajanje i dijeljenje folije H-15 i Peć za blokove P-62, čija je procijenjena vrijednost 41.383.911,01 kuna, s time da se na prvoj javnoj dražbi ne mogu prodati ispod 20.691.955,51 kuna
3. dana 17.05.2017. godine objavljeni su pozivi za treću javnu dražbu i to:
 - Poziv za prodaju nekretnina i pokretnina kao cjeline po cijeni od 753.879.148,09 kuna s time da se na trećoj javnoj dražbi ne može prodati ispod 188.469.787,02 kuna, a dražba po prvom pozivu počinje 17.05.2017. a završava 08.08.2017.
 - Poziv za prodaju Stroja za razdvajanje i dijeljenje folije H-15 i Peći za blokove P-62 koje se prodaju kao dio cjeline, po cijeni od 41.383.911,01 kuna, s time da se na trećoj javnoj dražbi ne mogu prodati ispod 10.345.977,75 kuna, a dražba počinje 17.05.2017. i završava 08.08.2017.
4. dana 09.08.2017. godine objavljen je poziv za četvrtu javnu dražbu za prodaju nekretnina i pokretnina koje zajedno čine gospodarsku i tehnološku cjelinu po cijeni od 753.879.148,09 kuna s time što je početna cijena za nadmetanje 1,00 kuna. četvrta dražba počinje 09.08.2017. godine a završava 31.10.2017. godine.

Stroj za razdvajanje i dijeljenje folije H-15 i Peći za blokove P-62 koji su prodavani kao dio cjeline, prodani su na trećoj javnoj dražbi koja je završena 08.08.2017. a imovina dužnika koja se prodaje kao prostorna i tehnološka cjelina nastaviti prodavati na četvrtoj javnoj dražbi koja je počela 09.08.2017. a završit će 31.10.2017. godine. Polazeći od navedenog stečajni postupak nad dužnikom TLM Aluminium d.d. u stečaju može se zaključiti tek nakon okončanja četvrte javne prodaje preko Financijske agencije koja će trajati do 31.10.2017. godine, te nakon toga donošenja rješenja suda o dosudi i nakon pravomoćnosti istoga rješenja i zaključka o predaji imovine dužnika kupcu. Realno je očekivati da se stečajni postupak nad dužnikom TLM Aluminium d.d. u stečaju ne može zaključiti prije 31.12.2017. godine, a što je strogo formalno gledano nakon roka propisanog člankom 283. st.5. Stečajnog zakona. Međutim, činjenica je da je izvještajno ročište od 9.3.2017. godine zapravo nastavljeno i da je konačna odluka o prodaji imovine donijeta na skupštini vjerovnika održanoj dana 26.07.2016. godine tako da su zapravo i stvarno zadovoljeni i uvjeti iz članka 217. st. 3. Stečajnog zakona o nastavljaju poslovanja najduže godinu i pol dana od dana održanog izvještajnog ročišta i iz članka 283. st.5. Stečajnog zakona o određivanju završnog ročišta.

Stečajni upravitelj je na temelju odluke Odbora vjerovnika sa 12. Sjednice odbora, a sukladno članku 281. Stečajnog zakona, da se djelomičnom diobom namire tražbine vjerovnika prvog višeg isplatnog reda u postotku od 10 posto, pripremio prvi diobni popis vjerovnika prvog višeg isplatnog reda. Po prvom diobnom popisu izvršit će se namirenje tražbina stečajnih vjerovnika koje su razvrstane u prvi viši isplatni red i to u visini od 10% priznatih tražbina koje iznose 54.788.525,89 kuna, što odgovara iznosu od 5.478.852,59 kuna i izdvojiti sredstva u iznosu od 73.800,44 kuna za vjerovnike kojima su tražbine osporene u iznosu od 738.004,39 kuna, a koji vjerovnici su podnijeli tužbu radi utvrđivanja tražbine, dok parnice pravomoćno ne završe. Prvi diobni popis sa tablicom tražbina po vjerovnicima objavljen je na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova i to dana 10.08.2017. godine. Isplata po prvom diobnom popisu djelomične diobe izvršit će se sukladno Stečajnom zakonu, odnosno po proteku rokova iz članka 280. st.1. i 4. Stečajnog zakona.

II. STANJE STEČAJNE MASE

1. Dugotrajna imovina stečajnog dužnika u izvještajnom razdoblju nije unovčena. U postupku je i dalje prodaja imovine kao cjeline preko Financijske agencije Regionalnog centra Split u četvrtom krugu javne dražbe koji će trajati do 31. listopada 2017. godine.
2. U razdoblju od otvaranja stečajnog postupka pa do podnošenja ovog izvješća ostvaren je slijedeći priliv novčanih sredstava u stečajnu masu: OSTVARENI PRILIV -kuna

Vrsta prihoda	Godina 2016.	Godina 2017.	UKUPNO OD 15.12.15.
Naplata prijašnjih potraživanja	426.245,97	337.601,92	763.847,89
Prihodi od prodaje zaliha proiz. i otpada	273.218,00		273.218,00
Prihodi od prodaje zal. materij. i dijelova	80.000,00	4.368.015,34	4.448.015,34
Prihodi od prodaje pokretnina	78.750,00		78.750,00
Prihodi od prodaje nekretnina	0,00		0,00
Prihodi od kamata i kredita	4.424,28		4.424,28
Prihodi od zakupnine	8.511.527,50	6.136.217,50	14.647.745,00
Prihod za plać.troš.u zakupu(voda, nak.)*	555.319,05	642.174,59	1.197.493,64
Ostali prihodi	30.190,90	15.000,00	45.190,90
Ukupno PRILIV NA RAČUN	9.959.675,70	11.499.009,35	21.458.685,05

Napomena: *u prihodima uključena i plaćena voda i kom.nak. koju je platio zakupac

3. Istodobno ostvareni odliv sredstava za pokriće obveza stečajne mase i namirenje troškova stečajnog postupka ostvareni su kako slijedi:

	PREDRAČUN	2016.	2017.	UKUPNO
TROŠ. OBVEZE STEČAJNE MASE	12.742.131,28	7.550.900,96	2.967.934,97	10.518.835,93
Plaće radnika u otkaz.roku 15.12.-15.1.	4.580.000,00	3.410.421,63		3.410.421,63
Plaće radnika u stečaju do 10.3.2016.	725.000,00	820.953,78		820.953,78
Troškovi pravne službe -pravnik	180.000,00	121.630,73	20.429,84	142.060,57
Troškovi obr.plaća radnika za AZORP	60.000,00	35.251,70		35.251,70
Troškovi skladišta i prodaje zaliha	104.442,97	22.131,17		22.131,17
Troškovi osiguranja imovine	100.000,00	0,00		0,00
Troškovi komun. naknade i k. servisa	366.497,50	301.298,16		301.298,16
Vodoprivredna naknada, zaštita voda	5.449,56	5.358,27		5.358,27
Komunalna naknada za najam ljev.	24.866,15	24.866,15		24.866,15
Troškovi čuvanja objekata	173.057,50	216.225,00		216.225,00
Troškovi održavanja i usluga	214.530,31	14.587,89	3.093,75	17.681,64
Troškovi električne energije	1.613.940,12	1.508.319,08	99.745,60	1.608.064,68
Troškovi čistoće	3.900,00	3.000,00		3.000,00
Troškovi potrošnje vode*	45.188,38	379.526,50	582.593,80	962.120,30
Troškovi telefona, mobitela i int.pošte	35.153,66	48.490,13	5.434,47	53.924,60
Troškovi uredskog materijala i usluga	14.208,75	9.713,95	10.238,60	19.952,55
Putni troškovi i dnevnice	12.574,84	2.056,22		2.056,22
Naknade banci i FINI	12.000,00	5.176,78	2.417,11	7.593,89
Naknade SKDD	50.000,00	9.116,02	14.015,46	23.131,48
Troškovi odvjetnika	580.000,00	114.968,58	155.643,75	270.612,33
Sudski troškovi i pristojbe	550.000,00	32.650,00	6.700,00	39.350,00
Troškovi procjene imovine	125.000,00	222.000,00		222.000,00
Troškovi oglasa prodaje imovine	100.000,00	3.650,00	7.832,75	11.482,75
Troškovi revizije	106.000,00	56.250,00		56.250,00
Troškovi zbrinjavanja otpada**	2.625.000,00	0,00	1.969.902,50	1.969.902,50
Troškovi najma carine i ljev.12/15	140.321,54	137.174,10		137.174,10
Troškovi unovčenja imovine	40.000,00	0,00		0,00
Troškovi knjigovodstva	120.000,00	39.988,24	71.122,08	111.110,32
Troškovi arhiviranja dokumentacije	35.000,00	0,00		0,00
Ostali troškovi i povrat uplata)		6.096,88	18.765,26	24.862,14
TROŠK. STEČAJNOG POSTUPKA	1.141.500,00	98.122,39	113.503,50	211.625,89
Sudski troškovi stečajnog postupka	50.000,00	0,00		0,00
Nagrade stečajnog upravitelja	795.000,00	71.919,39	91.478,24	163.397,63
Izdaci stečajnog upravitelja	15.000,00	11.203,00	8.478,44	19.681,44
Izdaci članova odbora vjerovnika	67.500,00	0,00	13.546,82	13.546,82
Izdaci za vještake i revizore u st.postup	204.000,00	15.000,00		15.000,00
Ostali troškovi stečajnog postupka	10.000,00	0,00		0,00
UKUP.TROŠK.STEČ. I OBV. MASE	13.883.631,28	7.649.023,35	3.081.438,47	10.730.461,82
POREZ NA TVRTKU I PDV	2.000,00	458.262,09	1.478.111,39	1.936.373,48
Porez na tvrtku	2.000,00	0,00		0,00
PDV		458.262,09	1.478.111,39	1.936.373,48
UK.TROŠ. I OBVEZE STEČ. MASE	12.885.631,28	8.107.285,44	4.559.549,86	12.666.835,30

Napomena: * u troškovima i troškovi vode i jedne kom. naknade koje je platio zakupac

**Naknadno uvršteno u predračun troškova po odluci Odbora vjerovnika od 08.06.2016.

Stanje sredstava stečajne mase na računu stečajnog dužnika kod banke na dan 22.08.2017. iznosi 6.241.571,84 kuna, a rezervirana sredstva u depozitu kod banke iznose 2.500.000,00 kuna

Nakon isplate po prvoj djelomičnoj diobi iznosa od 5.478.852,59 kuna i nakon što se izdvoje sredstva u iznosu od 73.800,44 kuna za vjerovnike kojima su tražbine osporene ostat će na računu dužnika iznos od 668.918,81 kuna.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

1. Stečajni upravitelj predlaže da se nastavi proizvodnja temeljem odluke skupštine vjerovnika od 09.03.2016. godine o prihvatanju ugovora o zakupu dugotrajne imovine sa zakupnikom IMPOL –TLM d.o.o. Šibenik do prodaje imovine kao cjeline u stečajnom postupku, koja odluka Skupštine vjerovnika je potvrđena i dopunjena odlukom skupštine vjerovnika o prodaji imovine dužnika kao cjeline i dijela cjeline dana 26.07.2017. godine, te da se stečajni postupak zaključi odmah nakon što se proda imovina dužnika.
2. Slijedom navedenog predlaže se da se završno ročište odredi odmah čim rješenje o dosudi imovine postane pravomoćno, a imovina se nakon plaćanja preda kupcu zaključkom o predaji imovine. Prema članku 283. st 5. Stečajnog zakona završno ročište odredit će se u roku od godinu i pol dana od održanog izvještajnog ročišta pa stečajni upravitelj predlaže da se odredi da se završno ročište održi odmah čim se završi četvrti krug javne prodaje imovine koju provodi Financijska agencija i čim rješenje o dosudi imovine dužnika kao cjeline postane pravomoćno.
3. Namirenje stečajnih vjerovnika po završnom diobnom popisu izvršit će se čim se za to za to stvore potrebni uvjeti i proda imovina dužnika. Stečajni upravitelj će uz suglasnost Odbora vjerovnika pravodobno pripremiti završni diobni popis nakon pravomoćnosti rješenja o dosudi prodane imovine dužnika kao cjeline i dostaviti ga stečajnom sudu za završno ročište.
4. Isplata nastalih troškova stečajnog postupka i ostalih stečajne mase nastalih u tijeku stečajnog postupka, a sve sukladno prihvaćenom predračunu troškova i obveza stečajne mase na skupštini vjerovnika, odlukama odbora vjerovnika i suglasnosti stečajnog sudca u slučajevima kad je to zakonom propisano.

Mjesto i datum
Zadar, 22.08.2017.

Stečajni upravitelj
Branko Morić

TLM Aluminium d.d.
Industrija aluminijских proizvoda
u stečaju
ŠIBENIK