

Obrazac 20.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I
STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud TRGOVAČKI SUD U ZADRU

Poslovni broj spisa 1 St – 736/16

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište) MANDALINA d.o.o. u
stečaju, Benkovac, Podlug, Benkovac, OIB: 06985269640

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 12.10.2017. DO 12.01.2018.

Naveći radnje koje je stečajni upravitelj poduzeo u određenom razdoblju radi prikupljanja stečajne mase u skladu sa svojim dužnostima, popis postupaka pred sudovima i drugim tijelima u kojima je sudjelovao, popis radnika koji su nastavili s radom, dati podatak ima li dužnik izgleda za nastavak poslovanja i mogućnost za izradu stečajnoga plana, dati mišljenje o mogućnosti zaključenja stečajnoga postupka, odnosno što sprječava zaključenje stečajnoga postupka.

Stečajni upravitelj je izradio izvješće o gospodarskom položaju dužnika njegovim uzrocima, stanju imovine i obveza, s predračunom troškova stečaja i stečajne mase, te procjenom tijeka stečajnog postupka 27. rujna 2017. godine koje je dostavljeno Sudu i objavljeno na e-oglasnoj ploči Suda.

Budući da stečajni dužnik nije nastavio poslovanje, nakon posljednjeg izvještaja stečajnog upravitelja od 27. rujna 2017. godine nije bilo promjena u masi stečajnog dužnika.

Na održanom ispitnom i izvještajnom ročištu održanom pred Trgovačkim sudom u Zadru, dana 12. listopada 2017. godine prihvaćeno je izvješće stečajnog upravitelja o gospodarskom položaju dužnika, naloženo je stečajnom upravitelju da utvrdi sve činjenice za vlasništvo nad nekretninom u Cavtatu 452/7 u roku od 30 dana.

Trgovački sud u Zadru je rješenjem pod poslovnim brojem St-736/2016-55 od dana 12. listopada 2017. godine utvrdio tražbine koje se namiruju.

Stečajni upravitelj je dana 25. listopada 2017. godine zaprimio od izlučnog vjerovnika KMS (Cyprus) Ltd. Limassol, Cyprus, HE 43683 prijavu izlučnog prava.

Stečajni upravitelj je podneskom od dana 08. studenog 2017. godine sukladno nalogu Trgovačkog suda u Zadru se očitovao o vlasništvu nad nekretninom 452/7 K.O. Cavtat na način da smatra da je osnovano izlučno pravo u korist KMS (Cyprus) Ltd. Limassol, Cyprus, HE 43683.

Stečajni upravitelj je sa LAKOL ŠIBENIK d.o.o. sklopio dana 14. prosinca 2017. godine Ugovor o obavljanju računovodstvenih usluga.

4

Stečajni upravitelj je zaprimio od punomoćnika stečajnog vjerovnika STIRON LLC – USA, podnesak u kojem je navedeno da je dana 03. studenog 2017. godine vjerovnik STIRON LLC podnio tužbu protiv vjerovnika RH, Ministarstva financija radi utvrđivanja osnovanosti tražbine te da se spis vodi pred ovim Sudom pod brojem P-256/2017 te je ponovno predložio da se odluka o unovčenju imovine odgodi za daljnjih 45 dana u kojem roku bi STIRON LLC, kao većinski stečajni vjerovnik precizirao svoje prijedloge.

II. STANJE STEČAJNE MASE

1. dati sustavan pregled predmeta stečajne mase s početka razdoblja izvješća prema članku 223. Stečajnog zakona

Imovina Dužnika sadržana je u nekretninama.

Nekretnina:

- *nekretnina kat. čest. broj 761/1, oznake zemljišta pašnjak u Križine, površine 2906 m², upisana u Z.U. 501 K.O. Mandalina – predmetnu nekretninu stečajni dužnik je stekao temeljem kupoprodajnog ugovora sklopljenog između Dadić Ante pok. Ante, Dadić Paška pok. Ante i stečajnog dužnika dana 31.07.2008.g., ovjerenog kod javnog bilježnika Nevenke Nakić iz Šibenika, broj OV-1601/08*

2. dati podatak koji su predmeti stečajne mase unovčeni i u kojem iznosu

Nije unovčeno.

3. dati podatak koji predmeti stečajne mase nisu unovčeni i zbog kojeg razloga

Predmeti stečajne mase do sada nisu unovčeni.

4. dati podatak o tome kako je ostvareno razlučno pravo, ako ono postoji

Nije prijavljeno niti jedno razlučno pravo.

5. dati podatak o tome kako je ostvareno izlučno pravo, ako ono postoji

KMS (Cyprus) Ltd. Limassol, Cyprus, HE 43683 ima izlučno pravo na nekretnini kat. čest. broj 452/7, oznake zemljišta pašnjak, površine 794 m², upisanoj u Z.U. 452 KO. Cavtat i to temeljem Ugovornog utančenja od 10.01.2012.g.; Izjave o prijeboju broj 01-2015, Ugovora o prebijanju – prijenosu prava vlasništva od 20.11.2015.g. solemniziran kod Javog bilježnika u Beogradu, broj OPU-2292-2015; Ispis dokumenata glasvne knjige-analitika i Salda-konto kartica od datuma knjiženja.

6. dati podatak o vjerovnicima stečajne mase i njihovom namirenju

Nema vjerovnika stečajne mase.

7. dati podatak o isplatama plaća radnika ako su nastavili s radom nakon otvaranja stečajnoga postupka

Nije nastavljeno sa radom.

8. dati podatak o namirenju stečajnih vjerovnika (diobe).

Nije bilo namirenja stečajnih vjerovnika.

9. ostali podaci.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Naznačiti radnje koje će se poduzeti u naredom razdoblju od ____ do ____ .

Ako stečajni upravitelj izvješće podnosi radi donošenja odluka pojedinog tijela stečajnoga postupka, izvješće sadrži i prijedlog odluka.

Obzirom da je većinski vjerovnik STIRON LLC – USA zatražio dodatan rok od 45 dana od stečajnog upravitelja u kojem bi se izjasnio o svom prijedlogu unovčenja stečajne mase, to će stečajni upravitelj po proteku navedenog roka predložiti daljnje odluke Skupštini vjerovnika.

Mjesto i datum

Šibenik, 12.01.2018.g.

Stečajni upravitelj

Ivica Matas, dipl. iur.

STEČAJNI UPRAVITELJ

Ivica Matas

Šibenik, Put Gimnazije 55

U privitku:

-Ugovor o obavljanju računovodstvenih usluga

-E-mail stečajnog vjerovnika